



Juntos

N° 63

-

MEMORIA Y BALANCE GENERAL
BALANCE ECONÓMICO



COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LTDA.

Fundada el 12 de agosto de 1954

Personería Jurídica Acordada
con fecha 28 de enero de 1955
Decreto N° 13.996 del Superior Gobierno
de la Provincia de Córdoba

Adherida a la Asociación de
Cooperativas Argentina
(Coop. Limitada)

JUSTINIANO POSSE
PROVINCIA DE CÓRDOBA

INSCRIPCIONES

Instituto Nacional de Acción Cooperativa
(INAES) N° 3423 - Folio 172 - Libro 11
del 27 de abril de 1955

Registro Permanente de Cooperativas de la
Provincia de Córdoba N° 0302

Registro Público de Comercio Ciudad de Bell Ville
N° 2633 - Folio 209 - Libro 22
del 1° de marzo de 1955

Junta Nacional de Granos N° 7679

Oficina Nacional Control Comercial Agrop.
(ONCCA) N° 026920-4.

Obra Social p/Empl. de Comercio y Actividades
Civiles (OSECAC) N° 114-011667.

Administración Nacional de la Seguridad Social
(ANSES) N° 51153449.

Dirección General Impositiva:

C.U.I.T. N°: 30-51153449-2

I.V.A.: Responsable Inscripto

Dirección General de Rentas - Prov. de Córdoba
Contrib. Ingresos Brutos N° 302-00006-9
Impuesto Ley de Sellos N°: 36-9

Memoria y Balance General
Ejercicio N° 63
Finalizado el 31 de agosto de 2017

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Ricciardi, Mauricio

Presidente

Ing. Agr. Rubio, Gustavo

Vice-Presidente

Ing. Agr. Albera Mauricio

Secretario

Ricciardi, Gustavo

Pro-Secretario

Ammiraglia, Martín

Tesorero

Vitale, Luciano

Pro-Tesorero

Vocales Titulares

1° Vocal Nocelli, Hugo

2° Vocal Alberto, Jorge

3° Vocal Bernardi, Mariano

4° Vocal Aimar, Cesar

5° Vocal Salvay, Juan Daniel

6° Vocal Mariuzza, Nelson

Vocales Supletes

1° Vocal Dassie, Alberto

2° Vocal Ricciardi, José

3° Vocal Ademar, Chialva

4° Vocal Pierucci, Pedro

Síndico

Rosso, Agustín

Síndico Suplente

Ardusso, Walter



NÓMINA DE PERSONAL

Gerencia

Gerencia General

Tallone, Hugo Gerente General

Sub Gerencia y Gerentes de Áreas

Supertino, Luciano Sub-Gerente General
López, Sebastián Administración / Financiero
Chiaretta, Natalio Consumo
Chiaretta, Natalio Agro
Alassia, Horacio Cereales
Demichelis, Fabiana Secretaria

Áreas de Apoyo - Coordinador: Supertino, Luciano

Área Personas

Rivero, Sergio Coordinador
Almada, Lucas Responsable Gestión de Talentos
Muratore, Estefanía Responsable Comunicaciones

Salón de Eventos

Valdiviezo, Hugo

Maestranza

Bianchi, Gisela
Aguirre, Clara
Ahumada, Adriana
Montoya, Viviana
Lerda, María

Área Sistemas

Alocco, Gabriel Coordinador
Rubin, Adrián
Pedrelli, Pablo
Gauna, Gastón

Área Marketing

Gentiletti, Matías Responsable

Áreas Administración - Finanzas

Administración y Finanzas

Lucarelli, Julián Responsable Administración

Martinelli, Claudio

Vegas, Mariana

Theiler, Walter

Martino, José

Gentiletti, Elso Responsable de Finanzas

Vincenzini, María Laura

Sbrigata, Marcelo

Vicini, Daniel

Razquin, Julieta

Cristante, Jéssica

Tallone, Angélica

Marangoni, Marina Responsable de Contabilidad

Mattio, Yanina

Coronel, Marina

Cabrera, Laura Responsable Impuestos y Laboral

Gauna, Mariana

Áreas de Agro

Agro Insumos

Gigli, Nicolás Responsable

Ludueña, Alejandro

Panero, Ricardo

ATI

Daniele, Carolina Responsable

Capello, Martín

Insumos

Baronio, Mauricio Encargado

Ferreyra, Claudio



Ferticentro

Ahumada, Jorge

Camiones

Brizuela, Alejandro

Arloro, Victor

Alassia, Ricardo

Rinaldi, Pablo

Gonzalez, Roque

Áreas de Cereales

Mesa de Negocios / Comercialización

Bertola, Ezequiel Responsable

Pranzoni, Raúl

Vincenzini, Fernando

Logística y Fletes

Giordano, Hernán Responsable

Planta J. Posse

Lescano, José Encargado

Bersezio Jaureguiberry, J. José

Ricciardi, Hernán

Rossi, Cristian

Baronio, Gastón

Caballero, Rubén

Caballero, Martín

Pirchio, Carlos

Damiani, Gonzalo

Theiler, Marco

Gomez, José

De Paola, Luciano

Operatividad y Eficiencia

Amar, Germán

Saleh, Claudio

Sequeira, Carlos

Áreas de Consumo

Seguros y Otros

Cesaretti, Orlando Responsable
Bluma, Silvia
Botasso, Matías
Malacalza, Juan
Perez, Belén

Ferretería & Construcción

Paoloni, Christian Responsable Construcción
Gomez, Gonzalo Responsable Ferrería
Romani, Nazareno
Gianinetto, Roberto
Mora, Ignacio
Caporalini, Daiana
Del Bianco, Hernán
Sayago, Ricardo
Torti, Gastón
Sanchez, Rodrigo

Supermercado J. Posse

Bella, Alejandro Responsable
Furini, Fernando Encargado de Salón y Depósito
Gonzalez, Celia
Fiorello, Cecilia
Di Tommaso, Pamela
Preghenella, Ronald
Robaina, Carlos
Flores, Blanca
Gallardo, Patricio

Estación de Servicios YPF

Martorell, Pablo Responsable
Baquel, Valeria Encargada de Playa - Tienda Full
Pereyra, Cesar
Margherit, Fernando



YPF PLAYA

Alarcon, Gustavo
Brizuela, Lucas
Menghi, Germán
Barrera, Rodrigo
Derobertis, Juan Pablo
Rossi, Cristian
Lisandron, Luciano
Nuñez, Elías
Maccari, Matías
Aparicio, Agustín

LUBRICANTES

Martinez, Gonzalo

YPF TIENDA FULL

Gonzalez, Alicia Supervisora
Quinteros, Laura
Montello, Vanina
Marconetto, Desire
Talavera, Julieta

BAR J. POSSE

Gaido, Valeria Encargada de Servicios Internos

Aca Salud

Vilches, María Responsable

Coovaeco

Mateuci, Jimena Responsable
Abba, Celia

Sucursal Bell Ville

Administración Bell Ville

Daffara, Diego Coordinador de Sucursal
Caon, María
Rocha, Gastón

ATI

Vicente, Rodrigo

Maestranza Morrison

Flores, Miriam

Sucursal Isla Verde

Administración Isla Verde

Alzugaray, Emanuel Coordinador de Sucursal
Saraceno, Paula
Degani, Juan José
Montecchiesi, Anabel
Tarantola, Diego

Planta Isla Verde

Aquilanti, Diego Encargado
Sillas, Luis
Pelatti, Mariano
Paiva, Miguel
Altamiranda, Ubaldo

Ferretería Isla Verde

Moreyra, Darío
Tolosa, Marina

Insumos

Toledo, Gustavo



Sucursal Laborde

Administración Laborde

Bourges, Emilio Coordinador
Boiero, Mauricio

Insumos

García, Fernando

ATI

Marjan, Esteban
Di Caro, Pablo

Sucursal Monte Buey

Administración Mte. Buey

Lasagna Fernando Coordinador
Quaglia, Jennifer

Planta Ex Romagnoli

Piovano, Daniel Encargado Operativo
Nuccelli, Leandro Encargado Administrativo
Sayago, Hugo
Lopez, Juan
Balbuena, Hector
Rodriguez, Jorge
Villegas, Lautaro
Molina, Daniel

Semillero Monte Buey

Antonietta, Micaela Responsable
Aguero, Diego
Juarez, Diego
Collado, Ramón
Romero, Roberto

ATI

Godoy, Jonathan

Sucursal Morrison

Administración Morrison

Sosa, Matías Coordinador
Pisaroni Gerbaldo, María

ATI

Eslava, Franco

MAESTRANZA MORRISON

Flores, Miriam

Sucursal San Marcos

Administración San Marcos

Perón, Juan Domingo Coordinador
Marfil, Javier
Rivera, Rodrigo
Bonggi, Estefanía
Nin, Romina
Nin, Pablo

ATI

Saggioratto, Germán Ariel

Insumos

Fornero, Ramiro Encargado
Marfil, Mauricio

DNA

Ramello Sciolla, Oscar Responsable
Díaz, Diego
Cagnolo, Gastón Encargado de Planta
Roggero, Adalberto
Aguirre, Víctor
Lopez, Jorge
Mencari, Agustín
Elias, Maciel
Lopez, Sebastián
Gomez, Franco
Antonietta, Claudio



Bottarelli, Cesar
Bengolea, Leonardo

Planta San Marcos

Villegas, Darío Encargado Operativo
Otaduy, Emiliano Encargado Administrativo
Beccaria, Roberto
Giacosa, Sebastián
Ramadori, Martín
Sosa, Miguel
Tulian, Juan

YPF

Depetris, Leandro

Maestranza San Marcos

Varas, Ana

Sucursal Ordoñez

Administración Morrison

Lasagna Fernando Responsable
Vazquez, Edgar

ATI

Casce, Santiago

Asesores Externos

Herrgott, Cesar Auditoría Externa (ACA)
Lisandron, María Auditoría Interna
Balussi, Horacio Sistema de Gestión
Sánchez, Mario (BIT - ADMIS) Sistema de Gestión
Cabello, Pablo Sistema Sueldos, Tableros de Control y CRM
Borda, Raúl Sistema Sueldos, Tableros de Control y CRM
Bedino, Silvina Educación Cooperativa
Theiler, Martín Servicio de Asesoramiento Económico - Financiero - Impositivo
De Cesare, Antonio Servicio de Asesoramiento Económico - Financiero - Impositivo



Juntos

—

**MEMORIA Y BALANCE GENERAL
ECONÓMICO N° 63**



CONVOCATORIA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA

Convocase a los señores asociados a la Asamblea General Ordinaria que se realizará en nuestra Sede Social, sita en Avda. de Mayo N° 6 de esta localidad, el día 14 de diciembre de 2017, a las 19:00 horas, para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1º) Designación de tres asociados para que conjuntamente con Presidente y Secretario aprueben y firmen el Acta de la Asamblea.

2º) Lectura y Consideración de la Memoria, Balance General, Cuenta de Pérdidas y Excedentes, Proyecto de Distribución del Excedente Cooperativo, Informe del Síndico y de Auditoria, correspondiente al 63º Ejercicio Económico cerrado al 31 de agosto de 2017.

3º) Designación de una Comisión Escrutadora de tres (3) miembros.

4º) Designación de:

a) Seis (6) Consejeros Titulares: Por el término de tres (3) años en reemplazo de los Señores: Noccelli Hugo, Salvay Juan Daniel, Ricciardi Mauricio y Rubio Gustavo, todos por finalización de sus respectivos mandatos y por el término de un año (1) de dos (2) Consejeros Titulares en reemplazo de los Sres. San Martin Mariano y Bianchi Juan Jesús por renuncia.

b) Seis (6) Consejeros Suplentes por el término de un año en el reemplazo de los Señores Dassie Alberto, Ricciardi Jose, Chialva Ademar, Pierucci Pedro, Bernardi Mariano y Aimar Cesar, todos por finalización de sus respectivos mandatos.

c) Un Síndico Titular y un Síndico Suplente por el término de un (1) año en reemplazo de los Señores Rosso Agustin y Arduzzo Walter, por finalización de sus respectivos mandatos.

MAURICIO ALBERA
Secretario

MAURICIO RICCIARDI
Presidente

Disposiciones Estatutarias (Art. 33): Las Asambleas se realizarán válidamente sea cual fuere el número de asistentes, una hora después de la fijada en la convocatoria, si antes no hubiera reunido la mitad más uno de los asociados.



MEMORIA Y BALANCE GENERAL

LXIII Ejercicio Económico cerrado al 31 de Agosto de 2017

Estimados Cooperadores:

De conformidad a las disposiciones legales y reglamentarias vigentes, se ponen a consideración de la Honorable Asamblea General Ordinaria la presente Memoria; Balance General, Cuentas de Pérdidas y Excedentes; y demás cuadros, correspondientes al Ejercicio Económico de la entidad que abarca el período comprendido entre el 1 de septiembre de 2016 al 31 de agosto de 2017, de acuerdo a los capítulos que seguidamente detallaremos:

CARACTERISTICAS DEL EJERCICIO

Damos inicio, como ya nos es habitual, comentando la situación mundial que, lógicamente, repercute a nivel nacional y en nuestra Cooperativa en particular.

Con respecto a la situación mundial se produjeron cambios políticos importantes e incluso no previstos como fue el triunfo del separatismo inglés o la asunción de Donald Trump como presidente de EE.UU., hechos estos que jaquean la globalización tornando a las economías más cerradas. A ello hay que sumarle el inicio de una carrera entre distintas potencias para lograr mayor poder bélico lo que pone en riesgo a la paz mundial. Estos factores, bastan por sí solos para, al menos, prestarles debida atención. Si nos acercamos geográficamente, no podemos dejar de mencionar a nuestro principal socio Brasil, el cual está inmerso en una crisis política, social y económica que nos repercute directamente.

En lo que respecta a nuestro país, si bien se observan hechos positivos, desde el marco político, como son el protagonismo que está logrando el Congreso, la mayor independencia del Poder Judicial y el afianzamiento que las P.A.S.O. le otorgó al actual gobierno; en el plano económico, se nota la aparición de algún que otro brote verde en distintos sectores como por ejemplo la industria automotriz. Aún no se logra percibir esto por parte de los consumidores y no aparecen las esperadas inversiones extranjeras para poner definitivamente en marcha la actividad. Hay que agregar que persiste la inflación, originando un deterioro del valor del peso y un incremento de los costos, y si a esto se le suma la caída de precios a nivel internacional de los commodities, tenemos como resultado un deterioro de la rentabilidad. Estamos convencidos que lo mejor para el campo ya pasó y será necesario operar en consecuencia.

En cuanto a las características del ejercicio, lo expuesto anteriormente nos afecta en la misma manera que al productor, por lo que se está trabajando conjuntamente entre Consejo y Funcionarios con un Plan de Optimización de Resultados que consiste en un análisis para controlar el gasto improductivo como así también un estudio sobre las actividades y servicios que prestamos, programa que está en nuestra planificación 2020.

En relación a lo sucedido en el periodo analizado, nos encontramos ante hechos de gran importancia que repercutieron de manera positiva en el presente ejercicio. La baja de comisión y el desarrollo del acopio del maíz de alta humedad son un claro ejemplo de ello. Éste último merece un párrafo aparte puesto que fue una relación ganar-ganar. Por un lado, el productor logró cosechar en forma oportuna y evitar el deterioro de su cosecha, los contratistas empezaron antes y con menos competencia de otros cultivos como la soja que en

ese momento no estaba madura, los fleteros tuvieron mayor actividad más temprano y a la Cooperativa le incrementó considerablemente el servicio de secado. Atento a las ventajas reportadas el Consejo ha decidido, para el nuevo ciclo, realizar una importante inversión en las plantas lo que tornará más ágil y eficiente no sólo el secado sino también la recepción, y asimismo contribuirá con el cuidado del medio ambiente.

Decisiones como estas permitieron lograr un acopio record. Sin restarle importancia a los resultados obtenidos por estas medidas, hay que resaltar que el record logrado no hubiera sido posible sino contáramos con el apoyo de nuestros asociados, hecho que valoramos y agradecemos.

También nos llena de orgullo que durante este ejercicio se implementó una política diferencial para nuestros asociados consecuentes. Es importante aclarar que inicialmente, las "diferencias" no fueron tan significativas, el mensaje que queremos dar es que reconocemos su compromiso con la entidad y que es ese el camino a seguir. Por otra parte, se produjo un cambio en el logo institucional. Con esa decisión deseamos mostrar que no solo estamos abiertos a los nuevos cambios, sino que los esperamos. Estas son políticas que está realizando la institución para lograr una Cooperativa sustentable y que se adapte a los desafíos que el mundo actual exige.

Es necesario mencionar que se está culminado con el trabajo empezado con Contactos Latinoamérica, y debemos manifestar nuestro inmenso agradecimiento, no solo por lo hasta aquí logrado sino por las herramientas brindadas. Decimos con total convicción que su trabajo nos ha transformado en una nueva Cooperativa.

Por último, queremos reiterar a los asociados nuestro reconocimiento y decirles que son los que hacen posible la existencia de la Cooperativa.

Seguidamente, se describe brevemente lo acontecido durante este ejercicio.

ASOCIACIÓN DE COOPERATIVAS ARGENTINAS

Seguimos manteniendo relaciones muy sólidas con esta Cooperativa de segundo grado a la cual pertenecemos. Estamos en condiciones de asegurar su calidad y su forma de trabajo, reconocida tanto por su solvencia como así también por los proyectos desarrollados. Una mención especial merece ACABIO, no solo por los réditos económicos obtenidos durante este ejercicio sino también por la importancia que este tipo de industrias revisten en la actualidad, demostrando así que ACA siempre se encuentra a la vanguardia en cuanto a alternativas agropecuarias se habla. Estamos orgullosos de ser parte y felicitamos a sus dirigentes y personal por lo realizado durante este ejercicio, estamos convencidos de que por acciones como las mencionadas y por otras tantas cosas más, hoy la ACA es una de las principales empresas argentinas.



Esta es una buena oportunidad para agradecer a los consejeros y funcionarios de ACA por hacernos más fácil la tarea diaria. Para nuestra Cooperativa en particular, es un honor la participación del Ing. Agr. Gustavo Rubio en su Consejo de Administración en calidad de secretario.

GRUPO ASEGURADOR LA SEGUNDA, ACA SALUD Y COOVAECO

Nos repetimos en conceptos vertidos en nuestras memorias anteriores referidas a la absoluta tranquilidad que depositamos en La Segunda, ya que ofrecer productos de calidad sumado a su solvencia, la cual es una de las más importantes del mercado de seguros, nos permite contar con una certeza absoluta al momento de ofrecer



sus servicios al productor. Por otra parte, felicitamos el crecimiento obtenido en este último ejercicio dando cumplimento a lo fijado en su plan estratégico, convertir a La Segunda en una de las principales aseguradoras del país. Nuestras gratificaciones a directivos por los resultados obtenidos.



Con respecto a Aca Salud, la coyuntura económica y social no ha cambiado con relación al año anterior, incluso se ha intensificado, llegando la crisis a pre pagas con volumen muy superior a esta Cooperativa. Valoramos el esfuerzo que están realizando y queremos reconocer que aún en estas circunstancias se sigue prestando un servicio de alta calidad.

En el caso de Coovaeco es grato observar su capacidad para adaptarse a estos tiempos, logrando incursionar en distintos canales de ventas, no obstante ello, se sigue respetando la esencia, asesorando de manera idónea a los asociados y a las cooperativas sobre viajes internos y externos. También en esta oportunidad debemos destacar la eficiencia del área de turismo en la organización del viaje que realizaron asociados de nuestra Cooperativa por medio del programa Juntos a Italia.

La Cooperativa mantiene su tradición y compromiso con estas entidades, por tal motivo, nuestros consejeros Agustin Rosso y Juan Daniel Salvay, como así también, el Gerente General Hugo Tallone participan en los Consejos de Administración de Coovaeco y Aca Salud.

CONSEJO ASESOR REGIONAL Zona Centro de Córdoba

Nuestra entidad pertenece al Consejo Asesor Regional Zona Centro de Córdoba, producto del constante contacto y la incesante participación en este órgano, hemos debatido planes y/o problemas en conjunto arribando a conclusiones y soluciones de orden común tanto para cooperativas como para asociados. Las circunstancias demuestran que hoy más que nunca, debemos seguir trabajando de manera mancomunada para mantener vigente la unión inter cooperativa.

CONINAGRO

Queremos destacar la trascendencia del accionar de esta entidad, que no escatima esfuerzo para realizar propuestas concretas dirigidas a hallar soluciones a los problemas que vive el sector cooperativo y agropecuario. Compartimos la herramienta mas utilizada por sus funcionarios y dirigentes que es el diálogo, metodología que consideramos indispensable para llegar a soluciones equilibradas para bien del país todo.



Nuestra Cooperativa está representada en el Car Córdoba de Coninagro por los señores Ing. Agr. Mauricio Albera, Gustavo Ricciardi y Alberto Dassie.

Reconocemos todo el esfuerzo que vienen realizando las autoridades tanto nacionales como provinciales para lograr una mayor equidad en las políticas productivas de este país.

JUVENTUD AGRARIA COOPERATIVISTA "8 DE SEPTIEMBRE"

Durante el ejercicio la Juventud Agraria Cooperativista "8 de septiembre" contó con la representación de Yanina Mattio como delegada titular de la Comisión Asesora Regional Juvenil zona centro de Córdoba en el Concejo

Central de Juventudes de ACA. Además, realizamos series de capacitaciones de oratoria, liderazgo y neurolingüística. Contamos con 5 nuevos integrantes pertenecientes a las localidades de San Marcos Sud y Justiniano Posse; participamos del Seminario Nacional de Juventudes llevado a cabo en Mar del Plata y en el viaje de a CARJ a la zona de Santa Fe y Entre Ríos conociendo diversas instalaciones entre ellas el puerto ACA San Lorenzo.

La juventud acompañó a la Cooperativa en cada evento que así lo requería, como la Jornada Acampo Abierto, viajando a AcaBio junto a los integrantes del Consejo de la cooperativa y trabajo en conjunto con Aca Salud en el evento desarrollado para niños de sala de 4.



COFRATER S.A

Este importante emprendimiento realizado hace ya 8 años, no sólo se ha consolidado como empresa, sino que hoy podemos destacar el importante trabajo profesional en la gestión, y también la agilidad para adaptarse a los cambios.

Cofrater permanentemente logra ser competitivo y sustentable a través de las distintas secciones creadas durante su existencia, y la importancia que toma cada una, es según el panorama económico. Ejemplo de ello son las obras públicas, el servicio de reparto, la realización de nichos, la realización de pisos con personal tercerizado, la compraventa de áridos, entre otros.



Y otra realidad de esta empresa, es que año a año sigue creciendo y por ende cada vez pesa más en su facturación, las obras en pueblos vecinos a Justiniano Posse. Durante este último tiempo, también logró la rentabilidad necesaria para poder ir pagando intereses de los préstamos que se han ido tomando para seguir capitalizándose en equipamiento que redundan en menores costos operativos de funcionamiento y para destacar que Cofrater, año a año, incrementa sus activos sin requerir nuevos aportes económicos de sus propietarios, las tres cooperativas locales. Esto ha hecho que la rentabilidad vaya en un enorme porcentaje a pago de intereses, pero esto potencia la capacidad de operación de Cofrater y la hace sustentable.

Como todos los años, un especial agradecimiento a toda la plantilla de personal de Cofrater, principalmente a sus principales funcionarios, por el compromiso y capacidad puestos a disposición para el éxito de este importante emprendimiento local nacido de nuestro movimiento cooperativo.

PROYECTOS DE EMPRENDIMIENTOS CONJUNTOS (P.E.C S.A)

Ya en la memoria anterior hicimos referencia al avance lento pero continuo de la obra. Hoy estamos en condiciones de decir que, durante el ejercicio, al que recientemente le dimos comienzo encontraremos la concreción del proyecto. Gratamente decimos que pondremos el punto final con la certeza de que este complejo habitacional será tomado como ejemplo de lo que puede hacer el movimiento cooperativo unido cuando se lo propone.

Por otra parte, dada la necesidad de la Cooperativa de contar con una Planta de acopio en la localidad de Morrison hemos llegado a un acuerdo con la Cooperativa Sudecor que consistió en permutar 10 puntos porcentuales de nuestra participación en P.E.C S.A a cambio de la planta de cereales que tenía esa cooperativa en la mencionada localidad.



ENTE INTERCOOPERATIVO DE JUSTINIANO POSSE

Consolidado ya en su accionar, el Ente Intercooperativo continúa promoviendo y practicando los valores cooperativos, ya consolidado el nuevo equipo de trabajo, se realizó el cambio de logo junto a la transformación de la educación cooperativa en las escuelas.

Este año bajo el lema "Cooperar: es buen tratar" y con esta nueva metodología, trabajamos codo a codo junto al Foro de la Juventud realizando una capacitación para que sean ellos mismos los protagonistas de llevar el "Buen Trato" a las escuelas, ya que los adolescentes son el ejemplo para los niños del nivel inicial y primaria. Juntos recorrimos todas las escuelas y escuelas rurales de Justiniano Posse, obteniendo en cada una de ellas palabras de agradecimiento.

Las actividades Intercooperativas fueron los tradicionales campeonatos de futbol, y la actividad para los consejeros fue el truco.

También se realizó el acto conmemorativo del día de la cooperación denominado "Cooperar: es buen tratar", en el mismo se mostró el trabajo de los integrantes del Foro de la Juventud en las escuelas y la importancia de comenzar a hablar sobre el buen trato.

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Nuestro Consejo de Administración ha trabajado intensamente durante el ejercicio. Por un lado, con las reuniones periódicas atendiendo a los compromisos diarios, y por otro, desarrollando tareas con Contactos Latinoamérica realizando actividades que dan cuenta del nuevo rol del Consejero a fin de que todas y cada una de las partes integrantes de nuestra Cooperativa conlleven a la redefinición de la misma. Hay que resaltar que los consejeros llevaron adelante tales actividades convencidos en que la capacitación y la participación, son las herramientas necesarias para adaptarse a estos tiempos y poder estar a la altura que nuestra cooperativa exige, atendiendo al crecimiento que esta experimenta año tras año. Destacamos la predisposición de todos y cada uno de los miembros del Consejo tanto titulares, suplentes como de los Síndicos, no solo para resolver los asuntos de nuestra Cooperativa sino también para colaborar y apoyar con las tareas de los funcionarios.

SUCURSALES

Este ejercicio en particular está marcado por el gran incremento de operatoria en granos, marcando un nuevo record. La razón del mismo, lo asignamos principalmente a la baja de comisión, y al excelente trabajo realizado por nuestros equipos: comercialización, acopio y coordinadores/comerciales de cada localidad. Destacamos el crecimiento enorme logrado por todas las localidades, principalmente por Ordóñez, Bell Ville, Laborde e Isla Verde. Como verán, de ocho localidades donde estamos, en cuatro se destaca el gran porcentaje de crecimiento, cada una por sus razones particulares, pero lo común en todas fue sin duda el gran compromiso de nuestra gente y la capacidad profesional demostrada para lograr estos volúmenes. El año pasado la novedad era Ordóñez, de excelente performance inicial y hoy siguiendo por esa senda. En este ejercicio, la novedad es el gran cambio en Isla Verde, no sólo en crecimiento de operatoria, sino destacándose el aire renovado que se respira en todo el equipo, que, luego de haber vivido situaciones complejas como el cierre del supermercado y



las salidas de personal por temas conflictivos, han sabido reconfigurarse y renovarse, recibiendo a nuevos compañeros, profesionales y con muchas ganas. Mucho tuvo que ver en esto, su nuevo coordinador, un gran motor luego de los cambios que sigue contagiando ganas de crecer y mejorar en todos los aspectos de gestión y humanos. También para destacar en este ejercicio, las importantes y trascendentes actividades que San Marcos propone y logra contagiar a toda la cooperativa, como las BPAs y capacitaciones a productores para lograr día a día superarse y marcar la diferencia como empresa que acompaña a los productores con servicios.

Es reiterativo, pero todo esto no sería posible sin coordinadores y equipos preparados profesionalmente, y con gran motivación para crecer. Y por, sobre todo, empeñados en prestar servicios de excelencia a nuestros asociados y productores, muchas veces por encima de la capacidad de la Cooperativa para resolver algunos problemas.

Los problemas administrativos que venimos acarreado, si bien no están solucionados, es la primera vez que sentimos que vamos por el camino correcto, habiendo analizado a fondo los mismos y a través de la mejora continua encontramos la solución de raíz, pero sin haber logrado implementarla aún. Esta próxima cosecha es la prueba del esquema de solución.

Y otro ítem a destacar mencionado en el párrafo de cereales, fue el sorprendente volumen recibido de maíz de alta humedad (denominación interna que dimos a los maíces con humedades que van de 18-19 a 25-26). Si bien desde hace cuatro años lo difundimos porque estamos convencidos que beneficia a todos los participantes (productores, contratistas, camioneros, U.A.T.R.E. y Cooperativa), el volumen y la cantidad de productores que adherieron a esta práctica superó con creces nuestras mejores expectativas, y si bien fue otro enorme record, causó gran cantidad de dificultades operativas (plantas colapsadas de camiones, complejidad en el manejo de la mercadería húmeda, etc.). Principalmente en las plantas de Monte Buey donde el personal se vio exigido al máximo por las tareas habituales de planta, más las grandes presiones recibidas por los actores del contexto. A nuestros asociados de todas las localidades, agradecemos el renovado apoyo y confianza depositadas en nuestra querida entidad.

DEPARTAMENTO DE PERSONAS

“Lo único permanente, es el cambio” Esa frase tan conocida, pronunciada por el filósofo griego Heráclito de Éfeso, todavía resuena con fuerza tanto en las organizaciones como en la vida misma de las personas. Vivimos inmersos en una red interactiva. Somos partes de algo más grande que muchas veces no entendemos y que nos afecta. El mundo cambia constantemente, y eso requiere la habilidad de adaptarnos, y cada vez más rápido.

Desde el Área de Personas trabajamos para que la Cooperativa pueda tener y desarrollar herramientas para hacer frente a esos escenarios. Lo hacemos colaborando constantemente con la formación de líderes y equipos de alto impacto. Ayudando a que las UEN's y UEA's puedan seguir formando a sus personas, como en el Programa de Entrenamiento a Comerciales implementado en este ejercicio (entre otros), o la capacitación en Sistemas Informáticos implementada con los 3 colegios de la localidad de Justiniano Posse, o bien la capacitación en Atención al Público armada específicamente para todos los cargos que tienen contacto directo con el productor y/o clientes. Colaborando para que los líderes tengan herramientas para evaluar la performance de cada miembro de su equipo, a través de la implementación del Programa de Evaluación de Desempeño en todos sus componentes (plan estratégico, objetivos personales y evaluación de competencias). Comunicando



todo lo que sucede dentro de la Cooperativa, para que la motivación de las personas comience por el camino inicial de saber que pasa en el lugar donde estamos todos los días.

Poner valor a las cosas intangibles es difícil. Cuantificar un resultado de las Áreas de Apoyo de cualquier organización, mucho más. Ese es nuestro desafío; mostrar que el resultado de nuestra gestión no está en números directos que podamos mostrar como cualquier UEN, sino en acrecentar, con nuestro apoyo y acompañamiento, los resultados que las UEN de la Cooperativa consiguen en su día a día. Aquí estamos... más presentes que nunca para que ese camino se haga realidad.

PERSONAS QUE TRABAJAN EN LA COOPERATIVA

Cuando escribimos la Memoria es necesario hacer un resumen de los principales hechos ocurridos durante el ejercicio, y esto nos lleva a ordenarnos mentalmente sobre los acontecimientos que resultaron trascendentales o más sobresalientes si se quiere, ahí surge siempre la importancia que tienen las personas, sin hacer distinción entre aquellas que tienen relación de dependencia y aquellas que se encuentran contratadas. Atento a ello les expresamos nuestro agradecimiento, gratitud y reconocimiento por el esfuerzo, pertenencia y vocación.

Somos conscientes de que la grandeza de esta Cooperativa se logra gracias a estas personas.

FALLECIMIENTOS

En este párrafo hacemos llegar nuestro más sincero pesar a todos los familiares de los asociados fallecidos durante el ejercicio.

Además, este ejercicio tuvo la particularidad de perder a dos grandes dirigentes que durante muchos años pertenecieron al Consejo de Administración y eligieron al cooperativismo como medio vida, transmitiendo sus valores a todas aquellas personas que lo rodeaban. Tanto Marcelo Tallone, como Miguel Ángel "Lito" Ricciardi, fueron grandes referentes y siempre estarán presentes en nuestra Cooperativa Unión.

¡GRACIAS LITO Y MARCELO!

AGRADECIMIENTOS

El accionar diario hace que establezcamos contactos con instituciones y personas que nos permiten no solo hacer más agradable nuestra tarea, sino que en muchos casos la hacen posible, nuestro saludo y deferencia, en especial a instituciones bancarias, al INTA, reparticiones públicas, U.A.T.R.E, Centros de distribuidores de carga, Consorcios Camineros y Canaleros y cooperativas.



Juntos

—

ACTIVIDADES ECONÓMICAS
SEGUNDA PARTE





COMERCIALIZACIÓN DE CEREALES

En el presente ejercicio económico 16-17 cerrado el 31-08-2017 se logró el mayor ingreso de granos de la historia de la Cooperativa Unión con un total de 625.670 tt. Este volumen nos demuestra la gran respuesta que la Cooperativa ha conseguido en los productores de nuestra zona, al cambio de la política comercial realizado el último ejercicio. Permitiendo adaptarnos al mercado, manteniendo el espíritu cooperativo. Esto es para nosotros un motivo de satisfacción y orgullo de lo que estamos haciendo, y reafirmando aún más nuestro camino a seguir.

Más allá del número final queremos reflexionar sobre el año y los grandes hechos ocurridos.

La eliminación de todos los derechos de exportación en maíz y trigo ha orientado nuevamente al productor a la siembra de estos cereales. Los productores agrícolas han tomado este incentivo como tal y respondieron incrementando las áreas, rotando sus cultivos y produciendo más cereal. Los números lo demuestran claramente. El país y nuestra Cooperativa han incrementado la operatoria sustancialmente llegando así a niveles records.

El punto más importante del presente ejercicio fue la gran cosecha de maíz temprano y húmedo que nos puso la mejor de las presiones: "recepción y acondicionamiento de más de 150 camiones al día con humedades hasta 25%". Queremos destacar la gran labor de nuestro personal de planta que atendiendo a la necesidad nos propusimos extender horarios desde la mañana hasta cerca de las 22hs en la descarga y secando las 24hs en muchos casos. También la paciencia de productores y transportistas por las demoras que seguramente se han ocasionado.

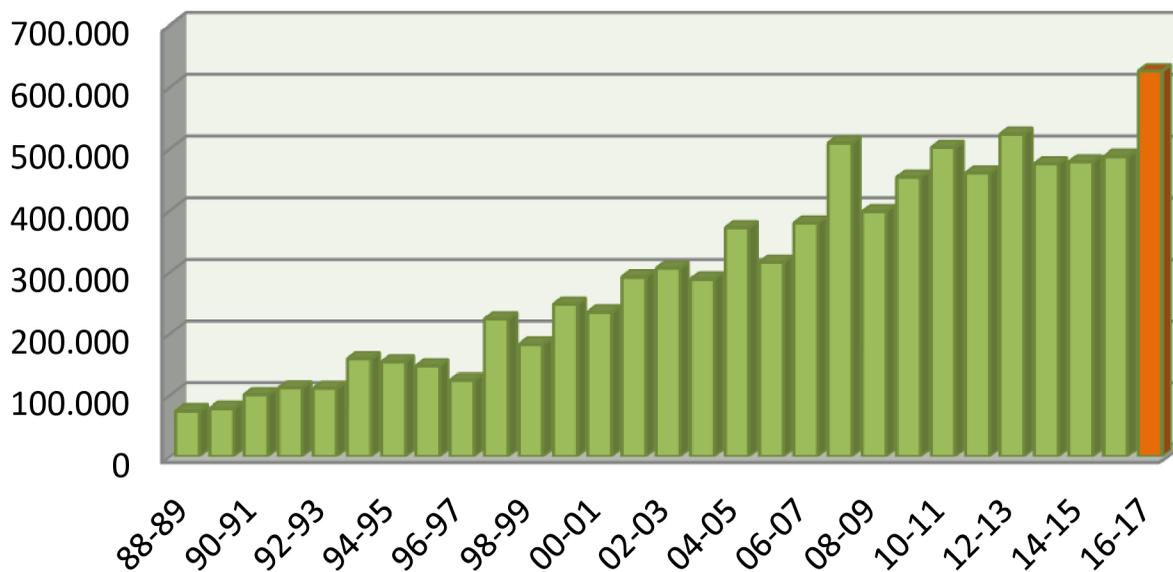
Nuestro agradecimiento especial a transportistas que se acoplaron a nuestra propuesta del maíz húmedo y dejar nuestra posición acerca de que el maíz húmedo y temprano está para quedarse, dedicando todo nuestro esfuerzo para potenciarlo y mejorar el servicio.

También queremos dedicarnos a mirar a futuro: para el próximo ciclo nuestro objetivo es mejorar nuestros servicios al productor. La planta posee entrará en la primera de las dos etapas aprobadas por nuestro Consejo de Administración de optimización buscando mejora en el servicio de secado y agilidad de recepción de los granos. Seguiremos brindando capacitaciones y charlas que permitan a nuestros productores, sumar conocimientos como fue a través del ciclo de Cena a la Charla, con una gran repercusión en el presente año, y también ofrecer nuevas herramientas de cobertura que permitan administrar el riesgo-precio de su producción. En busca de lograr consolidar este enorme volumen, vamos a trabajar de lleno en la modificación de nuestra logística a puerto, algo que sabemos que flaquea en años de grandes volúmenes, y donde tenemos gran trabajo que hacer para mejorar nuestra performance.

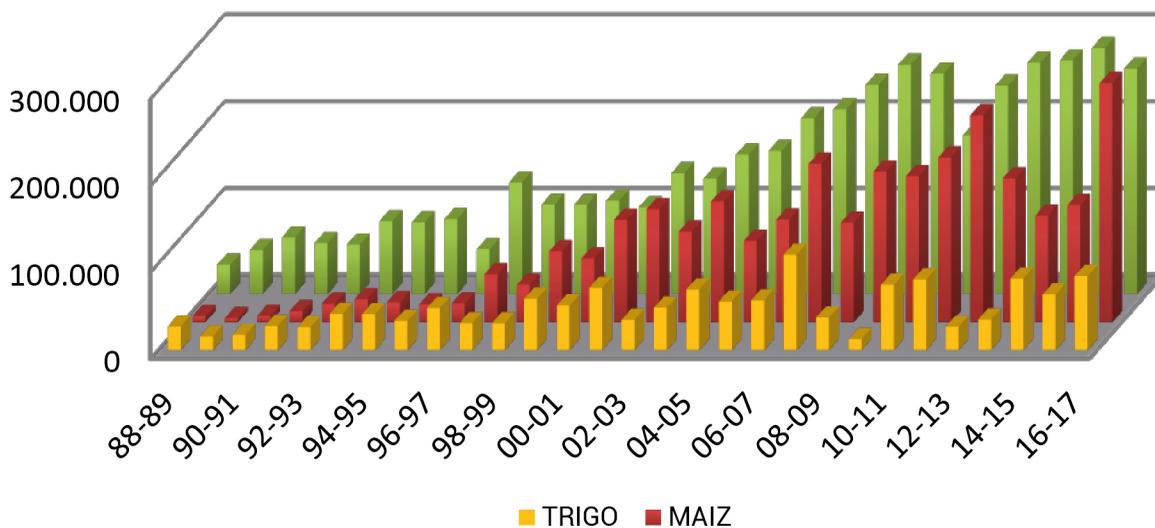
Reafirmamos con esto, el compromiso con nuestros productores asociados. Es nuestra razón de existir y de trabajar. Todas nuestras actividades diarias son para fortalecer ese compromiso.

Agradecemos a todos los que nos permitieron lograr esto, especialmente a transportistas, U.A.T.R.E y personal de la Cooperativa que tuvieron una gran responsabilidad en los resultados obtenidos. Sigamos transitando este camino...Juntos...

EVOLUCIÓN DE ACOPIO TOTALES POR EJERCICIO 16-17

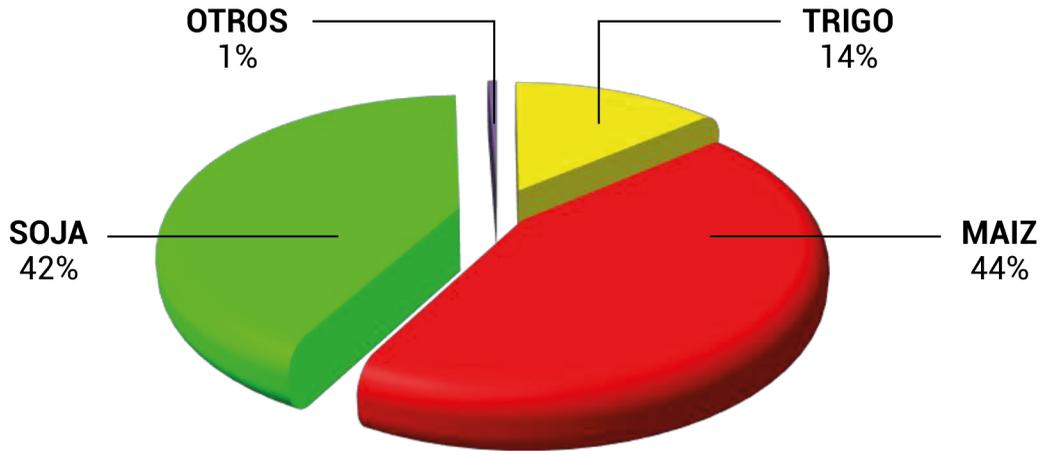


EVOLUCIÓN POR CEREAL POR EL EJERCICIO 16 - 17

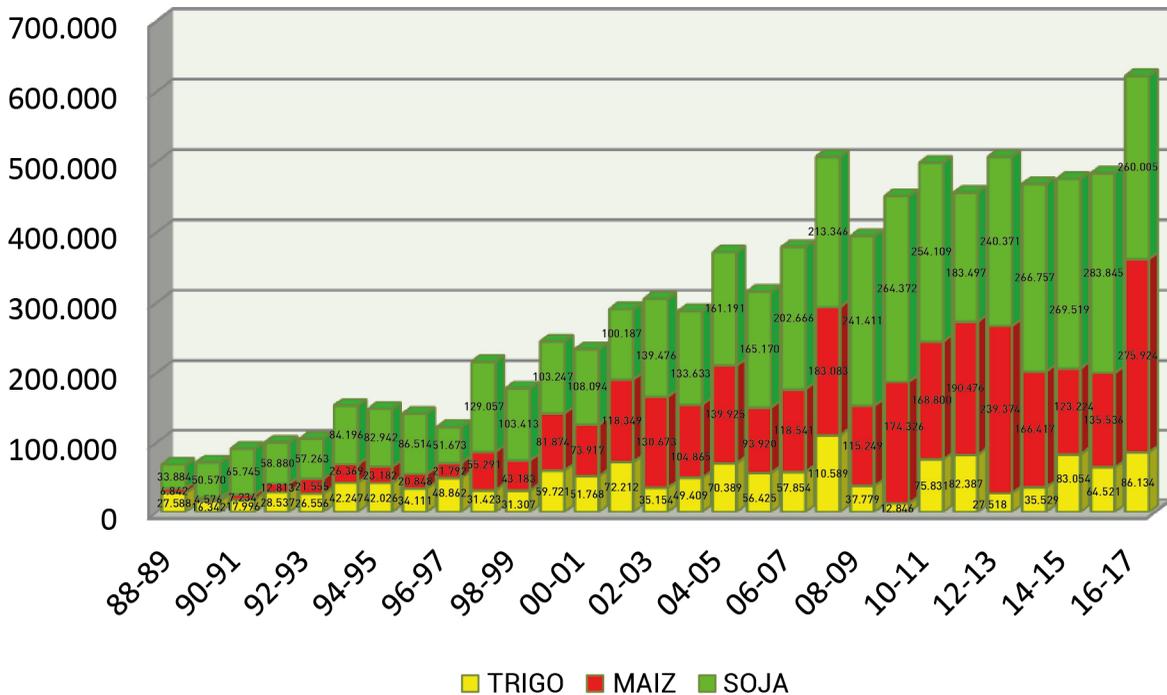




**PARTICIPACIÓN EN TOTAL DE INGRESO DE CADA GRANO
EJERCICIO 16-17**



EVOLUCIÓN DE ACOPIO TOTAL POR EJERCICIO Y POR GRANO



A.T.I. Y AGROINSUMOS

Comenzamos este ciclo con la definición del Departamento de Agro que la Cooperativa quiere, y en este sentido incorporamos a Natalio Chiaretta para que colabore con la organización de esta área. Se definió que el asesoramiento técnico de nuestros ingenieros se denomine A.T.I. (Asesoramiento Técnico Integral) para lo cual se incorporó a la Ing. Agr. Carolina Daniele como responsable del área. Nuestra intención es brindar un servicio de calidad a nuestros asociados apoyado en la atención permanente y el conocimiento, además de vincularnos con instituciones referentes del sector.

Por otro lado, se llevaron adelante varias inversiones para mejorar la infraestructura en los depósitos de fertilizantes sólidos de San Marcos y J. Posse. En este ejercicio logramos un record, ventas por 14.000 tn.

También estamos trabajando en reorganizar la parte administrativa de agroinsumos ya que contamos con depósitos de agroquímicos y facturación en 8 localidades, y ofrecemos una amplia variedad de productos.

En lo referido al semillero este ejercicio realizamos el procesamiento de 45.000 bolsas. Los incrementos en los costos en general han modificado los resultados de este negocio. Por ello, comenzaremos el nuevo ejercicio poniendo todos nuestros esfuerzos en la eficiencia y la búsqueda de proveedores para incrementar el nivel de procesamiento.

DISTRIBUCIÓN DE AGRO-INSUMOS **63º EJERCICIO – TOTAL DE VENTAS \$ 340.506.974,41** *(Cifras acumuladas a valores históricos menos incidencia de IVA)*

RUBRO	Ejerc. 15-16	Ejerc. 16-17
Agroquímicos y Fertilizantes	\$ 168.652.695,88	\$ 248.898.131,34
Semillas	\$ 62.220.092,02	\$ 91.608.843,07
TOTALES	\$ 230.872.787,90	\$ 340.506.974,41

CONSUMO

Este ejercicio fue complejo, ya que en una economía recesiva y con incrementos de costos, la competencia hizo sentir, buscando mayor mercado para permanecer en cada negocio. Creemos que estuvimos a la altura, adecuando nuestras estructuras, trabajando fuerte en los costos, bajando márgenes y ofreciendo alternativas de financiación a nuestros asociados.

YPF: en un mercado muy competitivo, y con la aparición de nuevas marcas pudimos seguir creciendo, llegando a los 7.000.000 de litros vendidos en el Agro, logrando así superar los objetivos planteados a comienzo del ejercicio. Agradecemos el esfuerzo de nuestro personal y el aporte de nuestras sucursales, ya que con la misma estructura pudimos conseguir estos importantes volúmenes.

En lo que respecta a la Estación de Servicios, seguimos creciendo en cantidad de litros vendidos, adecuándonos a los estándares de seguridad, dónde YPF cada vez exige más. En el Full estamos siempre actualizados con las promociones y propuestas que incorpora este modelo de negocios. Siempre con la premisa de brindar un servicio de alta calidad a nuestros asociados y clientes que nos visitan. El objetivo para el próximo ejercicio



es solucionar los problemas de abastecimiento que estamos teniendo con Infinia Diesel.

Supermercado: al comenzar el ejercicio, tomamos la difícil decisión de cerrar en Isla Verde nuestro supermercado. Debido a los persistentes problemas de rentabilidad que veníamos arrastrando en los últimos años, y a pesar de múltiples esfuerzos en diferentes acciones ejecutadas en esta área, no logramos revertir la situación de pérdida económica, por lo que la decisión final fue discontinuar esta actividad.

En Justiniano Posse se siguió trabajando muy fuerte en el análisis de cada sector, readecuación de espacios, control de gastos, inventarios trimestrales y sobre todo mejorando las negociaciones con nuestros proveedores. Así, creemos que logramos estar a la altura en variedad, calidad, y precios, logrando ser competitivos y continuando con nuestro servicio de calidad.

Construcción y Ferretería: este ejercicio fue muy complejo para este sector. La recesión se sintió fuerte, sobre todo en la construcción. Esto hizo que el mercado se vuelva muy competitivo y que la informalidad atente contra nuestro negocio. Estamos analizando fuertemente la conveniencia para nuestra Cooperativa de cómo continuar con la actividad de materiales de construcción. En Isla Verde tomamos la decisión de remodelar un galpón ex herrería, donde se encuentra la planta y oficinas, para trasladar nuestra ferretería allí. La decisión fue acertada ya que la obra se ejecutó con normalidad, el salón quedó muy lindo y nuestros asociados y personal conformes con el nuevo lugar.

DISTRIBUCIÓN DE CONSUMO

63° EJERCICIO – TOTAL DE VENTAS \$ 267.084.432,48

(Cifras acumuladas a valores históricos menos incidencia de IVA)

RUBRO	Ejerc. 15-16	Ejerc. 16-17
Supermercados	\$ 21.454.252,42	\$ 24.071.585,82
Ferretería & Construcción	\$ 22.210.089,62	\$ 25.648.504,01
Estación de Servicios YPF	\$ 154.904.059,56	\$ 217.364.342,65
TOTALES	\$ 198.568.401,60	\$ 267.084.432,48

Socios: Movimiento registrados en el Ejercicio N°63

Socios Ejercicio Anterior	710
Altas por Transferencias	7
Altas por Suscripción	32
Bajas por Transferencias	6
Por Pagos	2
Bajas Art. 14 Cap II	-
Socios Ejercicio 2016-2017	741

PALABRAS FINALES

Hemos terminado un nuevo ciclo institucional, arrojando resultados positivos que tal vez no hayan sido los suficientes para cumplir con las expectativas, sin embargo, no puede dejar de observarse el movimiento que se produjo durante el ejercicio, donde se lograron records en acopio, en ventas de combustibles, y en las demás unidades de negocios, se produjeron ventas importantes. Asimismo, existieron hechos que reportaron beneficios al asociado, como por ejemplo la baja de comisión, el desarrollo del secado del maíz de alta humedad y la nueva política de fidelización, dándole un tratamiento diferenciado al asociado consecuente. Atento a ello, podemos decir que ha sido un ejercicio satisfactorio.

Nos queda el desafío de enfrentar los cambios que toda evolución trae aparejados, sin embargo, asumimos el compromiso de hacerlo respetando nuestros principios cooperativos sin olvidar que nuestros asociados son la razón de nuestra existencia y que por ellos trabajamos.

Por último, reconocer al personal que se esfuerza día a día para adaptarse a estos tiempos y así lograr una cooperativa sustentable que actúe respetando la esencia de nuestro movimiento. -



INFORME DEL SÍNDICO

Señores asociados;

De acuerdo con disposiciones legales y estatutarias vigentes y dando por finalizado el cargo en el cual me designaron en la Asamblea General Ordinaria del día 15 de diciembre de 2016, pongo a consideración el informe de la Sindicatura correspondiente al 63° Ejercicio Económico finalizado el 31 de agosto de 2017.

He asistido a casi la totalidad de las reuniones de Consejo de Administración y de Mesa Directiva de esta Institución, en las cuales he opinado, consultado y participado de las decisiones adoptadas; me he podido manifestar con total franqueza y libertad en referencia a temas que de mí o de los asociados surgieran, siempre con la intención de llegar a un buen entendimiento de las partes que conformamos esta querida Cooperativa.

He tomado conocimiento de los distintos rubros integrantes del Balance General; puedo manifestar mi confianza tanto hacia la Administración como a la documentación respaldatoria, además de haber tenido una colaboración de la Auditoría Externa en cuanto a dudas o reparos que surgieran durante el transcurso del mencionado Ejercicio.

Por lo expuesto anteriormente y agradeciendo la confianza que se me otorgara, me permito aconsejar a los asociados que aprueben la Memoria y Balance General así como las demás documentaciones presentadas por este Consejo de Administración y los invito a continuar apoyando a la entidad, tanto en la parte comercial como en lo referido a la participación social de nuestros miembros y comunidades donde nos desarrollamos.

Sin más, los saludo muy atentamente.

AGUSTIN ROSSO
Síndico



Juntos

—

EJERCICIO ECONÓMICO



COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO N° 63 - Finalizado el 31 de Agosto de 2017**PROYECTO DE DISTRIBUCIÓN DEL EXCEDENTE**

EXCEDENTE COOPERATIVO		29.602.624
MENOS: CON CARGO A RESERVA ESPECIAL ART.42 LEY 20,337/73		26.177.982
EXCEDENTE AJENO A LA GESTION COOPERATIVA	21.280.799	
EXCEDENTES CON NO ASOCIADOS	4.897.183	
SUB-TOTAL		3.424.643
MENOS: RESERVAS LEGALES		
5 % Reserva Legal	171.232	
5 % Fondo de Acción Asist. Laboral o de Estímulo al Personal	171.232	
5 % Fondo para Educación y Capac. Coop.	171.232	
EXCEDENTE A DISTRIBUIR		2.910.946
MENOS: REMUNERACIÓN AL CAPITAL		572.612
2 % a las acciones (s/\$ 28.630.605)	572.612	
RETORNOS		2.338.334
PRODUCTOS AGROPECUARIOS		
Cereales: 0.135627551 % s/\$ 1.279.101.470		1.734.814
INSUMOS AGROPECUARIOS		
0,3 % s/\$ 201.173.433		603.520


MAURICIO RICCIARDI
Presidente
MAURICIO ALBERA
Secretario
MARTÍN AMMIRAGLIA
Tesorero
AGUSTÍN ROSSO
Síndico

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO N° 63 - Finalizado el 31 de Agosto de 2017**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE AGOSTO DE 2017**

(En moneda Homogénea, comparativo con el ejercicio anterior)

CONCEPTOS	31-Ago-17	31-Ago-16
ACTIVO		
I - CAJA Y BANCOS (Nota N° 3 a)	47.658.704	49.889.262
II - INVERSIONES (Nota N° 3 b)	22.319.809	9.310.663
III - CRÉDITOS	541.923.939	402.549.210
Créditos por Distribución de Bienes y/o Servicios (Nota N° 3 c)	366.228.406	295.638.211
Otros Créditos (Nota N° 3 d)	195.458.037	124.524.251
menos:		
Previsión para deudores incobrables (Anexo III)	(19.762.504)	(17.613.252)
III - BIENES DE CAMBIO (Nota N° 3 e)	79.221.360	99.078.507
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE	691.123.811	560.827.642
ACTIVO NO CORRIENTE		
I - CRÉDITOS	53.461.735	62.860.456
Otros Créditos (Nota N° 3 d)	80.161.735	81.560.456
menos:		
Previsión para deudores incobrables (Anexo III)	(26.700.00)	(18.700.00)
II - INVERSIONES (Nota N° 3 b)	189.051.476	128.160.928
III - BIENES DE USO (Anexo I)	183.040.485	112.052.005
IV - ACTIVO INTANGIBLES (Anexo II)	310.141	297.757
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	425.863.837	303.371.145
TOTAL DEL ACTIVO	1.116.987.648	864.198.787

Las notas y anexos adjuntos forman parte integrante de este estado



CÉSAR D. HERRGOTT (*)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Cba. 10.13630.4



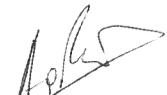
MAURICIO RICCIARDI
Presidente



MAURICIO ALBERA
Secretario



MARTÍN AMMIRAGLIA
Tesorero



AGUSTÍN ROSSO
Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Vease informe al 02 de Noviembre de 2017.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO N° 63 - Finalizado el 31 de Agosto de 2017**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE AGOSTO DE 2017**

(En moneda Homogénea, comparativo con el ejercicio anterior)

CONCEPTOS	31-Ago-17	31-Ago-16
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
I - DEUDAS	689.981.616	546.874.756
Comerciales e Internas (Nota N° 3 f)	356.974.884	335.651.885
Bancarias y Financieras (Nota N° 3 g)	320.433.159	200.403.438
Otras deudas (Nota N° 3 h)	12.573.572	10.819.433
TOTAL PASIVO CORRIENTE	689.981.616	546.874.756
PASIVO NO CORRIENTE		
I - DEUDAS	126.662.891	111.599.256
Comerciales e Internas (Nota N° 3 f)	63.283.500	57.472.500
Bancarias y Financieras (Nota N° 3 g)	60.338.276	48.913.417
Otras deudas (Nota N° 3 h)	3.041.114	5.213.339
II - PREVISIONES (s/ Anexo III)	29.000.000	11.843.714
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE	155.662.891	123.442.971
TOTAL DEL PASIVO	845.644.507	670.317.727
TOTAL P. NETO COOPERATIVO (S/ Estado respectivo)	271.343.142	193.881.060
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO= ACTIVO	1.116.987.648	864.198.787

Las notas y anexos adjuntos forman parte integrante de este estado



CÉSAR D. HERRGOTT (*)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Cba. 10.13630.4



MAURICIO RICCIARDI
Presidente



MAURICIO ALBERA
Secretario



MARTÍN AMMIRAGLIA
Tesorero



AGUSTÍN ROSSO
Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Vease informe al 02 de Noviembre de 2017.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO N° 63 - Finalizado el 31 de Agosto de 2017

ESTADO DE RESULTADOS

(En moneda Homogénea, comparativo con el ejercicio anterior)

CONCEPTOS	31-Ago-17	31-Ago-16
DISTRIBUCIÓN O COMERCIALIZACIÓN	695.357.378	481.058.572
menos:		
COSTO DISTRIBUCIÓN / LIQUIDACIÓN	622.226.464	413.176.943
SUB-TOTAL	73.130.914	67.881.630
Más:		
OTROS INGRESOS OPERATIVOS	153.987.450	99.173.256
Comisiones (Neto)	52.118.864	45.206.844
Recupero por Servicios	58.210.351	38.542.073
Retornos Cooperativos	43.658.235	15.424.339
EXCEDENTE BRUTO	227.118.364	167.054.886
Menos:		
GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN	139.860.122	100.619.084
Gastos en Personal	74.254.774	54.156.991
Servicios y Consumo	10.796.880	5.870.886
Conserv. y Reparación	9.641.626	4.876.949
Gastos Generales	22.172.496	20.819.923
Honorarios	705.052	482.999
Impuestos y Tasas	18.897.512	12.379.845
Gastos Extraordinarios	1.123.368	1.262.390
Vehículos	2.268.413	769.101
RESULTADO OPERATIVO SECCIONAL	87.258.242	66.435.802
Menos:		
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	42.213.523	30.362.200
Gastos en Personal	26.932.711	16.680.186
Servicios y Consumo	566.509	478.005
Conserv. y Reparación	383.760	419.436
Gastos Generales	6.116.898	4.570.571
Honorarios	4.388.639	3.749.799
Impuestos y Tasas	3.264.795	2.233.484
Gastos Extraordinarios	25.397	52.957
Vehículos	534.815	2.177.762
RESULTADO OPERATIVO	45.044.719	36.073.602
RDO. FINANCIERO / TENENCIA NETO	7.864.711	(1.971.934)
AMORTIZACIONES BIENES DE USO	(5.387.605)	(5.262.486)
OTROS INGRESOS Y EGRESOS	(39.200.000)	(26.567.243)
EXCEDENTE / PERDIDA AJENO A LA GESTIÓN	21.280.799	29.321.075
EXCEDENTE DEL EJERCICIO	29.602.624	31.593.014
CLASIFICACIÓN DEL EXCEDENTE DEL EJERCICIO		
Excedente (pérdida) por la Gestión Cooperativa con Asociados	3.424.643	1.942.004
Excedente (pérdida) por la Gestión Cooperativa con no Asociados	4.897.183	329.935
Excedente por Operaciones de la Gestión Cooperativa	8.321.826	2.271.939
Excedente por Op. Ajenas a la Gestión Cooperativa	21.280.799	29.321.075
EXCEDENTE DEL EJERCICIO	29.602.624	31.593.014

Las notas y anexos adjuntos forman parte integrante de este estado


CÉSAR D. HERRGOTT (*)
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E. Cba. 10.13630.4


MAURICIO RICCIARDI
 Presidente


MAURICIO ALBERA
 Secretario


MARTÍN AMMIRAGLIA
 Tesorero


AGUSTÍN ROSSO
 Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Vease informe al 02 de Noviembre de 2017.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA
 Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo
 Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba
 Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423
EJERCICIO N° 63 - Finalizado el 31 de Agosto de 2017

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO
 (En moneda Homogénea, comparativo con el ejercicio anterior)

CONCEPTO	Aportes de los asociados		Resultados Acumulados				TOTAL 31/08/17	TOTAL 31/08/16				
	Capital Cooperativo Suscripto	Ajuste de Capital	TOTAL	Excedentes Reservados		Rtdos. Diferidos Saldo por revaluación						
				Reserva Legal	Res. Esp. Art. 42 Ley 20.337				Saldo Act. Contable Otras	Fondos Gta. Y otros	Resultados No Asignados	
Saldo al comienzo del ejercicio	26.830.169	2.625.617	29.455.786	6.050.312	39.159.074	1.726.341	151.590	85.744.945	31.593.014	164.425.275	193.881.060	162.448.561
Altas / Bajas de Asociados	149.732		149.732								149.732	(116.824)
Revalúo bienes de uso (rubro terrenos)				97.100	29.651.010			47.903.925	(31.398.814)		47.903.925	897.468
Distrib. Del Excedente del Ejercicio Anterior	1.650.704		1.650.704						(194.200)	(1.650.704)	0	0
Utilización Fondos Ley 20.337 del Ejercicio									29.602.624	(194.200)	(194.200)	(941.158)
Excedente del Ejercicio										29.602.624	29.602.624	31.593.014
Saldos al final de ejercicio	28.630.605	2.625.617	31.256.222	6.147.412	68.810.084	1.726.341	151.590	133.648.870	29.602.624	240.086.920	271.343.142	193.881.060

Las notas y anexos adjuntos forman parte integrante de este estado


CÉSAR D. HERRGOTT (*)
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E. Cba. 10.13630.4


MAURICIO RICCIARDI
 Presidente


MAURICIO ALBERA
 Secretario


MARTÍN AMMIRAGLIA
 Tesorero


AGUSTÍN ROSSO
 Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 02 de Noviembre de 2017.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO N° 63 - Finalizado el 31 de Agosto de 2017

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

(En moneda Homogénea, comparativo con el ejercicio anterior)

	31-Ago-17	31-Ago-16
Variaciones del efectivo		
Efectivo al inicio del ejercicio	49.889.262	28.956.268
Efectivo al cierre del ejercicio	47.658.704	49.889.262
AUMENTO (DISMINUCIÓN) DEL EFECTIVO	(2.230.558)	20.932.994
Causas de las variaciones del efectivo		
ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Excedente del ejercicio	29.602.624	31.593.014
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo		
Depreciación de Bs. De Uso	5.387.604	5.262.486
Excedente del ejercicio neto	34.990.229	36.855.500
Cambios en Activos y Pasivos operativos		
Activo Corriente		
Créditos por Distribución a Asociados y/o terceros	(70.590.195)	(85.736.714)
Otros Créditos	(70.933.786)	(11.561.819)
Bienes de Cambio	19.857.147	(32.944.589)
Activo No Corriente		
Créditos	1.398.721	(40.921.955)
Previsión Para Incobrables	10.149.252	21.968.764
Pasivo Corriente		
Comerciales e Internas	21.322.999	149.511.646
Otras Deudas	1.754.139	830.124
Pasivo No Corriente		
Comerciales e Internas	5.811.000	3.722.500
Otras Deudas	(2.172.225)	-
Previsiones	17.156.286	3.744.023
Flujo neto de efvo. generado (utilizado) en actividades operativas	(66.246.662)	8.611.980
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Activo Corriente		
Intereses y retornos a percibir en efectivo	(5.660.508)	(2.376.073)
Bonos BANCOR	(4.167)	-
Banco Santander Rio FCI	(10.850.000)	-
Producción agrícola	3.505.529	(4.433.095)
Activo No Corriente		
Bienes de Uso	(28.402.649)	(3.266.691)
Activos Intangibles	(81.895)	(241.959)
Otras Participaciones de capital	(60.890.548)	(38.588.132)
Flujo neto de efvo. generado (utilizado) en activ. de inversión	(102.384.237)	(48.905.949)
ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Pasivo Corriente		
Bancarias y Financieras	120.029.721	5.677.528
Pasivo No Corriente		
Bancarias y Financieras	11.424.859	18.854.450
Patrimonio Neto	(44.468)	(160.514)
Flujo neto de efvo. generado (utilizado) en activ. de financiación	131.410.112	24.371.464
AUMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DEL EFECTIVO	(2.230.558)	20.932.994

Las notas y anexos adjuntos forman parte integrante de este estado


CÉSAR D. HERRGOTT (*)
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E. Cba. 10.13630.4


MAURICIO RICCIARDI
 Presidente


MAURICIO ALBERA
 Secretario


MARTÍN AMMIRAGLIA
 Tesorero


AGUSTÍN ROSSO
 Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Vease informe al 02 de Noviembre de 2017.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO N° 63 - Finalizado el 31 de Agosto de 2017

NOTAS AL BALANCE CERRADO AL 31 DE AGOSTO DE 2017

(Comparativo con el ejercicio anterior)

1. BASES DE PREPARACIÓN DE LA INFORMACIÓN

1.1 Normas Contables aplicadas

Los Estados Contables han sido preparados y expuestos de acuerdo con las Resoluciones Técnicas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.) y adoptadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Córdoba y por el Instituto Nacional de Asociativismo y Economía Social (I.N.A.E.S.).

En la elaboración de los Estados Contables no se aplicó la R.T. 22 de la F.A.C.P.C.E. debido a que esta entidad no desarrolla actividad agropecuaria productiva como actividad principal, ya que su objeto es la prestación de servicios relacionados con el acopio de cereales y la provisión de insumos a sus asociados.

1.2 Consideración de los efectos de la inflación

Los estados contables han sido preparados en moneda homogénea reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de acuerdo con las correspondientes normas contables profesionales aplicables hasta el 30 de septiembre de 2003 (o la fecha que se haya dispuesto por el organismo de contralor para discontinuar el ajuste). Conforme lo dispuesto por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.) a través de su Resolución N° 287/03, adoptada mediante Resolución N° 01/04 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Córdoba (C.P.C.E. Cba), se ha discontinuado la reexpresión para reflejar las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda a partir del 1° de octubre de 2003.

A partir del 22/04/2014, fecha en la cual se aprobó mediante Resolución N° 33/14 del C.P.C.E. Cba, la Resolución Técnica N° 39 y la Interpretación N° 8 de la F.A.C.P.C.E., la necesidad de reanudar el proceso de reexpresión viene indicada por el cumplimiento de las condiciones estipuladas en la Sección 3.1 de la RT17. A la fecha de cierre de los presentes estados contables, la tasa acumulada de inflación en tres años, considerando el índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) elaborado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC), no fue posible de calcular atento a que el organismo discontinuó la publicación de dicho índice por los meses de noviembre y diciembre de 2015, reanudando el mismo a partir del mes de enero de 2016.

Con fecha 14/10/16 la Junta de Gobierno de la F.A.C.P.C.E., por medio de la Resolución N° 517/16, adoptada por Resolución N° 106/16 del CPCE Cba., ha establecido que la reexpresión de estados contables en moneda homogénea según lo dispuesto por la sección 3.1 de la RT17, se aplicará para estados contables correspondientes a periodos anuales cerrados a partir del 31 de marzo de 2017 y a los periodos intermedios posteriores a dicho ejercicio. En ese sentido, la citada norma establece que los estados contables correspondientes a periodos anuales o intermedios cerrados con fecha anterior a la indicada precedentemente no se reexpresarán y que a partir del siguiente período anual podría ser necesaria la correspondiente reexpresión. Los principales impactos cualitativos que produciría la posible reexpresión de los estados contables podría afectar la medición de los activos, pasivos y el resultado del ente.

Con fecha 30/06/17 la Junta de Gobierno de la F.A.C.P.C.E., por medio de la Resolución N° 527/17, adoptada por Resolución N° 54/17 del C.P.C.E. Cba, ha prorrogado el plazo del Artículo 2° de la Resolución N° 517/16 hasta los estados contables correspondientes a periodos anuales cerrados a partir del 01/12/2017 inclusive.

2. CRITERIOS DE VALUACIÓN

Los principales criterios de valuación empleados en la preparación de los estados contables son los siguientes:

a) Rubros monetarios: Disponibilidades, créditos y pasivos en pesos, se han mantenido a sus valores nominales, incluyendo, de corresponder, los intereses devengados hasta la fecha de cierre del ejercicio.

b) Bienes de Cambio: Estos bienes han sido valuados a su costo de reposición a la fecha de cierre de ejercicio. La valuación de los mismos, considerados en su conjunto, no supera su valor recuperable.

c) Bienes de uso: En el ejercicio 2012 la Cooperativa registró, según normas contables vigentes, un revalúo técnico de todos sus bienes de uso, con excepción de los muebles y útiles y el lote Marnich, en base al trabajo realizado por personal propio y teniendo como referencia el revalúo realizado en el ejercicio 2011 por un profesional independiente.

En el ejercicio 2013 se realizó otro revalúo técnico a través de un profesional independiente sobre los bienes inmuebles, según consta en el cuadro de bienes de uso y se procedió a la adecuación en la valuación del inmueble de la sede social motivado por una incorrecta confección del revalúo original.

Al cierre del presente ejercicio la entidad realizó, de acuerdo a la RT 31, un revalúo del rubro terrenos, el cual se incluye como un resultado diferido dentro del patrimonio neto, como saldo por revaluación.

Los restantes bienes han sido valuados a su costo de adquisición expresado, de corresponder, en moneda homogénea por aplicación de las normas vigentes hasta el 31 de marzo de 2003 neto de las amortizaciones acumuladas calculadas en base a los años de vida útil asignados a cada uno de ellos.

La entidad no realizó comparación del importe en libros de sus activos fijos con sus respectivos valores recuperables porque no hubieron indicios de deterioro que requieran realizar tal comparación, de acuerdo a las normas contables.

d) Patrimonio Neto: Se presenta por su valor nominal según nota 1.2.

e) Activos y Pasivos en moneda extranjera: Han sido valuados a la cotización vigente al cierre del ejercicio, incluyendo, de corresponder, los intereses devengados hasta dicha fecha.

f) Cuentas de resultados: Se encuentran expresadas en moneda nominal conforme a lo indicado en la nota 1.2.

CÉSAR D. HERRGOTT (*)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Cba. 10.13630.4

MAURICIO RICCIARDI
Presidente

MAURICIO ALBERA
Secretario

MARTÍN AMMIRAGLIA
Tesorero

AGUSTÍN ROSSO
Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Vease informe al 02 de Noviembre de 2017.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO N° 63 - Finalizado el 31 de Agosto de 2017

NOTAS AL BALANCE CERRADO AL 31 DE AGOSTO DE 2017
(Comparativo con el ejercicio anterior)

3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

	31-Ago-2017	31-Ago-2016
a) Caja y Bancos		
Caja	1.080.741	878.107
Banco Cta. Cte. - Caja de Ahorro	5.450.998	9.354.399
Valores a Depositar	41.126.966	39.656.755
Total	47.658.704	49.889.262
b) Inversiones		
Corrientes		
Intereses y Retornos a Percibir	10.231.062	4.570.554
Bonos Bancor	4.167	-
Santander Rio F.C.I.	10.850.000	-
Producción agrícola	1.234.579	4.740.108
Total	22.319.809	9.310.663
No Corrientes		
Cuotas Sociales A.C.A.	4.114.143	2.460.761
Fondo Rotativo - A.C.A.	107.998.292	74.439.813
ACA Bio C.L.	12.421.271	8.077.979
Intereses y Retornos a Percibir	52.734.592	37.840.565
La Segunda	3.771.990	2.829.634
Coovaeco	307.384	233.026
ACA Salud	75.479	75.479
PEC S.A.	9.000	13.000
Cofrater S.A.	2.187.966	1.903.868
A.G.O. S.A.	5.000.000	-
Criadero de cerdos IPA ACA	10.000	-
Otras Participaciones de Capital	421.359	286.802
Total	189.051.476	128.160.928
c) Créditos por Distrib. a Asociados y/o Servicios Corrientes		
Asociados y Terceros Cuentas Corrientes	366.228.406	295.638.211
Total	366.228.406	295.638.211
d) Otros Créditos		
Corrientes		
Liquidaciones en Trámites Cereales	22.967.761	23.714.449
A.C.A. - Cta. Cte.	21.352.595	11.136.452
Documentos a Cobrar	801.859	875.760
Saldos Impositivos	19.049.307	13.898.149
Deudores en moneda extranjera (I)	44.597.709	13.591.471
Deudores por Cerealización (II)	16.488.212	17.652.139
Alquileres Pagados por Adelantado	221.250	331.875
Gastos Pagados por Adelantado insumos a consumir	842.856	-
Bienes para la Venta	259.812	-
Inmuebles para la Venta	7.042.820	460.000
Total	61.833.856	42.863.956
No Corrientes		
Asociados Suscriptores	196.000	36.000
Documentos a Cobrar	971.027	1.353.894
Deudores en moneda extranjera (I)	45.081.754	24.578.931
Deudores por Cerealización (II)	9.715.400	13.864.486
Deudores en gestión	8.124.334	22.360.188
Créditos Cofrater S.A. y Pec. SA	16.073.220	19.366.957
Total	80.161.735	81.560.456
(I) Composición del saldo	31/8/2017	31/8/2016
Tipo de cambio	\$ 17,21	\$ 14,83
Dólares estadounidenses (capital)	4.943.525	2.461.063
El saldo incluye los intereses devengados al cierre del ejercicio		
(II) Composición del saldo	31/8/2017	31/8/2016
Toneladas de soja(capital)	6.822	9.054


CÉSAR D. HERRGOTT (*)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Cba. 10.13630.4


MAURICIO RICCIARDI
Presidente


MAURICIO ALBERA
Secretario


MARTÍN AMMIRAGLIA
Tesorero


AGUSTÍN ROSSO
Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Vease informe al 02 de Noviembre de 2017.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO N° 63 - Finalizado el 31 de Agosto de 2017

NOTAS AL BALANCE CERRADO AL 31 DE AGOSTO DE 2017
(Comparativo con el ejercicio anterior)

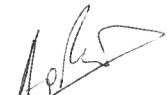
	31-Ago-2017	31-Ago-2016
e) Bienes de Cambio		
Silo Bolsa	2.017.528	3.177.802
Balanceados	3.051.854	2.163.678
Semillero	-	3.392.813
Agroinsumos	52.407.722	71.645.232
Combustibles y Lubricantes	4.906.877	3.301.791
Ferretería y Corralón	13.868.943	12.154.186
Supermercado	2.968.436	3.243.005
Total	79.221.360	99.078.507
f) Deudas Comerciales		
Corrientes		
Asociados y Terceros Cuentas Corrientes	191.482.721	194.984.476
Liquidaciones pendientes de Pago	1.459.059	14.573.983
Operaciones comerciales Cereales	22.321.059	5.877.453
A.C.A. -Insumos a pagar	97.744.501	64.078.297
Proveedores	37.732.877	54.783.589
Provisión para compras	4.974.004	-
Alquileres a pagar	1.260.664	1.354.087
Total	356.974.884	335.651.885
No Corrientes		
Operaciones comerciales Cereales	63.283.500	57.472.500
Total	63.283.500	57.472.500
g) Deudas Bancarias y Financieras		
Bancos - Adelantos en cuenta corriente	672.394	-
Bancos - Cheques Emitidos	123.668.976	113.953.423
Anticipos financieros	3.500.000	-
Obligaciones a Pagar - Financieras	19.140.648	14.110.211
Préstamos Banco Santander Río (III)	30.240.354	13.481.790
Préstamos Banco Patagonia (IV)	12.982.500	11.197.500
Préstamos Banco Santa Fe (V)	6.709.279	444.102
Préstamos Banco Nación	240.000	240.000
Préstamos INAES	235.690	345.783
Cuentas Personales	30.120.157	26.646.453
Intereses bancarios a pagar	1.800.592	1.782.463
Préstamo Banco Pcia. Córdoba	22.800.000	-
Préstamos Banco Comafi (VI)	22.503.000	-
Préstamos Banco Supervielle (VII)	11.199.570	-
Préstamos Banco HSBC (VIII)	34.620.000	-
Préstamos Banco Macro	-	285.714
Préstamos Banco Industrial (IX)	-	17.916.000
Total	320.433.159	200.403.438
<i>Los siguientes conceptos incluyen:</i>	<i>31/8/2017</i>	<i>31/8/2016</i>
<i>Tipo de cambio</i>	<i>\$ 17,31</i>	<i>\$ 14,93</i>
<i>(III) Dólares estadounidenses (capital)</i>	<i>1.650.000</i>	<i>903.000</i>
<i>(IV) Dólares estadounidenses (capital)</i>	<i>750.000</i>	<i>750.000</i>
<i>(V) Dólares estadounidenses (capital)</i>	<i>1.000.000</i>	<i>-</i>
<i>(VI) Dólares estadounidenses (capital)</i>	<i>1.300.000</i>	<i>-</i>
<i>(VII) Dólares estadounidenses (capital)</i>	<i>647.000</i>	<i>-</i>
<i>(VIII) Dólares estadounidenses (capital)</i>	<i>2.000.000</i>	<i>-</i>
<i>(IX) Dólares estadounidenses (capital)</i>	<i>-</i>	<i>1.200.000</i>
No Corrientes		
Obligaciones a Pagar - Financieras	57.791.940	47.857.330
Préstamo Banco Nación	600.000	840.000
Cuentas Personales	1.946.336	-
Préstamo Banco Santa Fe	-	216.087
Total	60.338.276	48.913.417


CÉSAR D. HERRGOTT (*)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Cba. 10.13630.4


MAURICIO RICCIARDI
Presidente


MAURICIO ALBERA
Secretario


MARTÍN AMMIRAGLIA
Tesorero


AGUSTÍN ROSSO
Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Vease informe al 02 de Noviembre de 2017.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO N° 63 - Finalizado el 31 de Agosto de 2017**NOTAS AL BALANCE CERRADO AL 31 DE AGOSTO DE 2017**
(Comparativo con el ejercicio anterior)

31-Ago-2017

31-Ago-2016

h) Otras Deudas**Corriente**

Deudas Previsionales	2.449.269	2.099.044
Deudas por Cargas Fiscales - Otras	3.976.225	1.449.573
Planes de pago	497.736	-
Provisión Gastos del Ejercicio	5.650.343	7.270.816
Total	12.573.572	10.819.433

No Corriente

Deudas por Cargas Fiscales - Otras	3.041.114	5.213.339
Total	3.041.114	5.213.339

4. ACTIVOS CON DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

Al 31-08-17 existen bienes de uso con disponibilidad restringida por \$5.708.015 que garantizan deudas por \$2.736.883

5. CLASIFICACIÓN DEL EXCEDENTE DEL EJERCICIO

a) La entidad clasifica los resultados generados por la gestión cooperativa mediante la aplicación del método proporcional, conforme a las bases de prorrateo expuestas para cada sección:

Sección Consumo	facturado a asociados y a terceros
Sección Cereales	ventas de cereal por asociados y terceros
Sección Camiones	facturado a asociados y a terceros
Sección Seguros y Otros	facturado a asociados y a terceros
Sección Provisión	facturado a asociados y a terceros

b) Los excedentes / pérdidas por operaciones ajenas a la gestión corresponden a los siguientes conceptos:

	31-Ago-2017	31-Ago-2016
Resultado Campos	201.683	876.940
Resultado Feria	(301.250)	(199.869)
Rtdo Venta Bs. Uso	809.168	1.657.225
Participación otras Sociedades	20.571.199	26.986.780
Total	21.280.799	29.321.075

6. PRECIOS DE TRANSFERENCIA ENTRE SECCIONES

Las bases aplicadas para fijar los precios internos de transferencia entre secciones han sido los valores de mercado al momento de efectivizarse la transferencia.

7. FONDO DE ACCIÓN ASISTENCIAL Y LABORAL O PARA EL ESTIMULO AL PERSONAL Y EN EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN COOPERATIVA

Remitirse Anexos IV y V

8. RESTRICCIONES A LA DISTRIBUCIÓN DE EXCEDENTES

No se presentan restricciones

9. ESTADO DE RESULTADOS

La entidad ha desagregado la interior sección "Provisión" en las siguientes secciones: Agroinsumos, Ferrería y Corralón, Balanceados, Semillero, Combustibles y Lubricantes y Camiones. Se han adecuado los diferentes cuadros de ingresos y gastos para su comparabilidad respecto el ejercicio pasado.

Además, debido a cambios en los criterios de exposición, se procedió a modificar la exposición comparativa del ejercicio cerrado el 31/08/2016 para cumplir con la obligación de presentar información comparativa con el ejercicio anterior.

10. CAPITAL PENDIENTE DE REINTEGRO

A la fecha la entidad no cuenta con capital pendiente de reintegro.

CÉSAR D. HERRGOTT (*)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Cba. 10.13630.4**MAURICIO RICCIARDI**
Presidente**MAURICIO ALBERA**
Secretario**MARTÍN AMMIRAGLIA**
Tesorero**AGUSTÍN ROSSO**
Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Vease informe al 02 de Noviembre de 2017.

BIENES DE USO

RUBROS	VAL. ORIGENES AL COMIENZO DEL EJERCICIO	ALTAS	REVALÚO	BAJAS	VAL. ORIGENES AL FINALIZAR DEL EJERCICIO	AMORTIZACIONES				VALOR NETO AL 31-08-17	Anexo I VALOR NETO AL 31-08-16
						ACUM. AL COMIENZO	BAJAS DEL EJERCICIO	DEL EJERCICIO	ACUM. AL CIERRE		
Casa Central	71.692.534	8.835.250	25.684.460		106.212.244	15.741.030		2.306.769	18.047.799	88.164.445	55.951.505
Semillero	5.703.664		4.192.816		9.896.480	804.479		103.287	907.767	8.988.713	4.899.184
Feria	8.329.824		9.658.899		17.988.722	233.856		38.776	272.632	17.716.091	8.095.968
Sucursal Isla Verde	14.592.378		1.097.88		15.690.266	2.535.325		299.752	2.835.078	12.855.188	12.057.052
Suc. San Marcos	8.170.195	87.616	1.140.550		9.398.361	1.529.934		309.322	1.839.257	7.559.104	6.640.260
Suc. Morrison		13.674.700			13.674.700					13.674.700	0
Suc. Laborde		2.305			2.302					2.302	0
Equipos varios	6.031.389	1.224.830		(148.105)	7.108.115	2.908.336	(88.863)	524.908	3.344.381	3.763.734	3.123.053
Rodados	12.736.493	3.241.121		(369.707)	15.607.908	4.283.624	(221.824)	706.183	4.767.983	10.839.925	8.452.869
Muebles y Útiles	5.752.084	657.429			6.409.513	3.488.368		452.330	3.940.698	2.468.815	2.263.716
Estación de Servicio	12.032.572		6.129.312		18.161.884	3.306.356		576.766	3.883.122	14.278.762	8.726.216
Anticipos Bienes de Uso	1.842.180	2.745.677		(1.859.152)	2.728.705					2.728.705	1.842.180
TOTALES	146.883.313	30.468.925	47.903.925	(2.376.963)	222.879.200	34.831.308	(310.687)	5.318.094	39.838.715	183.040.485	112.052.005


CÉSAR D. HERRGOTT (*)
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E. Cba. 10.13630.4


MAURICIO RICCIARDI
 Presidente


MAURICIO ALBERA
 Secretario


MARTÍN AMMIRAGLIA
 Tesorero


AGUSTÍN ROSSO
 Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 02 de Noviembre de 2017.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo
 Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO N° 63 - Finalizado el 31 de Agosto de 2017

ACTIVOS INTANGIBLES

RUBROS	VAL. ORIGENES AL COMIENZO DEL EJERCICIO	ALTAS / BAJAS	VAL. ORIGENES AL FINALIZAR EL EJERCICIO	AMORTIZACIONES				VALOR NETO AL 31-08-17	Anexo II VALOR NETO AL 31-08-16
				ACUMULADAS AL COMIENZO	BAJAS DEL EJERCICIO	DEL EJERCICIO	ACUM. AL CIERRE		
I - Licencia Software	852.113	81.895	934.008	554.356		69.511	623.867	310.141	297.757
Totales	852.113	81.895	934.008	554.356		69.511	623.867	310.141	297.757



CÉSAR D. HERRGOTT (*)
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E. Cba. 10.13630.4



MAURICIO RICCIARDI
 Presidente



MAURICIO ALBERA
 Secretario



MARTÍN AMMIRAGLIA
 Tesorero



AGUSTÍN ROSSO
 Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 02 de Noviembre de 2017.

PREVISIONES Y RESERVAS

RUBROS	Anexo III				REFERENCIA SOBRE RUBRO 3
	SALDO AL COMIENZO DEL EJERCICIO	DISMINUCIÓN DEL EJERCICIO	AUMENTOS AL CIERRE DEL EJERCICIO	SALDO AL FINALIZAR EL EJERCICIO	
	1	2	3	4	5
I - PREVISIONES					6
a) Deducidas del Activo Para Deudores Incobrables	36.313.252	50.748	10.200.000	46.462.504	Adecuación al riesgo
b) Incluidas en el Pasivo Para Despidos	3.500.000	3.500.000	3.500.000	3.500.000	Adecuación al riesgo
Para Fluctuaciones de precios	8.343.714	8.343.714	15.500.000	15.500.000	Adecuación al riesgo
Para Litigios	-	-	10.000.000	10.000.000	Adecuación al riesgo
TOTAL PREVISIONES 31-08-17	48.156.967	11.894.463	39.200.000	75.462.504	
TOTAL PREVISIONES 31-08-16	29.444.180	2.808.067	21.520.854	48.156.967	
II - RESERVAS Y FONDOS					
Reserva Legal	6.050.312		97.100	6.147.412	Por distrib. excedente ej 62
Reserva Ajuste de Capital	2.625.617			2.625.617	
Fondo Garantía y Otros	151.590			151.590	
Reserva Esp. Art. 42 - Ley 20.337	39.159.074		29.651.010	68.810.084	Ver estado Evolución de P.N.
Sdo. Act. Contable O/ Entidades	1.726.341			1.726.341	
TOTAL RES. Y FOND. 31-08-17	49.712.933	-	29.748.110	79.461.043	
TOTAL RES. Y FOND. 31-08-16	45.203.289	-	4.509.643	49.712.933	


CÉSAR D. HERRGOTT (*)
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E. Cba. 10.13630.4


MAURICIO RICCIARDI
 Presidente


MAURICIO ALBERA
 Secretario


MARTÍN AMMIRAGLIA
 Tesorero


AGUSTÍN ROSSO
 Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 02 de Noviembre de 2017.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo
Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba
Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO N° 63 - Finalizado el 31 de Agosto de 2017

APLICACIÓN DEL FONDO DE EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN COOPERATIVA

	31-8-2017	Anexo IV 31-8-2016
I - SALDO AL INICIO DEL EJERCICIO		
Importe constituido en el ejercicio según Asamblea General Ordinaria	-	-
Importe Aplicado en el ejercicio	97.100 (97.100)	470.459 (470.459)
Saldo al cierre del Ejercicio	-	-
II - DETALLE DE SUMAS INVERTIDAS EN EDUC. Y CAPAC. COOP. EN EL EJERCICIO		
Proyecto Educación Cooperativa	97.100	470.459
Total de la Inversión	97.100	470.459



CÉSAR D. HERRGOTT (*)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Cba. 10.13630.4



MAURICIO RICCIARDI
Presidente



MAURICIO ALBERA
Secretario



MARTÍN AMMIRAGLIA
Tesorero



AGUSTÍN ROSSO
Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 02 de Noviembre de 2017.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo
Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba
Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO N° 63 - Finalizado el 31 de Agosto de 2017

FONDO DE ACCIÓN ASIST. Y LABORAL O PARA ESTIMULO DEL PERSONAL

	31-8-2017	Anexo V 31-8-2016
I - SALDO AL INICIO DEL EJERCICIO		
Importe constituido en el ejercicio según Asamblea General Ordinaria	-	-
Importe Aplicado en el ejercicio	97.100 (97.100)	470.459 (470.459)
Saldo al cierre del Ejercicio	-	-
II - DETALLE DE SUMAS INVERTIDAS EN FONDE DE ACCIÓN ASIST. Y LABORAL EN EL EJ.		
Estimulo y ayuda al personal	97.100	470.459
Total de la Inversión	97.100	470.459



CÉSAR D. HERRGOTT (*)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Cba. 10.13630.4



MAURICIO RICCIARDI
Presidente



MAURICIO ALBERA
Secretario



MARTÍN AMMIRAGLIA
Tesorero



AGUSTÍN ROSSO
Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 02 de Noviembre de 2017.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA
 Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo
 Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba
 Matriculada I.N.A.E.S N° 3.423
EJERCICIO N° 63 - Finalizado el 31 de Agosto de 2017

CUADRO SECCIONAL DE RESULTADOS

CONCEPTO	CEREALES	AGROINSUMOS	BALANCEADO	SEMILLERO	COMBUST Y LUBRICANTES	FERRETERIA Y CORRALON	SUPERMERCADO	SEGUROS Y OTROS SERVICIOS	CAMIONES	AJENOS A LA GESTION COOP.	TOTAL	ANEXO VI TOTAL ANTERIOR
DISTRIB. O COMERCIALIZACION	6.448.194	340.506.974	70.559.886	10.757.091	217.364.343	25.648.504	24.071.586	-	-	-	695.357.376	481.058.572
Menos:												
COSTO DISTRIBUCION / LIQUID.	5.823.975	316.777.072	55.751.895	6.245.261	201.050.591	18.397.738	18.397.738	-	-	-	622.226.464	413.176.643
Existencia Inicial	3.177.802	71.645.232	1.163.678	3.392.913	3.301.791	2.154.186	3.243.005	-	-	-	99.788.507	66.136.918
Compras o Liquid. Asociados	4.663.701	297.539.561	56.640.071	2.852.449	202.655.677	19.894.689	18.123.169	-	-	-	602.359.317	446.121.331
Existencia Final	(2.017.528)	(52.407.122)	(3.051.854)	-	(13.868.943)	(2.968.436)	(2.968.436)	-	-	-	(79.221.360)	(99.078.507)
SUB-TOTAL	624.219	23.729.902	14.807.992	4.512.630	16.313.752	7.468.572	5.673.848	-	-	-	73.130.914	67.881.630
Más:												
OTROS INGRESOS OPERATIVOS	100.586.338	19.424.843	2.324.061	-	12.026.508	-	-	12.472.999	7.149.912	-	153.987.450	99.173.256
Comisiones (Neto)	29.897.052	-	-	-	11.744.535	-	2.788	10.474.489	7.149.912	-	52.118.864	45.206.844
Recuperio por Servicios	46.155.379	18.169.226	2.324.061	-	281.974	-	-	1.043.407	7.149.912	-	38.542.073	38.542.073
Retornos Cooperativos	24.533.907	-	-	-	-	-	-	955.103	-	-	15.424.339	15.424.339
EXCEDENTE BRUTO	101.210.557	43.154.746	17.132.052	4.512.630	28.340.260	7.468.572	5.676.636	12.472.999	7.149.912	-	227.118.364	167.054.886
Menos:												
GASTOS DE COMERCIALIZACION	51.934.515	27.923.006	12.242.221	4.718.036	15.671.574	6.347.573	7.036.736	5.856.939	6.129.522	-	139.860.122	100.191.084
Gastos en Personal	27.970.255	11.589.989	1.657.830	2.706.170	8.657.412	5.517.554	4.862.552	3.723.487	3.069.513	-	74.254.774	54.156.991
Servicios y Consumo	5.006.711	496.480	1.637.678	428.983	382.000	368.565	67.831	1.480.984	1.480.984	-	10.796.880	5.870.886
Conserv. y Reparación	5.465.993	925.489	1.172.883	483.074	1.91.554	1.108.780	53.528	1.108.780	1.108.780	-	9.176.926	8.176.926
Gastos Generales	1.245.319	68.845	1.922.888	1.267.897	1.911.000	582.522	582.522	370.074	370.074	-	2.772.923	2.042.923
Honorarios	245.319	58.845	238.288	173.935	1.141.300	2.000	2.000	965	965	-	705.052	482.999
Impuestos y Tasas	3.818.564	8.184.336	420.756	17.355	3.636.330	1.059.817	1.020.312	657.227	100.172	-	18.897.512	12.379.845
Gastos Extraordinarios	303.790	321.814	-	-	148.148	53.320	-	296.296	-	-	1.123.368	1.252.390
Vehiculos	586.520	739.286	150.448	131.351	538.820	72.345	49.643	-	-	-	2.268.413	769.101
EXCEDENTE / PERDIDA OPERATIVO	49.276.043	15.231.740	4.889.831	205.407	12.668.686	(879.001)	(1.360.099)	6.616.060	1.020.390	-	87.258.242	66.435.802
Menos:												
GASTOS DE ADMINISTRACION	23.608.506	7.387.367	1.877.472	211.066	4.643.488	633.705	211.066	2.954.047	1.265.406	-	49.213.573	30.367.500
Gastos de Personal	14.007.562	4.713.224	1.877.472	131.654	2.963.590	460.600	131.654	1.895.290	807.000	-	26.537.711	16.690.106
Servicios y consumo	314.412	99.139	943.644	2.833	62.316	8.498	8.498	39.656	16.995	-	566.509	478.005
Conserv. y Reparación	212.987	67.158	19.828	19.828	42.214	2.933	1.919	26.863	11.513	-	383.760	479.436
Gastos Generales	3.394.878	1.070.457	214.091	30.584	672.859	91.753	30.584	428.183	183.507	-	6.116.898	4.570.571
Honorarios	2.435.695	768.012	1.070.457	21.943	482.750	65.830	21.943	307.205	131.659	-	4.388.639	3.749.799
Impuestos y Tasas	1.811.961	571.339	114.268	16.324	359.127	48.972	16.324	228.536	97.944	-	3.264.795	2.233.484
Gastos extraordinarios	14.095	4.445	889	127	2.794	381	127	1.778	762	-	25.997	25.997
Vehiculos	296.822	93.993	18.719	2.674	58.830	1.778	2.674	37.437	16.044	-	534.815	217.762
EXCEDENTE / PERDIDA OPERATIVO SECCIONAL	25.847.538	7.844.374	3.412.357	(416.474)	8.025.198	(1.512.204)	(1.571.167)	3.661.113	(246.015)	-	45.044.719	36.073.602
Menos:												
RDO. FINANCIERO / TENENCIA NETO Y OTROS INCREMENTO DE PREVISIONES	376.777	5.122.224	(2.002.500)	(67.500)	(2.505.000)	(202.500)	(67.500)	(945.000)	(405.000)	-	7.864.711	(1.971.934)
EXCEDENTE / PERDIDA ANTES DE AMORTIZACIONES	3.231.814	2.954.098	1.409.857	(483.974)	7.885.908	(1.714.704)	(1.638.667)	2.716.113	(651.015)	-	13.709.430	7.534.425
AMORTIZACIONES BIENES DE USO	(3.115.970)	(421.500)	(393.622)	(50.819)	(841.709)	(36.129)	(12.043)	(168.600)	(347.214)	-	(6.387.605)	(6.262.486)
EXCEDENTE / PERDIDA DE LA GESTION COOPERATIVA	115.844	2.532.598	1.016.235	(634.793)	7.044.199	(1.750.833)	(1.650.710)	2.547.513	(988.229)	-	8.321.826	2.271.939
EXCEDENTE / PERDIDA AJENO A LA GESTION COOP.										21.280.799	21.280.799	21.280.799
EXCEDENTE / PERDIDA DEL EJERCICIO	115.844	2.532.598	1.016.235	(634.793)	7.044.199	(1.750.833)	(1.650.710)	2.547.513	(988.229)	21.280.799	29.602.624	31.593.014
Excedente / Perdida de la Gestión Cooperativa Con Asoc.	94.992	2.026.079	284.545	(1.901.934)	1.901.934	(350.167)	(528.227)	1.528.508	(988.229)	-	3.424.643	1.942.004
Excedente / Perdida de la Gestión Cooperativa Con Terceros	20.852	506.520	731.689	5.142.265	(1.400.666)	(1.400.666)	(1.122.483)	1.019.005	-	-	4.897.183	3.749.935
Total Excedente / Perdida de la Gestión Coop.	115.844	2.532.598	1.016.235	(634.793)	7.044.199	(1.750.833)	(1.650.710)	2.547.513	(988.229)	21.280.799	29.602.624	31.593.014


CÉSAR D. HERRGOTT (*)
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E. Cba. 10.13630.4


MAURICIO RICCIARDI
 Presidente


MAURICIO ALBERA
 Secretario


MARTÍN AMMIRAGLIA
 Tesorero


AGUSTÍN ROSSO
 Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Vease informe al 02 de Noviembre de 2017.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO N° 63 - Finalizado el 31 de Agosto de 2017

CLASIFICACIÓN DEL GASTO EN DIRECTO E INDIRECTO

CONCEPTO	COMERCIALIZACIÓN		ADMINISTRACIÓN	TOTAL 2017	Anexo VII	
	DIRECTO	INDIRECTO	INDIRECTO		TOTAL 2016	
Sueldos	47.845.022		15.476.268	63.321.290		46.047.986
Cargas sociales	12.613.802		3.673.132	16.286.934		12.122.432
Otros	13.795.950		7.783.311	21.579.261		14.277.679
Conservación y reparaciones	9.642.024		383.760	10.025.784		5.402.396
Electricidad,gas,agua,teléfono	7.555.675		555.310	8.110.985		4.922.784
Combustibles	3.031.031		5.155	3.036.186		3.684.041
Productos quimicos	232.265			232.265		184.316
Alquileres	5.172.237		704.181	5.876.418		5.582.708
Seguros	2.960.283		122.520	3.082.803		1.421.251
Peajes	97.613			97.613		75.427
Viaticos y traslados	480.313		263.091	743.404		663.142
Papeles e impresos	390.427		406.321	796.748		670.770
Comidas y agasajos	58.314		143.368	201.682		142.024
Vestimenta personal	449.316		119.645	568.961		354.572
Limpieza	46.241		275.109	321.350		247.565
Fletes	5.708.541		-	5.708.541		3.521.242
Comisiones y encomiendas	122.121		111.859	233.980		592.456
Publicidad	210.106		406.888	616.994		594.983
Capacitación	175.884		106.866	282.750		314.429
Donaciones	-		657.354	657.354		343.418
Charlas y cursos	51.985		11.619	63.604		93.093
Refrigerios	458.722		163.928	622.649		386.252
Control balanzas	169.171			169.171		239.434
Seguridad	472.279		6.022	478.301		357.646
Medio ambiente	92.882		-	92.882		68.816
Varios	3.471.615		102.169	3.573.783		2.266.956
Honorarios profesionales	705.052		2.507.658	3.212.710		2.225.777
Abono Sistemas			586.064	586.064		497.807
Gastos departamento sistemas			57.199	57.199		-
Gastos departamento personas			3.440	3.440		2.239
Gastos departamento marketing			249.405	249.405		316.060
Sellados	-			-		-
Educación cooperativa			332.864	332.864		264.440
Consejo,asamblea,juventud			2.279.850	2.279.850		1.010.528
Inspecciones,multas,juicios			897.158	897.158		141.721
Gastos camara	-			-		972.916
Atención control y entregas	-			-		1.762.103
Gastos semillas soja	674.874			674.874		547.177
Gastos semillas maiz	-			-		32.527
Gastos semillas trigo	314.605			314.605		952.019
Regalos empleados	53.500		22.401	75.900		157.172
Consumibles e insumos	-			-		-
Manejo integrado de plagas	500.064			500.064		805.963
Gastos extraordinarios	1.123.368			1.123.368		160.313
Intereses por stock y cuentas corrientes	-			-		193.110
Vehiculos	2.268.413		534.815	2.803.228		-
Impuestos provinciales	17.133.944		129.219	17.263.163		10.958.763
Impuestos municipales	1.464.815		122.702	1.587.517		1.418.189
Patentes e impuestos vehiculos	189.225		-	189.225		369.013
Fondo cooperativo			3.004.741	3.004.741		1.740.210
Otros impuestos	128.444		8.133	136.577		164.637
TOTAL 2017	139.860.122		42.213.523	182.073.645		
TOTAL 2016	102.207.777		27.111.309			129.319.086


CÉSAR D. HERRGOTT (*)
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E. Cba. 10.13630.4


MAURICIO RICCIARDI
 Presidente


MAURICIO ALBERA
 Secretario


MARTÍN AMMIRAGLIA
 Tesorero


AGUSTÍN ROSSO
 Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Vease informe al 02 de Noviembre de 2017.

CUADRO DE GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN (Clasificados según su naturaleza)

CONCEPTO	CEREALES		AGROINSUMOS		BALANCEADOS		SEMILLEROS		COMBUST. T.LUB.		Anexo VIII SUBTOTAL
	DIRECTOS	INDIRECTOS	DIRECTOS	INDIRECTOS	DIRECTOS	INDIRECTOS	DIRECTOS	INDIRECTOS	DIRECTOS	INDIRECTOS	
Sueldos	17.872.561		7.799.224		3.702.914		1.627.790		5.715.506		36.712.996
Cargas sociales	4.674.084		1.892.744		930.301		391.843		1.648.639		9.537.610
Otros	5.423.610		1.898.020		1.524.615		691.537		1.293.267		10.831.049
Conservación y reparaciones	5.465.363		525.686		1.672.393		145.200		491.654		8.300.298
Electricidad,gas,agua,telefono	5.180.540		196.002		708.713		387.775		372.926		6.845.956
Combustibles	216.395		300.081		948.991		41.208		9.074		1.515.749
Productos quimicos	209.776		771.704		147.084		22.489		202.807		232.265
Alquileres	3.840.342		177.642		166.918		44.396		85.502		4.961.938
Seguros	2.159.446		197.642		3.255		59.307		300		2.653.903
Peajes			360		10.824		80.377		24.022		3.615
Viajeros y trasladados	81.952		81.994		9.251		334		283.992		352.097
Papeles e impresos	165.766		13.702		694		82.229		39.763		283.992
Comidas y agasajos	19.174		50.943		42.541		103		6.859		39.763
Vestimenta personal	181.570		4.323.319		550.638		50.588		7.608		378.003
Limpieza	43.752		7.915		6.143		4.527		300		43.855
Fletes	18.884		62.193		6.143		7.500		171.676		4.951.037
Comisiones y encomiendas	56.206		62.116				2.975		32.586		68.948
Publicidad	101.984										171.676
Capacitación	45.335										149.155
Donaciones											
Charlas y cursos	11.533		40.052		56.972		50.778		28.779		51.585
Refrigerios	265.889		27.125								429.543
Control de plagas	169.171		164.933		18.993		6.854		166.041		169.171
Seguridad	109.269		7.264								466.090
Medio ambiente	85.618		145.350		831.131		23.662		1.091.342		92.882
Varcos	67.604		36.845		236.288		17.356		1.000		2.159.989
Honorarios profesionales	245.319										960.787
Sellados											
Gastos camara											
Atención control y entregas											
Tasa registro de bolsa											
Gastos semillas soja											
Gastos semillas maiz											
Gastos semillas trigo											
Regalos empleados	14.435		6.219		6.360				8.757		314.605
Consumibles e insumos											37.678
Gastos extraordinarios	500.064		321.814						148.148		500.064
Intereses por stock y cuentas corrientes	303.790										773.752
Vehiculos	586.520		739.286		150.448		131.351		538.820		2.146.425
Impuestos provinciales	3.371.368		7.715.203		334.410				3.140.290		14.561.272
Impuestos municipales	378.914		425.177						496.040		1.300.131
Patentes e impuestos vehiculos			61.813		27.241						89.053
Otros impuestos	68.281		59.105								128.444
TOTALES 2017	51.934.515		21.923.006		12.242.221		4.718.036		15.671.574		
TOTALES 2016	37.391.700		15.299.866		10.239.187		6.290.342		10.387.787		


CÉSAR D. HERRGOTT (*)
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E. Cba. 10.13630.4


MAURICIO RICCIARDI
 Presidente


MAURICIO ALBERA
 Secretario


MARTÍN AMMIRAGLIA
 Tesorero


AGUSTÍN ROSSO
 Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Vease informe al 02 de Noviembre de 2017.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA
 Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo
 Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba
 Matrícula I.N.A.E.S.N° 3.423
EJERCICIO N° 63 - Finalizado el 31 de Agosto de 2017

CUADRO DE GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN (Clasificados según su naturaleza)

CONCEPTO	SUBTOTAL		FERRETERIA Y CORRALÓN		SUPERMERCADO		SEGUROS Y OTROS		CAMIONES		RDOS. AJENOS GESTIÓN		TOTAL 2017	Anexo VIII TOTAL 2016
	DIRECTOS	INDIRECTOS	DIRECTOS	INDIRECTOS	DIRECTOS	INDIRECTOS	DIRECTOS	INDIRECTOS	DIRECTOS	INDIRECTOS	DIRECTOS	INDIRECTOS		
Sueldos	36.712.996	3.454.587	3.041.843	2.283.178	3.041.843	2.283.178	2.352.417	2.352.417	2.352.417	2.352.417	2.352.417	2.352.417	47.845.022	35.617.575
Cardas sociales	9.537.610	988.335	879.193	590.936	879.193	590.936	617.727	617.727	617.727	617.727	617.727	617.727	12.613.802	9.637.949
Otros	10.831.049	1.074.632	941.528	849.373	941.528	849.373	99.369	99.369	99,369	99,369	99,369	99,369	13.795.950	10.459.429
Conservación y reparaciones	8.300.298	70.687	153.128	9.131	153.128	9.131	1.108.780	1.108.780	1.108.780	1.108.780	1.108.780	1.108.780	9.642.024	4.491.070
Electricidad,gas,agua,teléfono	6.845.956	273.323	368.565	67.831	368.565	67.831	1.480.984	1.480.984	1.480.984	1.480.984	1.480.984	1.480.984	7.555.675	4.398.996
Combustibles	1.515.749	34.298											3.031.031	2.644.301
Productos quimicos	232.265												232.265	184.316
Alquileres	4.961.938	176.533	33.500	266	33.500	266	2.960.283	2.960.283	2.960.283	2.960.283	2.960.283	2.960.283	5.172.237	5.165.611
Seguros	2.653.903	33.854	26.862	13.668	26.862	13.668	93.998	93.998	93.998	93.998	93.998	93.998	994.103	994.103
Peajes	3.615												97.613	75.427
Viaticos y trasladados	352.097	47.112	26.723	54.181	26.723	54.181	200	200	200	200	200	200	456.883	456.883
Papeles e impresos	283.992	29.925	19.314	57.195	19.314	57.195	58.314	58.314	58.314	58.314	58.314	58.314	390.427	292.583
Comidas y aguasalios	39.763	7.637	2.451	8.462	2.451	8.462	6.474	6.474	6.474	6.474	6.474	6.474	77.229	77.229
Vestimenta personal	378.003	23.129	34.404	7.307	34.404	7.307							449.316	352.085
Limpieza	43.855	529	1.857		1.857								46.241	46.241
Fletes	4.951.037	720.476	37.028	42.049	37.028	42.049	12.121	12.121	12.121	12.121	12.121	12.121	5.708.641	3.471.199
Comisiones y encomiendas	68.948	10.582	541	-1.489	541	-1.489							210.106	218.453
Publicidad	171.676	2.979	36.939	7.670	36.939	7.670	175.884	175.884	175.884	175.884	175.884	175.884	169.491	169.491
Capacitación	149.155	1.944	4.988		4.988								1.500	1.500
Donaciones													51.985	73.631
Charlas y cursos	51.585			400		400							458.722	233.718
Refrigerios	429.543	11.258	13.881	4.040	13.881	4.040							159.172	233.434
Control deplazanzas	169.771	3.940	2.249		2.249								472.279	340.946
Seguridad	460.800												92.882	68.483
Medio ambiente	62.882												3.471.615	2.085.097
Varios	2.159.085	50.406	334.522	903.455	334.522	903.455	24.143	24.143	24.143	24.143	24.143	24.143	705.052	395.260
Honorarios profesionales	560.787	141.300	2.000	965	2.000	965								
Sellados														
Gastos de camara														
Atención control y entredgas														
Tasa registro de bolsa														
Gastos semillas soa														
Gastos semillas maiz	674.874												674.874	547.177
Gastos semillas trigo	314.605												314.605	952.019
Regalos empleados	37.678	4.625	5.263	4.798	5.263	4.798	1.136	1.136	1.136	1.136	1.136	1.136	53.500	106.054
Consumibles e insumos													500.064	805.963
Manejo integrado de plagas	500.064												1.123.368	160.313
Gastos extraordinarios	773.752	53.320		296.296		296.296							2.268.413	193.110
Intereses por stock y cuentas corrientes													2.268.413	193.110
Vehiculos	2.146.425	72.345	49.643	623.144	49.643	623.144							17.133.944	10.802.105
Impuestos provinciales	14.561.272	989.067	960.461	34.083	960.461	34.083							1.464.815	1.205.294
Impuestos municipales	1.300.131	70.750	59.851		59.851								189.225	173.577
Patentes e impuestos vehiculos	89.053												128.444	93.334
Otros impuestos	128.444												6.129.522	139.860.122
TOTALES 2017	8.347.573	7.036.736	7.036.736	5.856.939	7.036.736	5.856.939	6.129.522	6.129.522	6.129.522	6.129.522	6.129.522	6.129.522	139.860.122	100.619.084
TOTALES 2016	6.248.445	6.500.308	6.500.308	4.205.397	6.500.308	4.205.397	4.056.051	4.056.051	4.056.051	4.056.051	4.056.051	4.056.051	100.619.084	100.619.084


CÉSAR D. HERRGOTT (*)
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E. Cba. 10.13630.4


MAURICIO RICCIARDI
 Presidente


MAURICIO ALBERA
 Secretario


MARTÍN AMMIRAGLIA
 Tesorero


AGUSTÍN ROSSO
 Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Vease informe al 02 de Noviembre de 2017.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA
 Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo
 Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba
 Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423
EJERCICIO N° 63 - Finalizado el 31 de Agosto de 2017

CUADRO DE GASTOS DE ADMINISTRACIÓN (Clasificados según su naturaleza)

CONCEPTO	CEREALES		AGROINSUMOS		BALANCEADOS		SEMILLEROS		COMBUST. T.LUB.		Anexo IX SUBTOTAL
	DIRECTOS	INDIRECTOS	DIRECTOS	INDIRECTOS	DIRECTOS	INDIRECTOS	DIRECTOS	INDIRECTOS	DIRECTOS	INDIRECTOS	
Sueldos	8.589.329	2.708.347	541.669	17.381	1.702.389						13.619.115
Caras sociales	2.038.588	642.798	128.560	18.366	404.045						3.232.356
Otros	4.319.737	1.362.079	272.416	38.917	856.164						6.849.313
Conservación y reparaciones	212.987	67.158	13.432	1.919	42.214						337.709
Electricidad (gas, agua, teléfono)	308.197	97.179	19.436	2.777	61.084						488.673
Combustibles		902	180	26	4537						5.670
Alquileres	390.821	123.232	24.646	3.571	77.460						619.679
Seguros	67.998	21.441	4.288	613	13.477						107.917
Viajeros y trasladados	146.016	46.041	9.208	1.315	28.940						231.570
Papeles e impresos	225.508	71.106	14.221	2.032	44.995						357.562
Comidas y adasglós	79.589	23.089	5.018	717	15.770						126.164
Vestimenta personal	66.403	20.936	4.188	958	13.161						105.287
Limpieza	152.685	48.144	9.629	1.376	30.262						242.096
Fletes											-
Comisiones y encomiendas	62.082	19.575	3.915	559	12.304						98.436
Publicidad	225.823	71.205	14.241	2.034	44.788						358.061
Capacitación	59.311	18.702	3.740	534	11.755						94.042
Donaciones	364.832	115.037	23.007	3.287	72.309						578.472
Charlas y cursos	6.449	2.033	407	58	1.278						10.225
Refrigerios	90.980	28.687	5.737	820	18.032						144.256
Seguridad	3.342	1.054	211	30	662						5.299
Medio ambiente											-
Varios	56.704	17.880	3.576	511	11.239						89.908
Honorarios profesionales	1.391.750	438.840	87.768	12.538	275.842						2.206.739
Abono Sistemas	325.265	102.561	20.512	2.930	64.467						515.736
Gastos departamento sistemas	31.746	10.010	2.002	286	6.292						50.335
Gastos departamento personas	1.909	602	120	17	378						3.027
Gastos departamento marketing	138.420	43.646	8.729	1.247	27.435						219.477
Educación cooperativa	184.739	58.251	11.650	1.664	36.615						292.920
Consejo, asambleas, juventud	497.923	398.974	79.795	11.399	250.784						2.006.268
Inspecciones, multas, juicios	1.265.317	157.003	31.401	4.486	98.687						789.499
Recaudos empleados	12.432	3.920	784	112	2.454						19.713
Vehículos	296.822	93.593	18.719	2.674	58.830						470.637
Impuestos provinciales	71.716	22.613	4.523	646	14.214						113.713
Impuestos municipales	68.100	21.473	4.295	614	13.497						107.978
Patentes e impuestos vehiculos											-
Fondo cooperativo	1.667.631	525.830	105.166	15.024	330.521						2.644.172
Otros impuestos	4.514	1.423	285	41	895						7.157
TOTALES 2017	23.428.505	7.387.367	1.477.473	211.068	4.643.488						
TOTALES 2016	16.851.021	5.313.385	1.062.677	151.811	3.339.842						


CÉSAR D. HERRGOTT (*)
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E. Cba. 10.13630.4


MAURICIO RICCIARDI
 Presidente


MAURICIO ALBERA
 Secretario


MARTÍN AMMIRAGLIA
 Tesorero


AGUSTÍN ROSSO
 Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 02 de Noviembre de 2017.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA
 Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo
 Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba
 Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423
EJERCICIO N° 63 - Finalizado el 31 de Agosto de 2017

CUADRO DE GASTOS DE ADMINISTRACIÓN (Clasificados según su naturaleza)

CONCEPTO	SUBTOTAL		FERRETERIA Y CORRALÓN		SUPERMERCADO		SEGUROS Y OTROS		CAMIONES		RDOS. AJENOS GESTIÓN		TOTAL 2017	Anexo IX TOTAL 2016	
	DIRECTOS	INDIRECTOS	DIRECTOS	INDIRECTOS	DIRECTOS	INDIRECTOS	DIRECTOS	INDIRECTOS	DIRECTOS	INDIRECTOS	DIRECTOS	INDIRECTOS			
Sueldos	13.619.115	-	232.144	-	77.381	-	1.083.339	-	-	-	464.288	-	15.476.268	10.430.411	
Cargas sociales	3.232.356	-	55.097	-	110.356	-	257.119	-	-	-	110.194	-	3.673.132	2.484.483	
Otros	6.849.313	-	116.750	-	38.917	-	544.832	-	-	-	233.499	-	7.783.311	3.818.250	
Conservación y reparaciones	337.709	-	5.756	-	1.919	-	26.863	-	-	-	11.513	-	383.760	267.879	
Electricidad,gas,aqua,telefono	488.673	-	8.330	-	2.777	-	38.872	-	-	-	16.659	-	555.310	523.788	
Combustibles	4.537	-	77	-	26	-	361	-	-	-	155	-	5.155	8.472	
Alquileres	619.679	-	10.563	-	3.521	-	49.293	-	-	-	21.125	-	704.181	417.097	
Seguros	107.817	-	1.838	-	613	-	8.576	-	-	-	3.676	-	122.520	22.780	
Viajeros y trasladados	231.520	-	3.946	-	1.315	-	18.416	-	-	-	7.893	-	263.091	206.259	
Papeles e impresos	357.562	-	2.032	-	2.032	-	28.442	-	-	-	12.190	-	406.321	378.187	
Comidas y adaptalos	126.164	-	2.151	-	717	-	10.036	-	-	-	4.301	-	143.368	64.795	
Vestimenta personal	105.287	-	1.795	-	598	-	8.375	-	-	-	3.589	-	119.645	2.487	
Limpieza	242.096	-	4.127	-	1.376	-	19.258	-	-	-	8.253	-	275.109	109.139	
Fletes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50.043	-
Comisiones y encomiendas	98.436	-	1.678	-	559	-	7.836	-	-	-	3.356	-	111.859	111.342	
Publicidad	358.061	-	6.103	-	2.034	-	28.482	-	-	-	12.207	-	406.868	376.530	
Capacitación	94.042	-	1.603	-	534	-	7.481	-	-	-	3.206	-	106.866	144.938	
Donaciones	578.472	-	9.860	-	3.287	-	46.015	-	-	-	19.721	-	657.354	341.918	
Charlas y cursos	10.225	-	174	-	58	-	813	-	-	-	349	-	11.619	19.462	
Refrigerios	144.256	-	2.459	-	820	-	11.475	-	-	-	4.918	-	163.928	152.534	
Seguridad	5.299	-	30	-	30	-	422	-	-	-	181	-	6.022	17.000	
Medio ambiente	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333	-
Varios	89.908	-	1.533	-	511	-	7.162	-	-	-	3.065	-	102.169	181.859	
Honorarios profesionales	2.206.739	-	37.615	-	12.533	-	175.536	-	-	-	75.230	-	2.507.658	3.492.716	
Honorio Sistemas	515.736	-	8.791	-	2.330	-	41.024	-	-	-	17.582	-	586.064	497.807	
Gastos departamento sistemas	3.071	-	52	-	236	-	4.004	-	-	-	1.716	-	97.139	-	
Gastos departamento marketing	219.477	-	3.741	-	1.247	-	17.488	-	-	-	103	-	3.440	-	
Educación cooperativa	2.006.268	-	34.198	-	1.654	-	23.300	-	-	-	7.482	-	249.405	316.060	
Consejo, asambleas, juventud	789.499	-	13.457	-	4.485	-	159.590	-	-	-	9.986	-	332.864	264.440	
Inspecciones, multas, juicios	19.713	-	336	-	112	-	62.801	-	-	-	26.915	-	2.279.850	1.010.528	
Vehiculos	470.637	-	8.022	-	2.674	-	1.568	-	-	-	672	-	22.401	51.118	
Impuestos provinciales	113.713	-	1.938	-	646	-	9.045	-	-	-	16.044	-	534.815	2.177.762	
Impuestos municipales	107.978	-	1.841	-	614	-	8.589	-	-	-	3.877	-	129.219	156.658	
Patentes e impuestos vehiculos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122.702	209.653	
Fondo cooperativo	2.644.172	-	45.071	-	15.024	-	210.332	-	-	-	90.142	-	3.004.741	-	
Otros impuestos	7.157	-	122	-	41	-	569	-	-	-	244	-	8.133	71.303	
TOTALES 2017			633.203		211.068		2.954.947				1.266.406		42.213.523		
TOTALES 2016			455.433		151.811		2.125.354				910.866			30.362.200	


CÉSAR D. HERRGOTT (*)
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E. Cba. 10.13630.4


MAURICIO RICCIARDI
 Presidente


MAURICIO ALBERA
 Secretario


MARTÍN AMMIRAGLIA
 Tesorero


AGUSTÍN ROSSO
 Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Vease informe al 02 de Noviembre de 2017.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA
 Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo
 Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba
 Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423
EJERCICIO N° 63 - Finalizado el 31 de Agosto de 2017

CLASIFICACIÓN DE ACTIVOS Y PASIVOS POR SECCIÓN

CONCEPTO	CEREALES	AGROINSUMOS	BALANCEADOS	SEMILLERO	COMBUST. Y LUB.	FERRET. Y CORRAL.	SUPERMERCADO	SEGUROS Y OTROS	CAMIONES	NO ASIGNADOS	TOTAL 2017	ANEXO X TOTAL 2016
ACTIVO												
ACTIVO CORRIENTE												
I - CAJA Y BANCOS (Nota N° 3 a)		10.231.062								47.658.704	47.658.704	49.889.262
II - INVERSIONES (Nota N° 3 b)										12.088.747	22.319.809	9.310.663
III - CREDITOS												
Creditos por Distrib. de Bienes y/o Servicios (Nota N° 3 c)	22.967.761									366.228.406	366.228.406	295.638.211
Otros Creditos (Nota N° 3 d)										172.490.276	195.458.037	124.524.251
Provisión para deudores incobrables (Anexo III)	2.017.528	52.407.722	3.051.854	0	4.906.877	13.868.943	2.968.436			-19.762.504	-19.762.504	-17.613.252
III - BIENES DE CAMBIO (Nota N° 3 e)										79.221.360	99.078.507	
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE	24.985.289	62.638.784	3.051.854	0	4.906.877	13.868.943	2.968.436	0	0	578.703.628	691.123.811	560.827.642
ACTIVO NO CORRIENTE												
I - CREDITOS												
Otros Creditos (Nota N° 3 d)										53.461.735	53.461.735	62.860.455
II - INVERSIONES (Nota N° 3 b)										189.051.476	189.051.476	128.160.928
III - BIENES DE USO (Anexo I)	101.587.469	32.032.085	6.406.417	915.202	20.134.453	2.745.607	915.202	12.812.834	5.491.215	183.040.485	112.082.005	
IV - ACTIVOS INTANGIBLES (Anexo II)	172.128	94.275	10.855	1.551	34.116	4.652	1.551	21.710	9.304	310.141	310.141	237.757
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	101.759.598	32.086.360	6.417.272	916.753	20.168.569	2.750.259	916.753	12.834.544	5.500.519	242.513.211	425.863.837	303.371.145
TOTAL DEL ACTIVO	126.744.887	94.725.143	9.469.126	916.753	25.075.446	16.619.203	3.885.189	12.834.544	5.500.519	821.216.839	1.116.987.648	864.198.787
PASIVO												
PASIVO CORRIENTE												
I - DEUDAS												
Comerciales e Internas (Nota N° 3 f)	23.780.118	97.744.501			4.974.004					230.476.262	356.974.884	335.651.885
Bancarias y Financieras (Nota N° 3 g)										320.433.159	200.403.438	200.403.438
Otras deudas (Nota N° 3 h)										12.573.572	12.573.572	10.819.433
TOTAL PASIVO CORRIENTE	23.780.118	97.744.501	0	0	4.974.004	0	0	0	0	563.482.994	689.981.616	546.874.756
PASIVO NO CORRIENTE												
I - DEUDAS												
Comerciales e Internas (Nota N° 3 f)	63.283.500									60.338.276	63.283.500	57.472.500
Bancarias y Financieras (Nota N° 3 g)										3.041.114	60.338.276	48.913.417
Otras deudas (Nota N° 3 h)										29.000.000	29.000.000	5.213.339
II - PREVISIONES (s/ Anexo III)												11.843.714
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE	63.283.500	0	0	0	0	0	0	0	0	92.379.391	155.662.891	123.442.971
TOTAL DEL PASIVO	87.063.618	97.744.501	0	0	4.974.004	0	0	0	0	655.862.385	845.644.507	670.317.727


CÉSAR D. HERRGOTT (*)
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E. Cba. 10.13630.4


MAURICIO RICCIARDI
 Presidente


MAURICIO ALBERA
 Secretario


MARTÍN AMMIRAGLIA
 Tesorero


AGUSTÍN ROSSO
 Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Vease informe al 02 de Noviembre de 2017.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO N° 63 - Finalizado el 31 de Agosto de 2017**INFORMACIÓN ESPECIAL REQUERIDA POR LOS ORGANISMOS DE CONTRALOR
CONFORME LO DISPUESTO POR LA RESOLUCIÓN 247/09 DEL INAES**

Anexo A

1. IDENTIFICACIÓN DE LA COOPERATIVA		
1.1 Denominación	COOPERATIVA AGROPECUARIA UNION DE J.POSSE LTDA	
1.2 Matrícula N°	3.423	
1.3 Domicilio	AVDA. DE MAYO 6	
1.4 Localidad	JUSTINIANO POSSE	
1.5 Código Postal	2553	
1.6 Provincia	CORDOBA	
1.7 Actividad Principal	ACOPIO Y COMERCIALIZACION DE CEREALES Y OLEAGINOSAS	
1.8 Actividad Secundaria	INSUMOS AGROP.SUPERMERCADO-FERRETERIA Y CONSTR.-VETERINARIA EST.DE SERVICIOS-ASES.TECNICO AGROP.-LA SEGUNDA-ACA SALUD-COOVAECO	
1.9 Asociado a Cooperativa de Grado Superior : SI	Asociacion de Cooperativas Argentinas C.L.	
1.10 A cual?		
2. ASOCIADOS		
2.1 Cantidad Total	741	
2.2 Cantidad Total Activa (que opera regularmente)	741	
2.3 Cantidad por Jurisdicción		
Capital Federal	Formosa	Salta
Bs. As.	Jujuy	San Juan
Catamarca	La Pampa	San Luis
Córdoba	La Rioja	Santa Cruz
Corrientes	Mendoza	Santa Fe
Chaco	Misiones	Sgo. del Estero
Chubut	Neuquén	T. del Fuego
Entre Ríos	Río Negro	Tucumán
3. OPERATORIA		
3.1 Cierre Balance al	31/8/2017	
3.2	Monto	
Total Anual Facturado	849.344.828	
Mercado Interno	849.344.828	
Mercado Externo	-	
3.3 Volumen Total de Producción o Compras	622.226.464	
3.4 Operaciones Discriminadas por Sección o Producto	Monto de operaciones	
Sección		
1. -Sección Cereales y oleaginosas	107.034.532	
2. - Sección Agroinsumos	359.931.818	
3. - Sección Balanceados	72.883.947	
4. - Sección Semillero	10.757.891	
5. - Sección Combustibles y Lubricantes	229.390.851	
6. - Sección Ferrería y Corralón	25.648.504	
7. - Sección Supermercado	24.074.374	
8. - Sección Seguros y otros Servicios	12.472.999	
9. - Sección Camiones	7.149.912	
3.5 Variación en Bienes de Uso realizadas en el Ejercicio	Monto	
3.6 Ingresos / Egresos Financieros	28.091.962	
3.7 Pérdidas	7.864.711	
3.8 Excedente del Ejercicio	-	
3.9 Capital Social Cooperativo Suscripto	29.602.624	
3.10 Capital Social Cooperativo Integrado	28.630.605	
3.11 Reservas	28.434.605	
3.11.1 Especial Art. 42 Ley 20.337	68.810.084	
3.11.2 Legal	6.147.412	
3.11.3 Actualización Cont. Recibido otras entidades	1.726.341	
3.11.4 Ajuste de Capital	2.625.617	
3.11.5 Fondos de Garantía y otros	151.590	



CÉSAR D. HERRGOTT (*)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Cba. 10.13630.4



MAURICIO RICCIARDI
Presidente



MAURICIO ALBERA
Secretario



MARTÍN AMMIRAGLIA
Tesorero



AGUSTÍN ROSSO
Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Vease informe al 02 de Noviembre de 2017.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO N° 63 - Finalizado el 31 de Agosto de 2017**INFORMACIÓN ESPECIAL REQUERIDA POR LOS ORGANISMOS DE CONTRALOR
CONFORME LO DISPUESTO POR LA RESOLUCIÓN 247/09 DEL INAES**

Anexo A

4. PERSONAL Y ASOCIADOS OCUPADOS EN LA COOPERATIVA				
4.1 Categoría	4.2 Fijos		4.3 Eventuales	
	Cant.	Total de Remuneraciones pagadas en el ejercicio	Cant.	Total de Remuneraciones
4.1.1 Profesionales y Técnicos	51	\$ 38.294.628	0	\$ -
4.1.2 Administrativos	34	\$ 15.361.179	0	\$ -
4.1.3 Ventas	43	\$ 19.016.713	2	\$ 884.498
4.1.4 Operarios de planta	30	\$ 13.170.026	4	\$ 1.756.004
4.1.5 Choferes	8	\$ 5.274.639	0	\$ -
4.1.6 Maestranza	9	\$ 2.847.569	0	\$ -
4.1.7 Operarios de fábrica de balanceados	9	\$ 4.582.228	0	\$ -
Totales	184	\$ 98.546.983	6	\$ 2.640.502

5. PARTICIPACIÓN COOPERATIVA	
5.1 Fecha última Asamblea General Ordinaria o Extraordinaria	15/12/2016 Acta N° 65
5.1.1 Concurrieron Cantidad de Asociados (delegados)	113
5.2 Cooperativa vinculada a Organización Juvenil	si
5.3 Cantidad de mujeres asociadas	87
5.3.1 Cantidad de mujeres en el Consejo de Administración	0
5.3.2 Porcentajes de mujeres sobre el total de miembros del Consejo de Administración	0%

6. EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN COOPERATIVAS		
	Cursos	
	Para Asociados	Para la Comunidad
6.1 Cantidad de Cursos	28	8
6.2 Cantidad de Concurrentes	540	6800
6.3 Monto Invertido en \$	\$ 86.601	\$ 430.904
6.4 Con asistencia de los integrantes del Consejo de Administración	25	

7. FONDO PARA LA EDUCACIÓN Y PROMOCIÓN COOPERATIVAS (LEY N° 23.427)	
7.1 Importes depositados en el Ejercicio	\$ 345.433

8. PERSONA RESPONSABLE DE BRINDAR LA PRECEDENTE INFORMACIÓN Y DE SER NECESARIO PODER AMPLIARLA	
Apellido y Nombre: TALLONE HUGO	
Cargo: GERENTE Coordinador General	
Fecha de Consignación de Datos: 31/08/2017	Teléfono: 03537-514678



CÉSAR D. HERRGOTT (*)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Cba. 10.13630.4



MAURICIO RICCIARDI
Presidente



MAURICIO ALBERA
Secretario



MARTÍN AMMIRAGLIA
Tesorero



AGUSTÍN ROSSO
Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Vease informe al 02 de Noviembre de 2017.



N° 0320034020710112017



0320034020710112017

Los presentes codigos no implican legalización

N° 00661582
CE CE SE SE UN CI OC DO



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

**Al Consejo de Administración de la
Cooperativa Agropecuaria Unión de Justiniano Posse Ltda.
CUIT: 30-51153449-2
Av. De Mayo 6
JUSTINIANO POSSE - PCIA. DE CORDOBA**

I. Informe sobre los estados contables

a) Introducción

He auditado los Estados Contables adjuntos de la Cooperativa Agropecuaria Unión de Justiniano Posse Ltda., que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de Agosto de 2017, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado del flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 10 y los anexos I a X. Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de Agosto de 2016, son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

b) Información complementaria agregada por la cooperativa requerida por los organismos de contralor.

He auditado también el Anexo A "Formulario de Datos Estadísticos" información adjunta solicitada por el Instituto Nacional de Asociativismo y Economía Social (INAES) mediante la Resolución Nro. 247/09, con detalle de información Institucional, Información económica financiera, e información sobre educación cooperativa.

c) Responsabilidad del consejo de administración en relación con los estados contables

El consejo de administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas emitidas por la FACPCE y aprobadas por el CPCE de Córdoba, y del control interno que el consejo de administración considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

d) Responsabilidad del auditor

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N°37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y de la Resolución N° 27/14 y demás resoluciones reglamentarias del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por el consejo de administración de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.

e) Opinión favorable

En mi opinión:



CESAR DANIEL HERRGOTT
CONTADOR PUBLICO (U.N.C.)
Matricula N° 10.13630.4
C.P.C.E. - CORDOBA

PARA USO EXCLUSIVO DEL PROFESIONAL EN INFORMES O CERTIFICACIONES SOBRE ESTADOS CONTABLES

Los informes, certificaciones o dictámenes que el Consejo establezca como emisión obligatoria no tendrán validez sin la autenticación de la firma y la legalización por parte del mismo... (art. 7 de la Ley 7.826)



N° 0320034020710112017



0320034020710112017

Los presentes codigos no implican legalización

N° 00661585
CE CE SE SE UN CI OC CI



- I- los estados contables adjuntos enunciados en el primer párrafo del presente, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de la Cooperativa Agropecuaria Unión de Justiniano Posse Ltda. al 31 de Agosto de 2017, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas vigentes.
- II- Los conceptos señalados en el punto I.b) de este informe, presenta, en sus aspectos significativos, razonablemente la información en ellos contenida.

f) Otras cuestiones

Los datos identificados en el pto. I.b.) han sido auditados durante el examen de los estados contables y son presentados por la cooperativa a los efectos de cumplir con la información requerida por los organismos de control; por lo tanto, no son necesarios para una presentación razonable de la información que deben contener los estados contables básicos. La información contenida en los puntos 2 y 6 de dicho anexo., no ha sido auditada durante el examen de los estados contables y por lo tanto no asumo ninguna responsabilidad sobre el contenido de la misma.

II. Información especial sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Los estados contables enunciados en el primer párrafo del presente surgen de registros contables que han sido llevados de conformidad con los requisitos formales exigidos por normas legales y técnicas.
- b) Las cifras resumidas emergentes de los Estados Contables enunciados en el primer párrafo del presente informe son las siguientes:

	31/08/2017	31/08/2016
ACTIVO	\$ 1.116.987.648	\$ 864.198.787
PASIVO	\$ 845.644.507	\$ 670.317.727
PATRIMONIO NETO	\$ 271.343.142	\$ 193.881.060

ESTADO DE RESULTADOS	31/08/2017	31/08/2016
Excedente del Ejercicio	\$ 29.602.624	\$ 31.593.014

- c) Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 31 de Agosto de 2017 a favor de la Administración Nacional de Seguridad Social ascendía a \$ 2.136.723 no siendo exigibles a esa fecha.
- d) La entidad Cooperativa Agropecuaria Unión de Justiniano Posse Ltda. se encuentra alcanzada por la contribución especial establecida por la Ley N° 23.427 inscripta con la CUIT 30-511153449-2 no existiendo deuda devengada al 31 de Agosto de 2017.
- e) Conforme a lo estipulado por la resolución 221/2010 INAES he dado cumplimiento con lo dispuesto por la legislación vigente a través de la Unidad de Información Financiera (UIF) y el Instituto Nacional de Asociativismo y Economía Social (INAES) y los procedimientos previstos en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y aprobada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba en materia de prevención del lavado de activos y de la financiación del terrorismo.

Justiniano Posse, 02 de Noviembre de 2017.



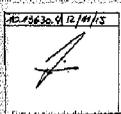
[Handwritten Signature]
DESAR DANIEL HERRGOTT
 CONTADOR PUBLICO (U.N.C.)
 Matrícula N° 10.13630.4
 C.P.C.E. - CORDOBA

El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba CERTIFICA que la firma que antecede concuerda con la que tiene registrada como correspondiente



B 00161916

HERRGOTT CÉSAR DANIEL
 Inscripto en la matrícula de CONTADOR PUBLICO N° 10.13630.4
 Comitente: COOPERATIVA AGROPECUARIA UNION DE J POSSE LTDA
 Fecha de cierre: agosto 2017 Intervención N° 340207
 Activo: 1.116.987.648,00 Pasivo: 845.644.507,00
 P. Neto: 271.343.141,00 Resultado: 29.602.624,00
 Var. E.F.E.: -2.230.558,00
 Oblea N° 0100734043
 Lugar y fecha: Córdoba martes, 14 de noviembre de 2017



[Handwritten Signature]
JORGE A. LUCERO
 GERENTE TECNICO
 C.P.C.E. - Córdoba

Los informes, certificaciones o dictámenes que el Consejo establezca como emisión obligatoria no tendrán validez sin la autenticación de la firma y la legalización por parte del mismo... (art. 7 de la Ley 7.325).

RATIFICACIÓN DE FIRMAS LIROGRAFIADAS

Por la presente ratificamos nuestras firmas que obran litografiadas en las hojas que anteceden.

MAURICIO RICCIARDI
Presidente

MAURICIO ALBERA
Secretario

MARTÍN AMMIRAGLIA
Tesorero

AGUSTÍN ROSSO
Síndico

RATIFICACIÓN DE FIRMAS LIROGRAFIADAS

Por la presente ratifico las firmas que obran litografiadas en las hojas que anteceden.

CÉSAR D. HERRGOTT (*)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Cba. 10.13630.4



www.coopunion.com.ar