



UNIÓN
COOP. AGROPECUARIA



Juntos

> **Balance Económico**

N°64

MEMORIA Y
BALANCE GENERAL

AL 31 DE AGOSTO DE 2018



Juntos

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN de Justiniano Posse Ltda.
Fundada el 12 de Agosto de 1954

Personería Jurídica Acordada
con fecha 28 de enero de 1955
Decreto N° 13.996 del Superior
Gobierno de la Provincia de Córdoba

Adherida a la Asociación
de Cooperativas Argentina
(Coop. Limitada)

JUSTINIANO POSSE
PROVINCIA DE CÓRDOBA

Memoria y Balance General
Ejercicio N° 64
Finalizado el 31 de Agosto de 2018

INSCRIPCIONES

Instituto Nacional de Acción Cooperativa
(INAES) N° 3423 – Folio 172 – Libro 11
del 27 de Abril de 1955

Registro Permanente de Cooperativas de la
Provincia de Córdoba N° 0302

Registro Público de Comercio Ciudad de
Bell Ville N° 2633 – Folio 209 – Libro 22
del 1° de Marzo de 1955

Junta Nacional de Granos N° 7679

Oficina Nacional Control Comercial Agrop.
(ONCCA) N° 026920–4.

Obra Social p/Empl. de Comercio y
Actividades Civiles (OSECAC) N° 114–011667.

Administración Nacional de la Seguridad Social
(ANSES) N° 51153449.

Dirección General Impositiva:
C.U.I.T. N°: 30–51153449–2
I.V.A.: Responsable Inscripto

Dirección General de Rentas – Prov. de Córdoba
Contrib. Ingresos Brutos N°: 302–00006–9
Impuesto Ley de Sellos N°: 36–9



Juntos

Presidente

Ricciardi, Mauricio

Vice-Presidente

Mariuzza, Nelson

Secretario

Albera, Mauricio

Pro-Secretario

Bernardi, Mariano

Tesorero

Ammiraglia, Martín

Pro-Tesorero

Vitale, Luciano

Vocales Titulares

Ricciardi, Gustavo **1º Vocal**

Nocelli, Hugo..... **2º Vocal**

Aimar, Cesar **3º Vocal**

Salvay, Juan Daniel..... **4º Vocal**

Rubio, Gustavo..... **5º Vocal**

Alberto, Jorge **6º Vocal**

Vocales Suplentes

Dassie, Alberto..... **1º Vocal Suplente**

Chialva, Ademar..... **2º Vocal Suplente**

Orazi, Maximiliano **3º Vocal Suplente**

Bolobanich, Gustavo **4º Vocal Suplente**

Ricciardi, José **5º Vocal Suplente**

Pierucci, Pedro..... **6º Vocal Suplente**

Síndico

Rosso Agustín

Síndico Suplente

Ardusso Walter



GERENCIA

Gerencia General

Tallone, Hugo *Gerente General*

Sub Gerencia Y Gerentes De Areas

Supertino, Luciano *Sub-gerente General*

Lopez, Sebastian *Gerente Adm / Financiero*

Chiaretta, Natalio *Gerente Consumo*

Chiaretta, Natalio *Gerente Agro*

Alassia, Horacio *Gerente Cereales*

Demichelis, Fabiana *Secretaria Gerencia*

AREAS DE APOYO (Coordinador: Supertino Luciano)

Area Sistemas

Alocco, Gabriel *Coordinador*

Rubin, Adrian

Pedrelli, Pablo *Responsable Mejora Continua*

Gauna, Gaston

Area Marketing

Gentiletti, Matias *Responsable*

Area Personas

Rivero, Sergio *Coordinador*

Almada, Lucas *Responsable Gestion De Talentos*

Muratore, Estefania *Responsable Comunicación*

Maestranza

Bianchi, Gisela

Ahumada, Adriana

Montoya, Viviana

Lerda, Maria



Juntos

AREAS ADMINISTRACION – FINANZAS

Administracion Y Finanzas

Lucarelli, Julian	Responsable Finanzas Y Ctas Ctes
Marangoni, Marina	Responsable Contabilidad
Cabrera, Laura	Responsable Impuestos Y Laboral
Martinelli, Claudio	Vincenzini, Maria Laura
Vicini, Daniel	Razquin, Julieta
Gauna, Mariana	Nardon, Katya
Mattio, Yanina	Coronel, Marina
Martino, Jose	Theiler, Walter

AREAS DE AGRO

Agro Insumos

Gigli, Nicolas.....	Responsable
Arofo, Anibal	Ludueña, Alejandro
Panero, Ricardo	

Ati

Daniele, Carolina.....	Responsable Ati
Patricelli, Melisa	

Insumos

Baronio, Mauricio	Ferreira, Claudio
Baronio, Gaston	

Ferticentro

Ahumada, Jorge

Camiones

Brizuela, Alejandro	Allasia, Ricardo
Rinaldi, Pablo	Gonzalez, Roque



AREAS DE CEREALES

Mesa De Negocios / Comercializacion

Bertola, Ezequiel **Responsable**
Pranzoni, Osvaldo Vincenzini, Fernando

Logistica Y Fletes

Garcia, Fernando **Responsable**

Planta J.Posse

Giordano, Hernan	Bersezio, Jaureguiber
Ricciardi, Hernan	Rossi, Cristian
Caballero, Ruben	Caballero, Martin
Pirchio, Carlos	Damiani, Gonzalo
Theiler, Marco	Gomez Cepeda, Jose
De Paola, Luciano	

Operatividad Y Eficiencia

Amar, German	Aparicio, Agustin
Saleh, Claudio	Sequeira, Carlos

AREAS DE CONSUMO

Seguros

Cesaretti, Orlando Responsable	
Botasso, Matias	Malacalza, Juan
Abba, Maria	

Ferretería & Construccion

Gomez, Gonzalo Responsable	
Romani, Nazareno	Gianinetto, Roberto
Rivarola, Ignacio	Caporalini, Daiana
Del Bianco, Hernan	Sayago, Ricardo



Juntos

Torti, Gaston

Supermercado

Bella, Alejandro	Responsable
Furini, Fernando.....	Encargado De Salon Y Deposito
Gonzalez, Celia	Fiorello, Cecilia
Di Tommaso, Pamela	Preghenella, Ronald
Robaina, Carlos	Flores, Blanca
Gallardo, Patricio	

Estacion De Servicios YPF

Martorell, Pablo	Responsable
Baquel, Valeria	Encargada General
Margherit, Fernando	Administracion
Pereyra, Cesar	

Playa

Alarcon, Gustavo	Brizuela, Lucas
Menghi, German	Barrera, Rodrigo
Derobertis, Juan	Lisandron, Luciano
Nuñez, Elias	Maccari, Matias

Lubricantes

Martinez, Gonzalo

YPF Tienda Full

Gonzalez, Alicia	Quinteros, Laura
Montello, Vanina	Marconetto, Desire
Talavera, Julieta	Pesarezi, Noelia

Bar

Gaido, Valeria



Aca Salud

Vilches, Maria Belen **Responsable**

Coovaeco

Mateuci, Maria Jimena **Responsable**

SUCURSAL BELL VILLE

Diego Daffara **Coordinador De Sucursal**

Administracion

Angeloni, Laura
Rocha, Gaston
Caon, Maria Belen

Ati

Vicente, Rodrigo

Maestranza

Flores, Miriam Del Valle

SUCURSAL ISLA VERDE

Alzugaray, Emanuel **Coordinador De Sucursal**

Administracion

Saraceno, Maria Paula
Montecchiesi, Anabel
Degani, Juan
Quarchione, Favio

Planta

Aquilanti, Diego **Encargado**
Sillas, Luis
Paiva, Miguel
Pasetti, Nicolas
Pelatti, Mariano
Altamiranda, Ubaldo



Balanceado

Ramello Sciolla, Oscar *Responsable Balanceado*

Diaz, Diego

Cagnolo, Gaston *Encargado De Planta*

Aguirre, Victor

Lopez, Jorge

Mencari, Agustin

Elias, Maciel

Lopez, Sebastian

Gomez, Franco

Antonietta, Claudio

Sosa, Miguel

Bottarelli, Cesar

Bengolea, Leonardo

Planta

Villegas, Dario *Encargado Operativo*

Otaduy, Emiliano *Encargado Administrativo*

Beccaria, Roberto

Giacosa, Sebastian

Ramadori, Martin

Tulian, Juan

Combustible

Depetris, Leandro

Maestranza

Varas, Ana Maria

SUCURSAL ORDOÑEZ

Administracion Morrison

Lasagna, Fernando *Coordinador De Sucursal*

Vazquez, Edgar *Administracion – Ejecutivo Comercial*

Ati

Casce, Santiago *Asesor Tecnico Comercial*





ASESORES EXTERNOS

Cesar, Herrgott.....	<i>Auditoria Externa (Aca)</i>
Lisandron, Maria Jesus.....	<i>Auditoria Interna</i>
(BIT) Balussi, Horacio.....	<i>Sistema De Gestión</i>
(BIT) Sanchez, Mario.....	<i>Sistema De Gestión</i>
Cabello, Pablo.....	<i>Microstrategy, Beapp, Crm Y Sistema Sueldos</i>
Borda, Raul.....	<i>Sistema Sueldos, Tableros De Control Y Crm</i>
Albera, Marianela.....	<i>Asesora Ambiental</i>
Nardi, Renato – Chiaretta, Rolando	<i>Asesor Legal</i>
Nardi, Franco.....	<i>Asesor Legal</i>
Cariboni, Eduardo.....	<i>Asesor Electricidad</i>
Lozita, Fabian.....	<i>Medicina Laboral</i>
De Napoli, Jorge.....	<i>Asesor De Riesgos Sima</i>
Masso, Mario.....	<i>Direc. Tecnico Balanceados</i>
Albera, Victor.....	<i>Veterinaria</i>
Monetto, Mario.....	<i>Vendedor DNA</i>
Ochoa, Julio.....	<i>Asesor Impositivo</i>

MEMORIA Y BALANCE GENERAL ECONÓMICO N°64



Juntos

CONVOCATORIA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA

Convocase a los señores asociados a la Asamblea General Ordinaria que se realizará en nuestra Sede Social, sita en Avda. de Mayo N° 6 de esta localidad, el día 13 de diciembre de 2018, a las 19:00 horas, para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

- 1º) Designación de tres asociados para que conjuntamente con Presidente y Secretario aprueben y firmen el Acta de la Asamblea.
- 2º) Lectura y Consideración de la Memoria, Balance General, Cuenta de Pérdidas y Excedentes, Proyecto de Distribución del Excedente Cooperativo, Informe del Síndico y de Auditoría, correspondiente al 64º Ejercicio Económico cerrado al 31 de agosto de 2018.
- 3º) Designación de una Comisión Escrutadora de tres (3) miembros.
- 4º) Designación de:

A) Cuatro (4) Consejeros Titulares: Por el término de tres (3) años en reemplazo de los Señores: Albera Mauricio, Bernardi Mariano, Ricciardi Gustavo y Aimar Cesar, todos por finalización de sus respectivos mandatos.

B) Seis (6) Consejeros suplentes por el término de un año en el reemplazo de los Señores Dassie Alberto, Ricciardi Jose, Chialva ademar, Pierucci Pedro, Bolovanich Gustavo y Orazi Maximiliano, todos por finalización de sus respectivos mandatos.

C) Un Síndico Titular y un Síndico Suplente por el término de un (1) año en reemplazo de los Señores Rosso Agustín y Arduso Walter, por finalización de sus respectivos mandatos.

Mauricio Albera
SECRETARIO

Mauricio Ricciardi
PRESIDENTE

Disposiciones Estatutarias (Art. 33): Las Asambleas se realizarán válidamente sea cual fuere el número de asistentes, una hora después de la fijada en la convocatoria, si antes no hubiera reunido la mitad más uno de los asociados.



LXIV EJERCICIO ECONÓMICO CERRADO AL 31 DE AGOSTO DE 2018

Estimados Cooperadores:

De conformidad con las disposiciones legales y reglamentarias en vigencia, se ponen a consideración de la Honorable Asamblea General Ordinaria, la presente Memoria, Balance General, Cuentas de Pérdidas y Excedentes y demás cuadros, correspondientes al Ejercicio Económico de la entidad, que abarca el período que va desde el 1 de Septiembre de 2017 al 31 de Agosto de 2018, de acuerdo a los capítulos que seguidamente detallamos:

CARACTERÍSTICAS DEL EJERCICIO

No podemos iniciar las consideraciones a nuestro ejercicio sin antes abordar el contexto mundial en el que nos encontramos inmersos. A pesar de que la economía mundial mantiene su operatoria creciendo de manera paulatina donde los países asiáticos siguen demandando nuestros productos; el cambio de políticas de las grandes potencias, que se están cerrando al mundo, comienza a presentar ciertos inconvenientes.

Dichos inconvenientes se ven reflejados en las dificultades para la exportación, que sumado al incremento de tasas fijadas por la Reserva Federal de EE.UU, provoca que las economías emergentes se vean perjudicadas no solo por el aumento del costo del financiamiento sino también por la pérdida de ingresos de capitales.

Un párrafo especial merece la situación que afronta nuestro vecino país Brasil, que atraviesa inconvenientes similares con una economía recesiva que se prolonga más de la cuenta y eso provoca que nuestro principal socio–cliente, no nos demande productos de acuerdo a lo proyectado.

La situación de nuestro país no es ajena a los cambios internacionales antes descriptos. Como si esto no bastara para generar vaivenes económicos, hay que adicionar la herencia recibida y los errores cometidos por este gobierno, provocando nuevamente una crisis con características similares a las sufridas anteriormente; tasas de crecimiento negativas, inflación vertiginosa, una devaluación no prevista por ningún analista y, lo que es peor, tasas de interés totalmente descomunales, imposibilitando un nuevo desarrollo.



Nuestro ejercicio no es ajeno a todo lo descripto anteriormente. La devaluación permitió un incremento de los commodities, hecho favorable pero temporario, éste se verá mes a mes disminuido por la inflación. Como administradores, es imprescindible controlar de manera exhaustiva los gastos y ser más que cautos en la inversión.

En relación a la organización interna, nuestro objetivo es tener una cooperativa sustentable en el tiempo. Con ese norte, analizamos procesos y políticas a los fines de obtener una planificación adecuada, previendo el crecimiento para actuar en consecuencia. Los resultados de tal planificación se reflejan en los logros obtenidos en este ejercicio; la Cooperativa ha logrado récord en volumen de granos comercializados, de venta de litros de combustible, de hectáreas aseguradas en granizo y dólares en agroinsumos. Si bien fue importante incrementar los ingresos no perdemos de vista que es igual de necesario eficientizar los gastos, logrando un resultado que consideramos muy bueno. Durante este nuevo ejercicio y en ese camino estamos implementando un sistema de remuneración mixto (una parte fija y la otra variable por productividad), tratando de premiar las eficiencias y los cumplimientos de los objetivos, teniendo siempre muy en claro que, a pesar de estar inmersos en un sistema capitalista, nuestro origen y razón de ser es el cooperativismo y por sus principios nos reglamos.

A continuación, se describe brevemente lo acontecido en este ejercicio, no obstante queremos formalmente agradecer a nuestros asociados que siguen confiando en nosotros y son los que permiten el crecimiento de nuestra institución. Les agradecemos también, por este balance que presentamos que reiteramos nuestra conformidad a los resultados obtenidos.

ASOCIACIÓN DE COOPERATIVAS ARGENTINAS

No podemos dejar de brindar nuestro reconocimiento a la A.C.A. Es importante destacar la fluida relación que la une con nuestra Institución, la cual comercializa el 100 por ciento de nuestros granos. Este lazo estrecho, se produce no por imposición, sino por convicción, puesto que nos permiten contar con la mejor oferta del mercado, beneficio que se traslada a nuestros asociados.



Seguimos acrecentando nuestra relación comercial en la variedad de rubros que ésta ofrece,



expresando así nuestro apoyo y reconocimiento por los resultados obtenidos. Asimismo, queremos agradecer por las consideraciones de las que fuimos destinatarios durante el presente ejercicio.

Finalmente, manifestamos la satisfacción que nos provoca que el Ing. Agr. Gustavo Rubio forme parte de su Consejo de Administración.

ACA BIO



Nuevamente ACA Bio distribuyó excelentes retornos entre sus asociados, lo cual no sólo nos permite incrementar nuestra rentabilidad sino ratificar en lo acertado de la decisión de invertir en este emprendimiento. Felicitamos a funcionarios y directivos por lo actuado durante este período, reconocemos también el logro de mantener la utilidad a pesar de la baja del precio de corte fijado.

GRUPO ASEGURADOR LA SEGUNDA, ACA SALUD Y COOVAECO



Formar parte del Grupo Asegurador La Segunda constituye todo un orgullo ya que estamos representando una aseguradora líder en el mercado con solvencia patrimonial, crecimiento sostenido, rentable y lo que es más importante, serio y confiable; lo que hace que la tarea diaria se facilite. En este contexto, la distinción dentro del G 20 nos llena de orgullo.



En relación a ACA Salud, ésta se desenvuelve en un sector donde se hace difícil obtener rentabilidad debido a los costos crecientes, sean por un incremento de la demanda o por apariciones de nuevas técnicas. Esto obliga a estar más que atento en el análisis del negocio, puesto que Aca Salud no disminuye la calidad de su servicio. Celebramos el resultado obtenido.

En tanto Coovaeco continúa acompañando a nuestros asociados y clientes en sus días de placer. Ha trabajado a lo largo del ejercicio en la eficiencia de sus servicios y atención, ofreciendo la posibilidad de elegir entre una amplia gama de productos en Argentina y el mundo, con paquetes a medida y viajes técnicos, los que son muy requeridos por la experiencia y calidad





Juntos

que han logrado. Destacamos la nueva herramienta de financiación con plan cereal, que ha sido adoptada por una importante cantidad de turistas, principalmente los productores agropecuarios.

Finalmente, felicitamos a Funcionarios y Consejeros por el accionar durante este ejercicio, queremos expresar que nuestro compromiso con este grupo se ve traducido en el aporte de dirigentes; actualmente el Sr. Juan D. Salvay es tesorero de ACA Salud y el Sr. Agustín Rosso secretario de Coovaeco.

CONSEJO ASESOR REGIONAL Zona Centro de Córdoba

Nuestra Cooperativa permanentemente participa de las reuniones del Consejo Asesor Regional, y, en cada oportunidad, expresamos lo fructífero y necesario de formar parte de este cuerpo. Hoy más que nunca entendemos que las soluciones son más fáciles de lograr en un cuerpo colegiado que de manera individual.

Este año nos encuentra con un placer especial, puesto que presidencia de este órgano la detenta nuestra Cooperativa a través de Mauricio Ricciardi a quien le valoramos su esfuerzo, y aprovechamos la ocasión para brindarle nuestro reconocimiento al Cr. Jorge Oviedo, Gerente de la Cooperativa de Arroyo Cabral, por ejercer la secretaría con dedicación y esmero.

CONINAGRO

En el pasado ejercicio la participación de Coninagro fue intensa y significativa en los distintos órdenes. Mantuvimos reuniones con el gobierno provincial, en donde se trataron temas como plan de consolidación y arenados en todas las redes camineras provinciales.



Participamos en el Programa Provincial Agroforestal, junto a la mesa de enlace provincial, se formalizo un comité de trabajo con funcionarios del Banco Nación Argentina donde se tratan temas relacionados a la actividad agropecuaria en general y se incluyó en la misma la posibilidad de la apertura de una sucursal en la localidad de Justiniano Posse. También se hicieron jornadas de capacitación como suelos, fertilización, tecnología en semillas y cooperativismo.



Por último, resaltamos el 1º Congreso Internacional de Cooperativismo Agroindustrial que organizó Coninagro y nos honraron con su presencia funcionarios del gobierno nacional y provincial, referentes mundiales de diferentes cooperativas donde se destacó el desempeño del sistema cooperativo.

Por la Cooperativa, participan en esta entidad el consejero Alberto Dassie y el Ing. Agr. Mauricio Albera a quien agradecemos su participación, el esfuerzo y dedicación realizada.

JUVENTUD AGRARIA COOPERATIVISTA 8 DE SEPTIEMBRE

Durante el ejercicio transcurrido se realizaron diversas actividades que lograron la unión y el afianzamiento del grupo, desarrollando el trabajo en equipo.

En cuanto a la representación, Yanina Mattio ha estado representándonos en el Concejo Central de Juventudes de la ACA como Secretaria.



En la mesa de jóvenes de Coninagro se encuentra Maria Salvay como representante del Concejo Central de Juventudes.

La suplencia de la mesa de la CARJ está a cargo de nuestra Juventud, Vice Presidente: Luis Conti, Pro Secretario: Roman Chiapale, Pro Tesorero: Ignacio Ramello.

Uno de los hechos más importantes para el grupo en este ejercicio fue la posibilidad brindada por la cooperativa de comenzar a armar nuestro propio plan estratégico. Es un gran desafío que fue aceptado por la JAC ya que estamos convencidos que será la manera de ordenarnos, crecer como grupo y crear mayores y mejores trayectos juntos. En el mes de agosto empezamos a trabajar junto a Sergio Rivero (coordinador del área de personas) con la modificación de nuestra misión y visión y la descripción de nuestro propósito como grupo para lograr alinearnos e integrarnos al modelo de trabajo que lleva hoy la cooperativa.



Juntos

COFRATER S.A



Este importante emprendimiento realizado hace ya 9 años, no sólo se ha afianzado como empresa, sino hoy podemos mencionar la consolidación del trabajo profesional en la gestión y habilidad para adaptarse a los cambios que presenta el mercado, logrando permanentemente ser competitivo y sustentable a través de las distintas áreas de negocios creadas durante su existencia.

La realidad de esta empresa, es que año a año sigue creciendo y por ende, vienen en constante aumento, en su facturación. A diferencia de los años iniciales donde la obra pública representaba un alto porcentaje de facturación, hoy la misma es mayormente privada con gran participación de obras en pueblos vecinos a Justiniano Posse. Como mencionamos en el ejercicio pasado, año tras año, se logra mejorar la rentabilidad (aún en contextos desfavorables) para poder ir pagando intereses y capital de los préstamos que se han ido tomando para seguir capitalizándose en equipamiento que redundan en menores costos operativos de funcionamiento. Vale destacar que Cofrater, a través del tiempo, incrementó sus activos sin requerir aportes adicionales de capital.

Como siempre, destacamos la eficiente gestión, el empeño y la responsabilidad de todo su equipo, principalmente de su gerente el Lic. Pablo Pellegrini, para que Cofrater se consolide como una de las principales empresas de Justiniano Posse.

PROYECTOS Y EMPRENDIMIENTOS CONJUNTOS (PEC S.A)

Seguimos apostando a este emprendimiento, no solo por la importancia que reviste desde el punto económico sino también por la oportunidad de encarar un proyecto en conjunto con las otras Cooperativas. Por otra parte, ya en memorias anteriores enumeramos los inconvenientes y dificultades que afrontamos para poder culminar con la obra iniciada; hoy, con gran satisfacción, podemos decir que estamos transitando los tramos finales y, si todo marcha según lo planificado, durante el presente ejercicio la obra habrá concluido. Luego de ello, emprenderemos el nuevo desafío de brindar rentabilidad y calidad de servicio. Reiteramos, el agradecimiento a la Cooperativa Sudecor por el esfuerzo realizado para llevar a cabo las tareas diarias.



ENTE INTERCOOPERATIVO DE JUSTINIANO POSSE

Las actividades realizadas en el transcurso del presente ejercicio, fueron muy escasas comparadas con la historia de los últimos 15 años. Posiblemente las 3 cooperativas possesses que lo conformamos, estuvimos cada una muy avocadas a nuestras instituciones y pensando el futuro de cada una por separado. Esto no quiere decir que el Ente haya cesado sus actividades, sino que hay un standby. El Ente, lo consideramos como el espíritu colectivo conjunto de las 3 cooperativas, pensando en el bien común de Justiniano Posse. Este pensamiento no cambió, y las 3 sabemos que debemos seguir apostando por esta entidad, para colaborar con el desarrollo de nuestro pueblo y para seguir pensando caminos conjuntos que conduzcan a favorecer el desarrollo de Justiniano Posse. El desafío es reflotar, renovar, reencauzar e innovar la forma de funcionar del Ente Intercooperativo. La esencia está intacta, pero adeudamos las actividades...



CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

El Consejo de Administración, a tono con los cambios que está realizando la Cooperativa, ha incrementado su participación en la toma de decisiones políticas y estratégicas, que son las que enmarcan todo el accionar operativo de la cooperativa, para que día a día, funcionemos más organizadamente. Circunstancia que facilita el funcionamiento como también reviste de una ayuda a los funcionarios.

Por otra parte, asumido el compromiso de capacitación constante, durante el ejercicio se ha participado, con una importante concurrencia, a los cursos de P.E.C. y VILCA que organizó NODOS, fundación que tiene el grupo ACA para tales fines.

Durante este tiempo definimos de manera conjunta con algunos asociados y funcionarios, la nueva visión y la misión de nuestra Cooperativa. La primera es mucho más ambiciosa que la anterior, puesto que contempla una Cooperativa Agroindustrial inclusiva, que genere valor y evolucione junto a los asociados. Por otro lado, en relación a la misión, nos fijamos como objetivos generar y comercializar productos y servicios agropecuarios, co-crear proyectos asociativos, brindar un asesoramiento integral, alternativas de inversión y servicios de manera



social, ambiental y económicamente sustentable; todo en un marco de formación y desarrollo de las personas, creando y fortaleciendo vínculos dentro de la red.

Nuestra Cooperativa, sigue participando y comprometida con las instituciones del movimiento, es por ello que formamos parte de los Consejos Administrativos de ACA, ACA Salud y Coovaeco. Además, este año nos corresponde representar el CAR Córdoba ejerciendo su presidencia.

SUCURSALES

Comenzamos este párrafo, de la misma manera que el ejercicio pasado, destacando los récords obtenidos en las principales actividades de negocios relacionadas al agro. Y mientras que el año pasado, el principal motivo de crecimiento era una rebaja en la comisión, este año los motivos, creemos, que son la mayor competitividad que ven nuestros productores asociados, a través del gran trabajo de vinculación que realizan nuestros equipos de trabajo, en cada una de las localidades donde estamos presentes. Durante este ejercicio, se han puesto a disposición de nuestros equipos de trabajo, más herramientas comerciales y más promociones, siendo que aún nos queda un camino muy auspicioso por transitar. También para destacar, como explicación de este crecimiento, la nueva política comercial se definió en este Consejo de Administración, empieza a dar sus frutos. La misma tiene como gran objetivo, premiar la consecuencia de nuestros productores asociados, y para ello seguiremos creciendo con diseños comerciales cada vez más adaptados al mercado y buscando superarnos día a día. Un agradecimiento muy grande, a todos los equipos de trabajo de cada localidad, que permanentemente ponen lo mejor de sí para tener una verdadera cooperativa, competitiva, eficiente, grande y que haga sentir a nuestros asociados que estamos a su servicio, esto último es nuestra razón de ser.

PERSONAS QUE TRABAJAN EN LA COOPERATIVA

Desde nuestro nacimiento y como parte de nuestra esencia, está el valor de las personas por sobre las actividades y/o negocios. Nuestro exitoso presente, estamos convencidos que tiene que ver, con la enorme cantidad de personas que ponen día a día lo mejor de sí, para que esta cooperativa sea un lugar donde nos guste trabajar, donde podemos ser felices. Sin duda alguna, la Unión posee una cantidad enorme de gente preparada, profesional, con vocación de servicio y que disfruta de hacer bien su trabajo, y todo esto, a la larga se transforma en buenos servicios



y resultados positivos. Hemos elegido un camino de permanente aprendizaje, de transformarnos día a día para ser mejores personas, mejores compañeros de trabajo y con eso vamos a lograr mejores atenciones y mejores negocios para nuestros productores asociados. Vaya un gran agradecimiento a todos los que día tras día se ocupan de hacer las cosas bien y disfrutando de sus tareas, y... a seguir mejorando nuestra cooperativa!

FALLECIMIENTOS

En este párrafo hacemos llegar nuestro más sincero pesar a todos los familiares de los asociados fallecidos durante el ejercicio.

Al finalizar este ejercicio, tuvimos la triste noticia del fallecimiento de muy temprano en su vida de Marcelo Sbrigata, ex personal de la Cooperativa. Si bien hacía unos meses había emprendido otro camino laboral, fue una persona con gran importancia en la historia de la cooperativa. Su predisposición, su honradez y amabilidad en el trato, a compañeros y productores, harán que se lo extrañe mucho en nuestra entidad. “Chueco”, gracias por todo lo que nos diste!

AGRADECIMIENTOS

El trabajo diario nos requiere establecer relaciones comerciales, lo que crea vínculos que, en muchos casos, sus orígenes se remontan a nuestra fundación. No obstante a su antigüedad, queremos reiterar hoy nuestro reconocimiento, nuestra tarea diaria sería muy difícil sin el apoyo de estas instituciones. Muchas gracias a los Señores Gerentes y personal de las entidades bancarias; a los Técnicos y Funcionarios del I.N.T.A.; a las Reparticiones Públicas en General; al Centro de Distribuciones de Cargas; a UATRE; a Cooperativas hermanas; y, en forma especial, agradecemos a la Cooperativa Agrícola Ganadera, y a la Cooperativa Eléctrica y de Obras y Servicios Públicos, ambas de Justiniano Posse que, conjuntamente con la Cooperativa Suddecor de la Ciudad de Bell Ville, dimos cumplimento a lo aspirado por los principios que nos rigen, fomentando así la integración entre Cooperativas.

**ACTIVIDADES
ECONÓMICAS
SEGUNDA PARTE**



Juntos



Juntos

COMERCIALIZACIÓN DE CEREALES

Durante el ejercicio económico 17–18 cerrado el 31 de agosto del 2018 se logró el mayor ingreso de granos de la historia de la Cooperativa Unión con un total de 649.503 tt pasando al anterior ejercicio que también había sido récord. Haber hecho en dos años consecutivos los mayores ingresos nos reafirman el camino.

Más allá del número final queremos reflexionar sobre el año y los grandes hechos ocurridos. Este ciclo tuvo una gran merma productiva a nivel país, debido a la sequía ocurrida en momentos claves del cultivo. Hemos perdido más de 30 millones de toneladas a nivel global en Argentina. Nuestra región también se vió afectada con problemas de rindes, sobretodo en cultivos de segunda o tardíos y con graves problemas de calidad en soja. Sin embargo, y a pesar de la merma, vemos que esto no impidió lograr un nuevo récord.

Durante el 2017 y 2018 se realizaron importantes inversiones en las Plantas de Acopio de J. Posse y de Monte Buey para su agilización en las descargas y para adaptarlas al acondicionamiento de maíz de alta humedad. Este año tuvo la particularidad de ser muy intenso en los ingresos, siendo marzo el mes de mayor concentración entre maíz y soja aunque con humedades no tan elevadas por la característica de un año relativamente seco. Esta agilidad en las plantas, sumado a convenios de aprovisionamiento con fábricas líderes nos permitieron atender a las demandas de un ciclo productivo especial.

Este año lamentablemente tuvimos nuevamente problemas en calidad de soja sobre el final de la campaña. Tomando la experiencia del año 2016 y sobretodo aprendiendo de errores cometidos en su momento, se armaron diferentes alternativas donde recibimos a todos los productores y de todas las calidades. Para nosotros, si bien los volúmenes fueron menores, es un importante avance respecto al ejercicio pasado con igual problemática. No rechazamos ningún camión pudiendo dar respuesta a todos.

La dinámica comercial propuesta en todas las localidades que la Cooperativa tiene presencia y una sección adaptable a esa dinámica (política comercial en granos privilegiando la consecuencia, precios de mercado, unión, unión insumos, condiciones de silos bolsas adaptables, etc) son los pilares en los que creemos se sustenta este gran crecimiento de nuestra operatoria.

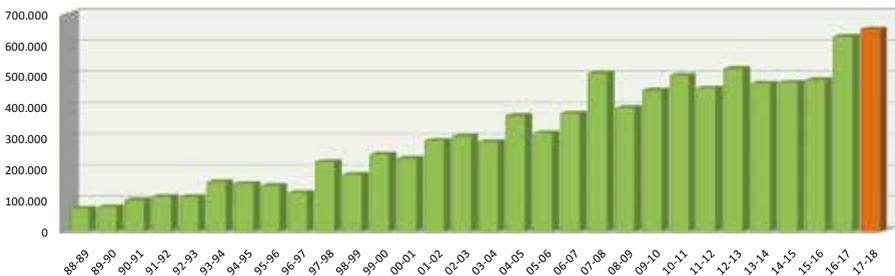


Tal como habíamos prometido el año pasado nuestro compromiso fue trabajar internamente en el mejoramiento de la logística a puerto. Punto en el que sabíamos que teníamos un talón de aquiles y donde pusimos todo nuestro esfuerzo en convenios y acuerdos con fábricas/exportadores para lograr mayor agilidad en la recepción y asignación de cupos. Para nosotros en este punto quedan cosas por mejorar pero hemos logrado un gran avance y donde también encontramos una de las explicaciones en el crecimiento.

También queremos dedicarnos a mirar a futuro: para el próximo ciclo nuestro objetivo es mejorar nuestros servicios al productor. La Planta Posse entrará en la última de las dos etapas aprobadas para la optimización buscando mejora en el servicio de secado y agilidad de recepción de los granos, queremos seguir brindando capacitaciones y charlas que permitan sumar conocimientos a través del ciclo de Cena a la Charla con una gran repercusión en el presente año, ofrecer nuevas herramientas de cobertura que permitan administrar los riesgos precio de su producción.

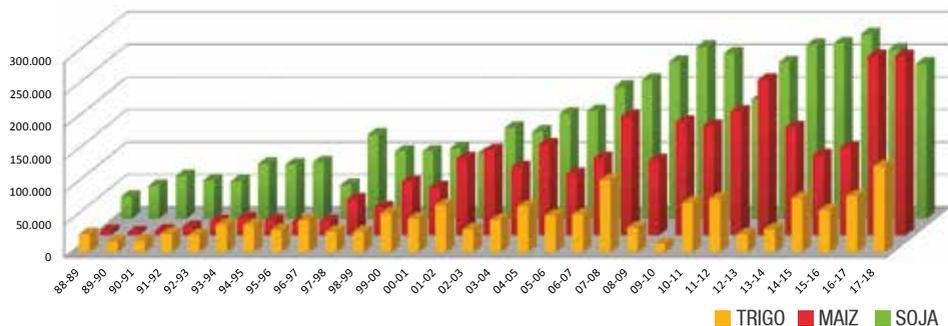
Reafirmamos con esto, el compromiso con nuestros productores asociados. Es nuestra razón de existir y trabajar. Todas nuestras actividades diarias son para mejorar nuestra competitividad y fortalecer ese compromiso. Un agradecimiento especial a todos ellos que confiaron en nosotros. Como siempre cerramos, agradecemos a todos los que nos permitieron lograr esto, especialmente a Transportistas, UATRE, ACA y Personal de la Cooperativa que tuvieron una gran responsabilidad en los resultados obtenidos. Sigamos transitando este hermoso camino....JUNTOS.

EVOLUCIÓN DE ACOPIO TOTALES POR EJERCICIO

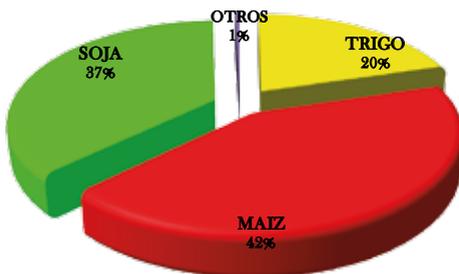




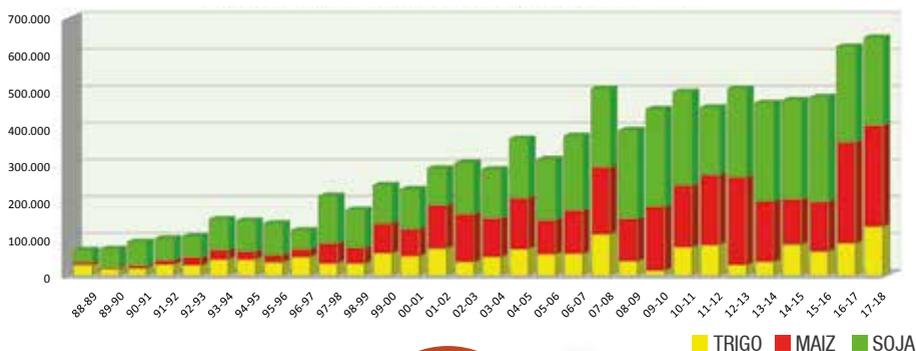
EVOLUCIÓN POR CEREAL POR EL EJERCICIO



PARTICIPACIÓN EN TOTAL DE INGRESO DE CADA GRANO EJERCICIO 17-18



EVOLUCIÓN DE ACOPIO TOTAL POR EJERCICIO Y POR GRANO





AGRO

Desde el área de Asesoramiento Técnico Integral de nuestra cooperativa (ATI) trabajamos durante este ejercicio para capacitar y profesionalizar nuestro equipo técnico, mediante la vinculación estratégica con instituciones afines y enriquecedoras para nuestra labor diaria, como INTA, ACA, ACER, Aapresid, Okandú, entre otras, juntos generamos información técnica, que luego volcamos a la red, además, asesoramos a los productores a incorporarse al programa realizado por el gobierno provincial denominado Buenas Prácticas Agropecuarias (BPAs) en donde no sólo tuvieron beneficios para lograr una mejor producción sino una recompensa económica por formar parte del mismo.

Afianzamos a nuestros profesionales como referentes técnicos en la zona de influencia de la Cooperativa, implementando el Servicio de Monitoreo Integral de Cultivos, que permite recorrer los lotes y sacar con la mayor rapidez posible una radiografía del ambiente, observando el conjunto, plantas, clima, suelo, etc., detallando y cuantificando el estado sanitario a causa de plagas, enfermedades y/o malezas.

Brindamos asesoramiento técnico en los campos bajo la modalidad Sacoop, y a las UEN Insumos y Semillero, capacitando a la fuerza vincular y brindando posicionamiento de productos e insumos para el agro.

Por último, llevamos a cabo un arduo trabajo en equipo, en todas las localidades en las que estamos presentes, consistente en muestreos de suelo sistematizados, semana de la Pachamama, logrando un total de 458 lotes de productores, que corresponden a un total de 23.993 has.

En **INSUMOS** durante este ejercicio logramos la facturación histórica de u\$s 24.000.000 entre fertilizantes, agroquímicos y semillas.

Para lograr este récord no sólo seguimos realizando inversiones en las distintas localidades, sino que también, entendemos que nos hemos adaptado con nuestra nueva política comercial a lo que el asociado requiere logrando precios, confianza y calidad de servicio, incluso tratamos de mejorar el circuito administrativo brindando información más ágil con la incorporación del Contador Anibal Arolfo.



SEMILLERO, con respecto al ejercicio 17–18, la comercialización de trigo y soja alcanzó las 41.400 bolsas, de las cuales el 94% fue producción de semilla fiscalizada para nuestros asociados. El resto, fue procesamiento que brindamos a centros de servicios.

Por otra parte, se están realizando multiplicación de semillas a ACA, deberíamos a futuro lograr nuevos clientes por lo que será necesario realizar una fuerte inversión en la UEN. Por lo que, conjuntamente con los funcionarios analizaremos el monto y rentabilidad de la misma para la toma de una decisión.

En cuanto a tratamiento profesional de semillas, el volúmen ascendió a 5.854 bolsas, siendo el 53% en soja y el 47% en trigo. El objetivo es incrementar la demanda de este servicio, ya que es práctico y muy seguro para el productor debido que se utilizan productos de primera línea.

SACOOP (Sistema de Arrendamiento Cooperativo), servicio brindado por la Cooperativa, por el cual ésta actúa de intermediaria contractualmente (alquilando y sub alquilando) entre un ARRENDADOR (dueño de campo) y un ARRENDATARIO (persona física o jurídica asociada a la Cooperativa que alquila campo), ofreciendo asesoramiento integral (legal , agronómico, administrativo y financiero) a ambas partes, con el objeto de colaborar en una producción eficiente y sustentable para todos los involucrados y nombrando a Gustavo Malpiedi como responsable.

Se elaboró y aprobó la política que regirá el Área, donde se establecieron, entre otras cosas, los requisitos, ventajas, obligaciones y costos para los participantes.

DISTRIBUCIÓN DE AGRO–INSUMOS

64° EJERCICIO – TOTAL DE VENTAS \$ 523.964.592,13

(Cifras acumuladas a valores históricos menos incidencia de IVA)

RUBRO	Ejerc. 16–17	Ejerc. 17–18
Agroquímicos y Fertilizantes	\$ 248.898.131,34	\$ 383.357.565,11
Semillas	\$ 91.608.843,07	\$ 140.607.027,02
TOTALES	\$ 340.506.974,41	\$ 523.964.592,13



CONSUMO

Como lo dijimos en la memoria anterior con variables más acentuadas ya que se intensificó la recesión económica lo que se hace sentir en todo el área de consumo puesto que el poder adquisitivo de la población en general cada vez es menor a los años anteriores. Es por ello que se ha trabajado intensamente, conjuntamente con la política general de la cooperativa en la aplicación de nuevas políticas de ventas, control de gastos, lo que llevó con una gran satisfacción a que hemos obtenidos resultados positivos en las UENs.

YPF: AGRO, acorde a lo expresado en el párrafo anterior rectificamos que nos manejamos en un mercado muy demandado, donde operaron diferentes marcas importadoras de Gasoil, no obstante, se logró mantenernos a través de promociones y con precios competitivos, también, agravaron la situación en el transcurso del ejercicio, el aumento del tipo de cambio y la escases del producto. Allí estuvimos presentes otorgando prioridad a nuestros productores en el abastecimiento de este importante insumo. Por todo esto, pudimos lograr los objetivos planteados a comienzo del ejercicio.

En la Estación de Servicios fuimos premiados por YPF entre las mejores 50 estaciones del país en el “Programa + YPF”, motivo este que nos enorgullece por tan importante distinción, queremos agradecer y reconocer a nuestro equipo de trabajo ya que este premio no hubiera sido posible sin la capacidad del personal, la vocación de servicio y sentido de pertenencia. Al finalizar este ejercicio comenzamos una importante obra realizando nuevo el piso de hormigón de la playa de combustibles. En lo que respecta a nuestro Full seguimos capacitando a todo el personal en atención al cliente e incorporando las promociones que YPF realiza a través de este negocio.

Agradecemos el esfuerzo de nuestro personal y al aporte de nuestras sucursales y asociados/clientes que confían en nuestros productos ya que con la misma estructura pudimos conseguir estos importantes resultados.

SUPERMERCADO: Queremos resaltar con mucha satisfacción que en este ejercicio obtuvimos una rentabilidad positiva, luego de venir arrastrando pérdidas en los últimos años y a pesar de todos los esfuerzos. Las acciones realizadas continuaron en la misma línea que el año anterior

trabajando especialmente en la re estructuración de la distribución de mercadería en el salón, con apertura de vidrieras, re ubicación de góndolas, promociones con proveedores, apertura de nuevas cuentas, entre otras. Seguimos con la re-organización de la estructura de personal, siempre tratando y con la premisa que la atención y el servicio no se vean resentidos.

Es por todo esto que queremos reconocer y agradecer por el esfuerzo y compromiso que vienen demostrando día a día y a nuestros asociados, sus familias y clientes que son parte de estos logros.

CONSTRUCCIÓN Y FERRETERÍA: durante el ejercicio se ha trabajado fuertemente en todo lo referido a materiales de construcción, depósitos, reparto y mercadería en stock. Por otra parte, en este período se produjo la desvinculación voluntaria de Christian Paoloni quien fuera Responsable de esa UEN junto a Gonzalo Gómez, hoy designado en ambas áreas, responsable de ferretería & construcción.

En relación a la reestructuración del salón, realizamos la apertura de una nueva puerta de acceso por calle Belgrano dando cumplimiento a pedido de clientes ya que facilitando el ingreso. Por último, queremos destacar que hemos cerrado este período con resultados positivos, esto nos reconforta, pero también, sabemos del compromiso que ello implica ya que debemos seguir esforzándonos para estar a la altura de cada demanda.

A su vez, queremos expresar nuestra gratitud al personal por la dedicación, adaptación a los cambios y esfuerzos en el transcurso del ejercicio.

DISTRIBUCIÓN DE CONSUMO

64° EJERCICIO – TOTAL DE VENTAS \$ 353.968.496,85

(Cifras acumuladas a valores históricos menos incidencia de IVA)

RUBRO	Ejerc. 16–17	Ejerc. 17–18
Supermercados	\$ 24.071.585,82	\$ 29.120.694,90
Ferretería & Construcción	\$ 25.648.504,01	\$ 28.333.408,50
Estación de Servicios YPF	\$ 217.364.342,65	\$ 296.514.393,45
TOTALES	\$ 267.084.432,48	\$ 353.968.496,85



SOCIOS: MOVIMIENTOS REGISTRADOS EN EL EJERCICIO

SOCIOS EJERCICIO ANTERIOR	741
ALTAS POR TRANSFERENCIA	6
ALTAS POR SUSCRIPCION	12
BAJAS POR TRANSFERENCIAS	7
BAJAS POR PAGOS	3
BAJAS ART 14 Cap II	
SOCIOS EJERCICIO 2017–2018	749



PALABRAS FINALES

En este resumen, aspiramos a dar cuenta de los principales acontecimientos ocurridos durante este período. Quisimos reflejar también, el esfuerzo de nuestra Cooperativa para adaptarse a estos nuevos tiempos. Reafirmamos que nuestro desafío es contar con una Cooperativa que evolucione con las realidades y se amolde a ellas; asumimos el compromiso de que nuestra Cooperativa sea la mejor opción para nuestros asociados, no nos basta con que sea una opción más dentro del mercado.

Por último, y sin importarnos si pecamos de reiterativos, queremos hacer hincapié en la importancia del apoyo de nuestros asociados quienes nos eligen constantemente. Como dijimos anteriormente, nuestros niveles operatorios alcanzaron niveles inéditos, hecho que solo se hace posible por la confianza depositada por los asociados.





INFORME DEL SÍNDICO

Señores Asociados

De acuerdo a las disposiciones legales y estatutarias vigentes y dando por finalizado el cargo en el cual me designara la Asamblea General Ordinaria celebrada el 14 De diciembre de 2017, pongo a consideración de esta Asamblea el informe de la Sindicatura correspondiente al 64° Ejercicio Económico finalizado el 31 de agosto de 2018.

Puedo decir que he asistido a casi la totalidad de las reuniones de Consejo de Administración y de Mesa Directiva de esta Institución, donde he podido desarrollar mi función, opinando, participando y consultando sobre las decisiones adoptadas, tanto del Consejo como de la administración; además me he manifestado con total franqueza en referencia a temas que de los asociados o de mí surgieran, siempre intentando llegar a un buen entendimiento entre todos los que conformamos nuestra Cooperativa.

Quiero hacerles saber que he tomado conocimiento de los distintos rubros integrantes de la Memoria y Balance General pudiendo manifestar mi confianza hacia la Administración como a la documentación respaldatoria, quiero agradecer particularmente a la Auditoría Externa por la ayuda en cuanto a dudas o reparos que surgieran durante el transcurso del mencionado Ejercicio.

Por lo expuesto anteriormente y agradeciendo la confianza de los asociados es que me permito sugerir que se apruebe la Memoria y Balance General como así también las demás documentaciones presentadas por el Consejo de Administración y los invito a continuar apoyando –sin dejar de presentar sus dudas o consultas– a esta tan querida entidad no sólo en lo comercial sino también en todas las actividades sociales en las cuales participamos en las diferentes comunidades donde nos desarrollamos.

Aprovecho la oportunidad para saludarlos muy atentamente.

Agustin Rosso
Síndico

EJERCICIO ECONÓMICO



Juntos

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 – Justiniano Posse – Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO N° 64 – Finalizado el 31 de Agosto de 2018**PROYECTO DE DISTRIBUCION DEL EXCEDENTE**

EXCEDENTE COOPERATIVO	73.701.240
MENOS: CON CARGO A RESERVA ESPECIAL ART.42 LEY 20,337/73	58.940.263
EXCEDENTE AJENO A LA GESTION COOPERATIVA	46.343.393
EXCEDENTES CON NO ASOCIADOS	12.596.870
SUB-TOTAL	14.760.977
MENOS RESERVAS LEGALES	
5 % Reserva Legal	738.049
5 % Fondo de Acción Asist. Laboral o de Estímulo al Personal	738.049
5 % Fondo para Educación y Capac. Coop.	738.049
EXCEDENTE A DISTRIBUIR	12.546.831
MENOS: REMUNERACIÓN AL CAPITAL	632.610
2 % a las acciones (s/\$ 31.630.510)	632.610
RETORNOS	11.914.221
PRODUCTOS AGROPECUARIOS	
Cereales: 0.471918363 % s/\$ 2.317.275.807	10.935.650
INSUMOS AGROPECUARIOS	
0,3% s/\$ 326.190.193	978.571



MAURICIO RICCIARDI
Presidente



MAURICIO ALBERA
Secretario



MARTÍN AMMIRAGLIA
Tesorero



AGUSTÍN ROSSO
Síndico

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo Nº 6 – Justiniano Posse – Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S Nº 3.423

EJERCICIO Nº 64 – Finalizado el 31 de Agosto de 2018**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE AGOSTO DE 2018**

(En moneda Homogénea, comparativo con el ejercicio anterior)

CONCEPTOS	31-ago-18	31-ago-17
ACTIVO		
I - CAJA Y BANCOS (Nota Nº 3 a)	77.398.590	47.658.704
II - INVERSIONES (Nota Nº 3 b)	12.935.576	22.319.809
III - CREDITOS	1.038.612.246	541.923.939
Créditos por Distribución de Bienes y/o Servicios (Nota Nº 3 c)	656.487.063	366.228.406
Otros Créditos (Nota Nº 3 d)	401.887.688	195.458.037
menos:		
Previsión para deudores incobrables (Anexo III)	(19.762.504)	(19.762.504)
III - BIENES DE CAMBIO (Nota Nº 3 e)	272.202.449	79.221.360
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE	1.401.148.862	691.123.811
ACTIVO NO CORRIENTE		
I - CREDITOS	112.213.242	53.461.735
Otros Créditos (Nota Nº 3 d)	153.913.242	80.161.735
menos:		
Previsión para deudores incobrables (Anexo III)	(41.700.000)	(26.700.000)
II - INVERSIONES (Nota Nº 3 b)	257.037.812	189.051.476
III - BIENES DE USO (Anexo I)	231.336.054	183.040.485
IV - ACTIVOS INTANGIBLES (Anexo II)	379.273	310.141
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	600.966.381	425.863.837
TOTAL DEL ACTIVO	2.002.115.242	1.116.987.648

Las notas y anexos adjuntos forman parte integrante de este estado



CÉSAR D. HERRGOTT (*)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Cba. 10.13630.4



MAURICIO RICCIARDI
Presidente



MAURICIO ALBERA
Secretario



MARTÍN AMMIRAGLIA
Tesorero



AGUSTÍN ROSSO
Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Vease informe al 01 de Noviembre de 2018.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 – Justiniano Posse – Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO N° 64 – Finalizado el 31 de Agosto de 2018**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE AGOSTO DE 2018**

(En moneda Homogénea, comparativo con el ejercicio anterior)

CONCEPTOS	31-ago-18	31-ago-17
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
I - DEUDAS	1.387.141.892	689.981.616
Comerciales e Internas (Nota N° 3 f)	664.876.622	356.974.884
Bancarias y Financieras (Nota N° 3 g)	697.993.626	320.433.159
Otras deudas (Nota N° 3 h)	24.271.644	12.573.572
TOTAL PASIVO CORRIENTE	1.387.141.892	689.981.616
PASIVO NO CORRIENTE		
I - DEUDAS	238.182.474	126.662.891
Comerciales e Internas (Nota N° 3 f)	136.500.000	63.283.500
Bancarias y Financieras (Nota N° 3 g)	91.074.094	60.338.276
Otras deudas (Nota N° 3 h)	10.608.380	3.041.114
II - PREVISIONES (s/ Anexo III)	32.000.000	29.000.000
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE	270.182.474	155.662.891
TOTAL DEL PASIVO	1.657.324.365	845.644.507
TOTAL P. NETO COOPERATIVO (S/ Estado respectivo)	344.790.877	271.343.142
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO = ACTIVO	2.002.115.242	1.116.987.648

Las notas y anexos adjuntos forman parte integrante de este estado



CÉSAR D. HERRGOTT (*)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Cba. 10.13630.4



MAURICIO RICCIARDI
Presidente



MAURICIO ALBERA
Secretario



MARTÍN AMMIRAGLIA
Tesorero



AGUSTÍN ROSSO
Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 01 de Noviembre de 2018.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo Nº 6 – Justiniano Posse – Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S Nº 3.423

EJERCICIO Nº 64 – Finalizado el 31 de Agosto de 2018**ESTADO DE RESULTADOS**

(En moneda Homogénea, comparativo con el ejercicio anterior)

CONCEPTOS	31-ago-18	31-ago-17
DISTRIBUCIÓN O COMERCIALIZACIÓN	1.001.115.670	695.357.378
menos:		
COSTO DISTRIBUCIÓN / LIQUIDADACIÓN	877.497.383	622.226.464
SUB-TOTAL	123.618.287	73.130.914
Mas:		
OTROS INGRESOS OPERATIVOS	184.200.291	153.987.450
Comisiones (Neto)	77.003.178	52.118.864
Recupero por Servicios	75.675.407	58.210.351
Retornos Cooperativos	31.521.706	43.658.235
EXCEDENTE BRUTO	307.818.578	227.118.364
Menos:		
GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN	176.212.174	139.860.122
Gastos en Personal	84.967.194	74.254.774
Servicios y consumo	17.972.144	10.796.880
Conserv. y Reparacion	10.611.317	9.641.626
Gastos Generales	25.578.992	22.172.496
Honorarios	1.095.103	705.052
Impuestos y Tasas	30.444.182	18.897.512
Gastos extraordinarios	2.374.201	1.123.368
Vehiculos	3.169.041	2.268.413
RESULTADO OPERATIVO SECCIONAL	131.606.404	87.258.242
Menos:		
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	46.913.106	42.213.523
Gastos en Personal	30.405.294	26.932.711
Servicios y consumo	760.063	566.509
Conserv. y Reparacion	329.674	383.760
Gastos Generales	6.105.601	6.116.898
Honorarios	4.239.706	4.388.639
Impuestos y Tasas	4.069.089	3.264.795
Gastos extraordinarios	585.794	25.397
Vehiculos	417.884	534.815
RESULTADO OPERATIVO	84.693.297	45.044.719
RDO. FINANCIERO / TENENCIA NETO	(3.074.947)	7.864.711
AMORTIZACIONES BIENES DE USO	(7.260.503)	(5.387.605)
OTROS INGRESOS Y EGRESOS	(47.000.000)	(39.200.000)
EXCEDENTE / PERDIDA AJENO A LA GESTION	46.343.393	21.280.799
EXCEDENTE DEL EJERCICIO	73.701.240	29.602.624
CLASIFICACIÓN DEL EXCEDENTE DEL EJERCICIO		
Excedente (pérdida) por la Gestión Cooperativa con Asociados	14.760.977	3.424.643
Excedente (pérdida) por la Gestión Cooperativa con No Asociados	12.596.870	4.897.183
Excedente por Operaciones de la Gestión Cooperativa	27.357.847	8.321.826
Excedente por Op. Ajenas a la Gestión Cooperativa	46.343.393	21.280.799
EXCEDENTE DEL EJERCICIO	73.701.240	29.602.624

Las notas y anexos adjuntos forman parte integrante de este estado



CÉSAR D. HERRGOTT (*)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Cba. 10.13630.4



MAURICIO RICCIARDI
Presidente



MAURICIO ALBERA
Secretario



MARTÍN AMMIRAGLIA
Tesorero



AGUSTÍN ROSSO
Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 01 de Noviembre de 2018.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo Nº 6 – Justiniano Posse – Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S Nº 3.423

EJERCICIO Nº 64 – Finalizado el 31 de Agosto de 2018

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO

(En moneda Homogénea, comparativo con el ejercicio anterior)

CONCEPTO	Aportes de los asociados		Resultados Acumulados					TOTAL 31/08/17	TOTAL 31/08/18	TOTAL 31/08/17
	Capital Cooperativo Suscripto	Ajuete de Capital	Reserva Legal	Excedentes Reservados		Ridos. Diferidos Saldo por revaluación	Resultados No Asignados			
				Res. Esp. Art. 42 Ley 20.337	Saldo Act. Contable					
Saldo al comienzo del ejercicio	28.630.605	2.625.617	6.147.412	66.810.084	1.726.341	151.590	29.602.624	271.343.142	193.881.060	
Altas / Bajas de Asociados	88.959							88.959	148.732	
Revalúo bienes de uso (rubro terrenos)								0	47.903.925	
Distrib. Del Excedente del Ejercicio Anterior	2.910.946		171.232	26.177.962			(29.260.160)	0	0	
Utilización Fondos Ley 20.337 del Ejercicio							(342.464)	(642.464)	(194.200)	
Excedente del Ejercicio							73.701.240	73.701.240	29.602.624	
Saldo al final de ejercicio	31.630.510	2.625.617	6.318.644	94.988.065	1.726.341	151.590	73.701.240	344.790.877	271.343.142	

Las notas y anexos adjuntos forman parte integrante de este estado

 **CÉSAR D. HERRGOTT (*)**
 Contador Público (I.N.C.)
 C.P.C.E. Cba. 10.13630.4

 **MAURICIO RICCIARDI**
 Presidente

 **MAURICIO ALBERA**
 Secretario

 **MARTÍN AMMIRAGLIA**
 Tesorero

 **AGUSTÍN ROSSO**
 Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 01 de Noviembre de 2018.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo Nº 6 – Justiniano Posse – Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S Nº 3.423

EJERCICIO Nº 64 – Finalizado el 31 de Agosto de 2018

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

(En moneda Homogénea, comparativo con el ejercicio anterior)

	31-ago-18	31-ago-17
Variaciones del efectivo		
Efectivo al inicio del ejercicio	47.658.704	49.889.262
Efectivo al cierre del ejercicio	77.398.590	47.658.704
AUMENTO (DISMINUCION) DEL EFECTIVO	29.739.887	(2.230.558)
Causas de la variaciones del efectivo		
ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Excedente del ejercicio	73.701.240	29.602.624
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo		
Depreciación de Bs. De Uso	7.260.503	5.387.604
Resultados de Inversiones en entes relacionados	(67.986.336)	(60.890.548)
Constitución de Provisiones	47.000.000	39.200.000
Excedente del ejercicio neto	59.975.407	13.299.681
<i>Cambios en Activos y Pasivos operativos</i>		
Activo Corriente		
Créditos por Distribución a Asociados y/o terceros	(290.258.657)	(70.590.195)
Otros Créditos	(206.429.651)	(70.933.786)
Bienes de Cambio	(192.981.068)	19.857.147
Activo No Corriente		
Créditos	(73.751.507)	1.398.721
Provisión Para Incobrables	-	(50.748)
Pasivo Corriente		
Comerciales e Internas	307.901.738	21.322.999
Otras Deudas	11.698.072	1.754.139
Pasivo No Corriente		
Comerciales e Internas	73.216.500	5.811.000
Otras Deudas	7.567.265	(2.172.225)
Provisiones	(29.000.000)	(11.843.714)
Flujo neto de efvo. generado (utilizado) en actividades operativas	(392.037.329)	(105.446.662)
ACTIVIDADES DE INVERSION		
Activo Corriente		
Intereses y retornos a percibir en efectivo	(1.044.983)	(5.660.508)
Bonos BANCOR	4.167	(4.167)
Banco Santander Río FCI	10.850.000	(10.850.000)
Producción agrícola	(424.952)	3.505.529
Activo No Corriente		
Bienes de Uso	(55.486.937)	(28.402.649)
Activos Intangibles	(138.266)	(81.895)
Otras Participaciones de capital	(0)	0
Flujo neto de efvo. generado (utilizado) en activ. de inversión	(46.240.971)	(41.493.689)
ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Pasivo Corriente		
Bancarias y Financieras	377.560.466	120.029.721
Pasivo No Corriente		
Bancarias y Financieras	30.735.818	11.424.859
Patrimonio Neto	(253.505)	(44.468)
Flujo neto de efvo. generado (utilizado) en activ. de financiación	408.042.779	131.410.112
AUMENTO (DISMINUCION) NETO DEL EFECTIVO	29.739.887	(2.230.558)

Las notas y anexos adjuntos forman parte integrante de este estado


CÉSAR D. HERRGOTT (*)
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E. Cba. 10.13630.4


MAURICIO RICCIARDI
 Presidente


MAURICIO ALBERA
 Secretario


MARTÍN AMMIRAGLIA
 Tesorero


AGUSTÍN ROSSO
 Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 01 de Noviembre de 2018.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo Nº 6 – Justiniano Posse – Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S Nº 3.423

EJERCICIO Nº 64 – Finalizado el 31 de Agosto de 2018

NOTAS AL BALANCE CERRADO AL 31 DE AGOSTO DE 2018 (Comparativo con el Ejercicio Anterior)

(En moneda Homogénea, comparativo con el ejercicio anterior)

1. BASES DE PREPARACION DE LA INFORMACION

1.1 Normas Contables aplicadas

Los Estados Contables han sido preparados y expuestos de acuerdo con las Resoluciones Técnicas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.) y adoptadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Córdoba y por el Instituto Nacional de Asociativismo y Economía Social (I.N.A.E.S.)

En la elaboración de los Estados Contables no se aplicó la R.T. 22 de la F.A.C.P.C.E. debido a que esta entidad no desarrolla actividad agropecuaria productiva como actividad principal, ya que su objeto es la prestación de servicios relacionados con el acopio de cereales y la provisión de insumos a sus asociados.

1.2. Consideración de los efectos de la inflación

Los estados contables han sido preparados en moneda homogénea reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de acuerdo con las correspondientes normas contables profesionales aplicables hasta el 30 de septiembre de 2003 (o la fecha que se haya dispuesto por el organismo de contralor para discontinuar el ajuste). Conforme lo dispuesto por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) a través de su Resolución Nº 287/03, adoptada mediante Resolución Nº 01/04 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Córdoba (CPCE Cba), se ha discontinuado la reexpresión para reflejar las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda a partir del 1º de octubre de 2003. A partir del 22/04/2014, fecha en la cual se aprobó mediante Resolución Nº 33/14 del CPCE Cba, la Resolución Técnica Nº 39 y la Interpretación Nº 8 de la FACPCE, la necesidad de reanudar el proceso de reexpresión viene indicada por el cumplimiento de las condiciones estipuladas en la Sección 3.1 de la RT17. A la fecha de cierre de los presentes estados contables, la tasa acumulada de inflación en tres años, considerando el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) elaborado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC) ha superado el 100%, motivo por el cual con fecha 29/09/2018 la FACPCE a aprobado la Resolución JG Nº 539/18, adoptada por el CPCE de Cba según Resol. Nº 69/18, disponiendo la implementación del ajuste por inflación para cierres de ejercicios (anuales e intermedios) a partir del 01/07/2018 inclusive.

De acuerdo con la sección 2.1 de la mencionada Resolución JG FACPCE Nº 539/18, el ente ha optado por NO realizar el ajuste por inflación correspondiente al presente cierre y realizar el mismo en el próximo con efecto retroactivo al inicio del ejercicio comparativo. Los principales impactos cualitativos que el ajuste por inflación de los estados contables producirá podrían afectar la medición de los activos, pasivos y el resultado del ente.

2. CRITERIOS DE VALUACIÓN

Los principales criterios de valuación empleados en la preparación de los estados contables son los siguientes:

a) Rubros monetarios: Disponibilidades, créditos y pasivos en pesos, se han mantenido a sus valores nominales, incluyendo, de corresponder, los intereses devengados hasta la fecha de cierre del ejercicio.

b) Bienes de cambio: Estos bienes han sido valuados a su costo de reposición a la fecha de cierre de ejercicio. La valuación de los mismos, considerados en su conjunto, no supera su valor recuperable.


CÉSAR D. HERRGOTT (*)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Cba. 10.13630.4


MAURICIO RICCIARDI
Presidente


MAURICIO ALBERA
Secretario


MARTÍN AMMIRAGLIA
Tesorero


AGUSTÍN ROSSO
Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 01 de Noviembre de 2018.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 – Justiniano Posse – Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO N° 64 – Finalizado el 31 de Agosto de 2018**NOTAS AL BALANCE CERRADO AL 31 DE AGOSTO DE 2018 (Comparativo con el Ejercicio Anterior)**

(En moneda Homogénea, comparativo con el ejercicio anterior)

c) Bienes de uso: En el ejercicio 2012 la Cooperativa registró, según normas contables vigentes, un revalúo técnico de todos sus bienes de uso, con excepción de los muebles y útiles y el lote Marnich, en base al trabajo realizado por personal propio y teniendo como referencia el revalúo realizado en el ejercicio 2011 por un profesional independiente.

En el ejercicio 2013 se realizó otro revalúo técnico a través de un profesional independiente sobre los bienes inmuebles, según consta en el cuadro de bienes de uso y se procedió a la adecuación en la valuación del inmueble de la sede social motivado por una incorrecta confección del revalúo original.

En el ejercicio la 2017 la entidad realizó, de acuerdo a la RT 31, un revalúo del rubro terrenos, el cual se incluye como un resultado diferido dentro del patrimonio neto, como saldo por revaluación.

Los restantes bienes han sido valuados a su costo de adquisición expresado, de corresponder, en moneda homogénea por aplicación de las normas vigentes hasta el 31 de marzo de 2003 neto de las amortizaciones acumuladas calculadas en base a los años de vida útil asignados a cada uno de ellos.

La entidad no realizó la comparación del importe en libros de sus activos fijos con sus respectivos valores recuperables porque no hubieron indicios de deterioro que requieran realizar tal comparación, de acuerdo a las normas contables.

d) Patrimonio Neto: Se presenta por su valor nominal según nota 1.2.

e) Activos y Pasivos en moneda extranjera: Han sido valuados a la cotización vigente al cierre del ejercicio, incluyendo, de corresponder, los intereses devengados hasta dicha fecha.

f) Cuentas de resultados: Se encuentran expresadas en moneda nominal conforme a lo indicado en la nota 1.2.

3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

	31-ago-2018	31-ago-2017
a) Caja y Bancos		
Caja	2.463.643	1.080.741
Banco Cta. Cte. - Caja de Ahorro	5.553.949	5.450.998
Valores a Depositar	69.380.999	41.126.966
Total	77.398.590	47.658.704
b) Inversiones		
Corrientes		
Intereses y Retornos a percibir	11.276.045	10.231.062
Bonos Bancos	-	4.167
Santander Río F.C.I.	-	10.850.000
Producción agrícola	1.659.531	1.234.579
Total	12.935.576	22.319.809



CÉSAR D. HERRGOTT (*)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Cba. 10.13630.4



MAURICIO RICCIARDI
Presidente



MAURICIO ALBERA
Secretario



MARTÍN AMMIRAGLIA
Tesorero



AGUSTÍN ROSSO
Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 01 de Noviembre de 2018.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 – Justiniano Posse – Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO N° 64 – Finalizado el 31 de Agosto de 2018**NOTAS AL BALANCE CERRADO AL 31 DE AGOSTO DE 2018 (Comparativo con el Ejercicio Anterior)**

(En moneda Homogénea, comparativo con el ejercicio anterior)

No Corrientes	31-ago-2018	31-ago-2017
Cuotas Sociales A.C.A.	7.390.363	4.114.143
Fondo Rotativo - A.C.A.	153.220.206	107.998.292
ACA Bio C.L.	16.500.317	12.421.271
Intereses y Retornos a Percibir	60.904.084	52.734.592
La Segunda	3.868.695	3.771.990
Coovaeco	399.112	307.384
ACA Salud	75.479	75.479
PEC S.A.	9.000	9.000
Cofrater S.A.	2.436.523	2.187.966
A.G.O. S.A.	10.000.000	5.000.000
Criadero de cerdos IPA ACA	1.811.800	10.000
Otras Participaciones de Capital	422.234	421.359
Total	257.037.812	189.051.476

c) Créditos por Distrib. A Asociados y/o Servicios**Corrientes**

Asociados y Terceros Cuentas Corrientes	656.487.063	366.228.406
Total	656.487.063	366.228.406

d) Otros Créditos**Corrientes**

Liquidaciones en Trámites Cereales	180.606.306	22.967.761
A.C.A. - Cta. Cte.	-	21.352.595
Documentos a Cobrar	-	801.859
Saldos Impositivos	38.289.613	19.049.307
Deudores en moneda extranjera (I)	129.759.890	44.597.709
Deudores por Cerealización (II)	8.015.488	16.488.212
Alquileres Pagados por Adelantado	110.625	221.250
Gastos Pagados por Adelantado	1.632.228	842.856
Insumos a consumir	188.033	259.812
Bienes para la Venta	3.376.803	7.042.820
Inmuebles para la Venta	39.908.703	61.833.856
Total	401.887.688	195.458.037

No Corrientes

Asociados Suscriptores	120.000	196.000
Documentos a Cobrar	-	971.027
Deudores en moneda extranjera (I)	109.046.721	45.081.754



CÉSAR D. HERRGOTT (*)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Cba. 10.13630.4



MAURICIO RICCIARDI
Presidente



MAURICIO ALBERA
Secretario



MARTÍN AMMIRAGLIA
Tesorero



AGUSTÍN ROSSO
Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 01 de Noviembre de 2018.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 – Justiniano Posse – Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO N° 64 – Finalizado el 31 de Agosto de 2018**NOTAS AL BALANCE CERRADO AL 31 DE AGOSTO DE 2018 (Comparativo con el Ejercicio Anterior)**

(En moneda Homogénea, comparativo con el ejercicio anterior)

	31-ago-2018	31-ago-2017
Deudores por Cerealización (II)	1.215.117	9.715.400
Deudores en gestión	24.218.185	8.124.334
Créditos Cofrater S.A. y Pec. SA	19.313.220	16.073.220
Total	153.913.242	80.161.735
 (I) Composición del saldo		
Tipo de cambio	\$ 36,65	\$ 17,210
Dólares estadounidenses (capital)	6.126.436	4.943.525
El saldo incluye los intereses devengados al cierre del ejercicio		
 (II) Composición del saldo		
Toneladas de soja(capital)	1.109	6.822
 e) Bienes de Cambio		
Silo Bolsa	6.176.148	2.017.528
Balanceados	5.915.159	3.051.854
Agroinsumos	228.589.450	52.407.722
Combustibles y Lubricantes	7.369.834	4.906.877
Ferretería y Corralón	20.191.279	13.868.943
Supermercado	3.960.579	2.968.436
Total	272.202.449	79.221.360
 f) Deudas Comerciales		
Corrientes		
Asociados y Terceros Cuentas Corrientes	264.433.917	191.482.721
Liquidaciones pendientes de Pago	755.603	1.459.059
Operaciones comerciales Cereales	23.754.302	22.321.059
A.C.A. - Cta. Cte.	57.335.097	-
A.C.A. -Insumos a pagar	266.832.809	97.744.501
Proveedores	51.704.567	37.732.877
Provisión para compras	-	4.974.004
Alquileres a pagar	60.329	1.260.664
Total	664.876.622	356.974.884
 No Corrientes		
Operaciones comerciales Cereales	136.500.000	63.283.500
	136.500.000	63.283.500



CÉSAR D. HERRGOTT (*)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Cba. 10.13630.4



MAURICIO RICCIARDI
Presidente



MAURICIO ALBERA
Secretario



MARTÍN AMMIRAGLIA
Tesorero



AGUSTÍN ROSSO
Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 01 de Noviembre de 2018.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo Nº 6 – Justiniano Posse – Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S Nº 3.423

EJERCICIO Nº 64 – Finalizado el 31 de Agosto de 2018**NOTAS AL BALANCE CERRADO AL 31 DE AGOSTO DE 2018 (Comparativo con el Ejercicio Anterior)**

(En moneda Homogénea, comparativo con el ejercicio anterior)

g) Deudas Bancarias y Financieras	31-ago-2018	31-ago-2017
Corrientes		
Bancos - Adelantos en cuenta corriente	2.795.264	672.394
Bancos - Cheques Emitidos	174.912.721	123.668.976
Anticipos financieros (III)	19.162.002	3.500.000
Obligaciones a Pagar - Financieras	39.053.186	19.140.648
Préstamos Banco Santander Río (IV)	39.207.019	30.240.354
Préstamos Banco Patagonia (V)	30.954.000	12.982.500
Préstamos Banco Santa Fe (VI)	6.909.375	6.709.279
Préstamos Banco Nación	240.000	240.000
Préstamo Banco Pcia. Córdoba	39.000.000	22.800.000
Préstamos Banco Comafi (VII)	47.905.000	22.503.000
Préstamos Banco Supervielle (VIII)	25.352.800	11.199.570
Préstamos Banco HSBC (IX)	73.700.000	34.620.000
Préstamos Banco Macro (X)	27.637.500	-
Préstamos Banco Francés (XI)	73.700.000	-
Préstamos Banco Galicia (XII)	23.584.000	-
Préstamo Cargill (XIII)	1.310.018	-
Préstamos INAES	106.313	235.690
Cuentas Personales	62.915.998	30.120.157
Intereses bancarios a pagar	4.519.477	1.800.592
Tarjeta Agro Río	28.952	-
Tarjeta Agro Francés	5.000.000	-
Total	697.993.626	320.433.159

Los siguientes conceptos incluyen:

	31/08/2018	31/08/2017
Tipo de cambio	\$ 36,85	\$ 17,31
(III) Dólares estadounidenses (capital)	520.000	-
(IV) Dólares estadounidenses (capital)	1.000.000	1.650.000
(V) Dólares estadounidenses (capital)	840.000	750.000
(VI) Dólares estadounidenses (capital)	187.500	1.000.000
(VII) Dólares estadounidenses (capital)	1.300.000	1.300.000
(VIII) Dólares estadounidenses (capital)	688.000	647.000
(IX) Dólares estadounidenses (capital)	2.000.000	2.000.000
(X) Dólares estadounidenses (capital)	750.000	-
(XI) Dólares estadounidenses (capital)	2.000.000	-
(XII) Dólares estadounidenses (capital)	640.000	-
(XIV) Dólares estadounidenses (capital)	35.550	-



CÉSAR D. HERRGOTT (*)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Cba. 10.13630.4



MAURICIO RICCIARDI
Presidente



MAURICIO ALBERA
Secretario



MARTÍN AMMIRAGLIA
Tesorero



AGUSTÍN ROSSO
Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 01 de Noviembre de 2018.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo Nº 6 – Justiniano Posse – Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S Nº 3.423

EJERCICIO Nº 64 – Finalizado el 31 de Agosto de 2018**NOTAS AL BALANCE CERRADO AL 31 DE AGOSTO DE 2018 (Comparativo con el Ejercicio Anterior)**

(En moneda Homogénea, comparativo con el ejercicio anterior)

	31-ago-2018	31-ago-2017
No Corrientes		
Obligaciones a Pagar - Financieras	85.902.500	57.791.940
Préstamo Banco Nación	360.000	600.000
Cuentas Personales	-	1.946.336
Préstamos Banco Santander Río	2.191.559	-
Préstamo Cargill (XIV)	2.620.035	-
Total	91.074.094	60.338.276
<i>Los siguientes conceptos incluyen:</i>		
	<i>31/08/2018</i>	<i>31/08/2017</i>
Tipo de cambio	\$ 36,85 \$	17,31
(XIII) Dólares estadounidenses (capital)	71.100	-
h) Otras Deudas		
Corriente		
Deudas Previsionales	2.712.448	2.449.269
Deudas por Cargas Fiscales - Otras	9.555.195	3.976.225
Planes de pago	2.819.781	497.736
Provisión Gastos del Ejercicio	9.184.219	5.650.343
Total	24.271.644	12.573.572
No Corriente		
Deudas por Cargas Fiscales - Otras	-	3.041.114
Planes de pago	10.608.380	-
	10.608.380	3.041.114

4. ACTIVOS CON DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

Al 31-08-18 existen bienes de uso con disponibilidad restringida por \$ 11.517.255 que garantizan deudas por \$ 9.547.891.

5. CLASIFICACION DEL EXCEDENTE DEL EJERCICIO

a) La entidad clasifica los resultados generados por la gestión cooperativa mediante la aplicación del método proporcional, conforme a las bases de prorrateo expuestas para cada sección:

Sección Consumo	facturado a asociados y a terceros
Sección Cereales	Ventas de cereal por asociados y terceros
Sección Camiones	facturado a asociados y a terceros
Sección Seguros y Otros	facturado a asociados y a terceros
Sección Provisión	facturado a asociados y a terceros



CÉSAR D. HERRGOTT (*)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Cba. 10.13630.4



MAURICIO RICCIARDI
Presidente



MAURICIO ALBERA
Secretario



MARTÍN AMMIRAGLIA
Tesorero



AGUSTÍN ROSSO
Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 01 de Noviembre de 2018.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo Nº 6 – Justiniano Posse – Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S Nº 3.423

EJERCICIO Nº 64 – Finalizado el 31 de Agosto de 2018

NOTAS AL BALANCE CERRADO AL 31 DE AGOSTO DE 2018 (Comparativo con el Ejercicio Anterior)

(En moneda Homogénea, comparativo con el ejercicio anterior)

b) Los excedentes / pérdidas por operaciones ajenas a la gestión corresponden a los siguientes conceptos:

	31-ago-2018	31-ago-2017
Resultado Campos	1.446.948	201.683
Resultado Feria	(231.751)	(301.250)
Rtdo Venta Bs. Uso	4.121.503	809.168
Participación otras Sociedades	41.006.693	20.571.199
	46.343.393	21.280.799

6. PRECIOS DE TRANSFERENCIA ENTRE SECCIONES

Las bases aplicadas para fijar los precios internos de transferencia entre secciones han sido los valores de al momento de efectivizarse la transferencia.

7. FONDO DE ACCION ASISTENCIAL Y LABORAL O PARA EL ESTIMULO AL PERSONAL Y EN EDUCACION Y CAPACITACIÓN COOPERATIVA

Remitirse Anexos IV y V

8. RESTRICCIONES A LA DISTRIBUCION DE EXCEDENTES

No se presentan restricciones.

9. CAPITAL PENDIENTE DE REINTEGRO

A la fecha la entidad no cuenta con capital pendiente de reintegro.

CÉSAR D. HERRGOTT (*)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Cba. 10.13630.4

MAURICIO RICCIARDI
Presidente

MAURICIO ALBERA
Secretario

MARTÍN AMMIRAGLIA
Tesorero

AGUSTÍN ROSSO
Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 01 de Noviembre de 2018.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo Nº 6 – Justiniano Posse – Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S Nº 3.423

EJERCICIO Nº 64 – Finalizado el 31 de Agosto de 2018

BIENES DE USO

RUBROS	VAL. ORIGENES AL COMIENZO DEL EJERCICIO	ALTAS	REVALUO	BAJAS	VAL. ORIGENES AL FINALIZAR EL EJERCICIO	ACUM. AL COMIENZO AL EJERCICIO	AMORTIZACIONES			VALOR NETO AL 31-08-18	Anexo I VALOR NETO AL 31-08-17
							BAJAS DEL EJERCICIO	DEL EJERCICIO	ACUM. AL CIERRE		
Casa Central	106.212.244	977.097		(558.254)	106.631.088	18.047.799	(36.625)	2.784.641	20.805.815	85.822.272	88.164.445
Semillero	9.896.480	120.558			10.017.038	907.767		118.431	1.026.197	8.990.841	8.988.713
Feria	17.988.722				17.988.722	272.632		38.776	311.408	17.677.315	17.716.091
Equipos Varíos	7.108.115	3.964.413			11.072.528	3.944.381		586.618	3.930.999	7.141.529	3.763.734
Rodados	15.607.908	10.609.932		(2.234.639)	23.983.201	4.767.983	(1.877.524)	1.087.597	3.978.055	20.005.146	10.839.925
Muebles y Utiles	6.408.513	1.373.942			7.783.455	3.940.898		533.096	4.473.794	3.309.661	2.468.815
Estación de Servicio	18.161.894	348.231			18.510.115	3.883.122		576.766	4.459.888	14.050.227	14.278.762
Suc. Isla Verde	15.680.266	883.642			16.573.908	2.835.078		278.619	3.113.896	13.460.011	12.885.188
Suc. San Marcos	8.398.361	155.510			9.653.871	1.839.257		313.117	2.162.374	7.401.497	7.558.104
Suc. Morrison	13.674.700	345.281			14.019.981			863.508		13.156.473	13.674.700
Suc. Laborde	2.302	2.606.836			2.609.138					2.609.138	2.302
Anticipos Bienes de Uso	2.728.705	38.196.230		(3.215.992)	37.708.943					37.708.943	2.728.705
TOTALES	222.879.200	59.561.673	0	(6.008.885)	276.451.988	39.838.715	(1.914.149)	7.191.369	46.115.935	231.336.054	183.040.485


CÉSAR D. HERRGOTT (*)
 Contador Público (I.N.C.)
 C.P.C.E. Cba. 10.13630.4


MAURICIO RICCIARDI
 Presidente


MAURICIO ALBERA
 Secretario


MARTÍN AMMIRAGLIA
 Tesorero


AGUSTÍN ROSSO
 Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 01 de Noviembre de 2018.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo
 Domicilio Legal: Av. de Mayo Nº 6 – Justiniano Posse – Córdoba
 Matrícula I.N.A.E.S Nº 3.423

EJERCICIO Nº 64 – Finalizado el 31 de Agosto de 2018

ACTIVOS INTANGIBLES

RUBROS	VAL. ORIGENES AL COMIENZO DEL EJERCICIO	ALTAS / BAJAS	VAL. ORIGENES AL FINALIZAR EL EJERCICIO	AMORTIZACIONES			VALOR NETO		Anexo II
				ACUMULADAS AL COMIENZO	BAJAS DEL EJERCICIO	DEL EJERCICIO	AL CIERRE	AL	
I - Licencia Software	934.008	138.266	1.072.274	623.867		69.134	693.001	31-08-17	
Totales	934.008	138.266	1.072.274	623.867	-	69.134	693.001	31-08-17	310.141


CÉSAR D. HERRGOTT (*)
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E. Cba. 10.13630.4


MAURICIO RICCIARDI
 Presidente


MAURICIO ALBERA
 Secretario


MARTÍN AMMIRAGLIA
 Tesorero


AGUSTÍN ROSSO
 Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 01 de Noviembre de 2018.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo
 Domicilio Legal: Av. de Mayo Nº 6 – Justiniano Posse – Córdoba
 Matrícula I.N.A.E.S Nº 3.423

EJERCICIO Nº 64 – Finalizado el 31 de Agosto de 2018

PREVISIONES Y RESERVAS

RUBROS	Saldo al comienzo del ejercicio	Disminución del ejercicio	Aumentos al cierre del ejercicio	Saldo al finalizar el ejercicio	Referencia sobre Rubro 2	Referencia sobre Rubro 3
	1	2	3	4	5	6
I. - PREVISIONES						
a) Deducidas del Activo Para Deudores Incobrables	46.462.504		15.000.000	61.462.504		Adecuación al riesgo
b) Incluidas en el Pasivo						
Para Despidos	3.500.000	6.202.183	9.702.183	7.000.000	Utilización	Adecuación al riesgo
Para Fluctuaciones de precios	15.500.000	15.500.000	22.000.000	22.000.000	Utilización y reasignación	Adecuación al riesgo
Para Litigios	10.000.000	16.715.035	9.715.035	3.000.000	Utilización y reasignación	Adecuación al riesgo
TOTAL PREVISIONES 31-08-18	75.462.504	38.417.218	56.417.218	93.462.504		
TOTAL PREVISIONES 31-08-17	48.156.967	11.894.463	39.200.000	75.462.504		
II. - RESERVAS Y FONDOS						
Reserva Legal	6.147.412		171.232	6.318.644		Por distrib. excedente ej 63
Reserva Ajuste de Capital	2.625.617			2.625.617		
Fondo Garantía y Otros	151.590			151.590		
Reserva Esp. Art. 42 - Ley 20.337	68.810.084		26.177.982	94.988.065		Ver estado Evolución de P. N.
Sdo. Act. Contable O/ Entidades	1.726.341			1.726.341		
TOTAL RES. Y FOND. 31-08-18	79.461.043	-	26.349.214	105.810.256		
TOTAL RES. Y FOND. 31-08-17	49.712.933	-	29.748.110	79.461.043		

 **CÉSAR D. HERRGOTT (*)**
 Contador Público (I.N.C.)
 C.P.C.E. Cba. 10.13630.4

 **MAURICIO RICCIARDI**
 Presidente

 **MAURICIO ALBERA**
 Secretario

 **MARTÍN AMMIRAGLIA**
 Tesorero

 **AGUSTÍN ROSSO**
 Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 01 de Noviembre de 2018.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo
Domicilio Legal: Av. de Mayo Nº 6 – Justiniano Posse – Córdoba
Matrícula I.N.A.E.S Nº 3.423

EJERCICIO Nº 64 – Finalizado el 31 de Agosto de 2018

APLICACIÓN DEL FONDO DE EDUCACION Y CAPACITACION COOPERATIVA

	31/08/2018	Anexo IV 31/08/2017
<u>I. Saldo al Inicio del Ejercicio</u>	-	-
Importe constituido en el ejercicio según Asamblea General Ordinaria	171.232	97.100
Importe Aplicado en el ejercicio	(171.232)	(97.100)
Saldo al cierre del Ejercicio	-	-
<u>II. Detalle de sumas invertidas en educ. y capac.coop. en el Ejercicio:</u>		
Proyecto Educación Cooperativa	171.232	97.100
Total de la Inversión	171.232	97.100

CÉSAR D. HERRGOTT (*)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Cba. 10.13630.4

MAURICIO RICCIARDI
Presidente

MAURICIO ALBERA
Secretario

MARTÍN AMMIRAGLIA
Tesorero

AGUSTÍN ROSSO
Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 01 de Noviembre de 2018.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo
Domicilio Legal: Av. de Mayo Nº 6 – Justiniano Posse – Córdoba
Matrícula I.N.A.E.S Nº 3.423

EJERCICIO Nº 64 – Finalizado el 31 de Agosto de 2018

FONDO DE ACCION ASIST. Y LABORAL O PARA ESTIMULO DEL PERSONAL

	31/08/2018	Anexo V 31/08/2017
I. Saldo al Inicio del Ejercicio	-	-
Importe constituido en el ejercicio según Asamblea General Ordinaria	171.232	97.100
Importe Aplicado en el ejercicio	(171.232)	(97.100)
Saldo al cierre del Ejercicio	-	-
II. Detalle de sumas invertidas en fondo de acción. Asist. y laboral en el Ej.:		
Estimulo y ayuda al personal	171.232	97.100
Total de la Inversión	171.232	97.100


CÉSAR D. HERRGOTT (*)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Cba. 10.13630.4


MAURICIO RICCIARDI
Presidente


MAURICIO ALBERA
Secretario


MARTÍN AMMIRAGLIA
Tesorero


AGUSTÍN ROSSO
Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 01 de Noviembre de 2018.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 – Justiniano Posse – Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO N° 64 – Finalizado el 31 de Agosto de 2018

CLASIFICACION DEL GASTO EN DIRECTO E INDIRECTO

CONCEPTO	Comercialización		Administración	TOTAL 2018	Anexo VII TOTAL 2017
	DIRECTO	INDIRECTO	INDIRECTO		
Sueldos	56.738.200	-	18.438.803	75.177.003	63.321.290
Cargas sociales	12.448.562	-	3.590.652	16.029.214	16.286.934
Otros	15.780.432	-	8.385.839	24.166.271	21.579.261
Conservación y reparaciones	10.611.317	-	329.674	10.940.992	10.025.784
Electricidad,gas,agua,telefono	12.101.988	-	750.117	12.852.105	8.110.985
Combustibles	3.770.678	-	9.946	3.780.624	3.036.186
Productos quimicos	2.121.001	-	-	2.121.001	232.265
Alquileres	5.069.822	-	701.644	5.771.466	5.876.418
Seguros	1.226.481	-	138.467	1.364.948	3.082.803
Peajes	70.763	-	-	70.763	97.613
Viaticos y traslados	599.966	-	1.329.475	1.929.441	743.404
Papeles e impresos	471.384	-	478.728	950.112	796.748
Comidas y agasajos	95.072	-	360.669	455.741	201.682
Vestimenta personal	398.257	-	23.194	421.451	568.961
Limpieza	56.979	-	257.465	314.443	321.350
Fletes	8.773.879	-	-	8.773.879	5.708.541
Comisiones y encomiendas	141.854	-	121.270	263.123	233.980
Publicidad	86.218	-	568.689	654.907	616.994
Capacitacion	242.412	-	90.322	332.733	282.750
Donaciones	-	-	320.001	320.001	657.354
Charlas y cursos	6.208	-	22.343	28.551	63.604
Refrigerios	395.817	-	178.206	574.023	622.649
Control balanzas	456.452	-	-	456.452	169.171
Seguridad	471.369	-	55.621	526.990	478.301
Medio ambiente	126.664	-	-	126.664	92.882
Varios	4.874.257	-	-	4.874.257	3.573.783
Honorarios profesionales	1.095.103	-	4.239.706	5.334.809	3.212.710
Abono Sistemas	-	-	807.818	807.818	586.064
Gastos departamento sistemas	-	-	55.424	55.424	57.199
Gastos departamento personas	-	-	600	600	3.440
Gastos departamento marketing	-	-	251.253	251.253	249.405
Sellados	-	-	-	-	-
Educación cooperativa	-	-	-	-	332.864
Consejo,asamblea,juventud	-	-	342.476	342.476	2.279.850
Inspecciones,multas,juicios	-	-	13.562	13.562	897.158
Gastos camara	-	-	-	-	-
Atención control y entregas	-	-	-	-	-
Gastos semillas soja	965.306	-	-	965.306	674.874
Gastos semillas maiz	-	-	-	-	-
Gastos semillas trigo	642.055	-	-	642.055	314.605
Regalos empleados	27.075	-	27.062	54.137	75.900
Consumibles e insumos	-	-	-	-	-
Manejo integrado de plagas	545.869	-	-	545.869	500.064
Gastos extraordinarios	2.187.510	-	547.107	2.734.618	1.123.368
Intereses por stock y cuentas corrientes	-	-	-	-	-
Vehiculos	3.169.041	-	417.884	3.586.925	2.803.228
Impuestos provinciales	25.859.803	-	818.494	26.678.297	17.263.163
Impuestos municipales	4.091.078	-	186.325	4.277.403	1.587.517
Patentes e impuestos vehiculos	265.238	-	-	265.238	189.225
Fondo cooperativo	-	-	3.032.782	3.032.782	3.004.741
Otros impuestos	228.064	-	31.487	259.551	136.577
TOTAL 2018	176.212.174	-	46.913.106	223.125.281	
TOTAL 2017	139.860.122	-	42.213.523		182.073.645


CÉSAR D. HERRGOTT (*)
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E. Cba. 10.13630.4


MAURICIO RICCIARDI
 Presidente


MAURICIO ALBERA
 Secretario


MARTÍN AMMIRAGLIA
 Tesorero


AGUSTÍN ROSSO
 Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Vease informe al 01 de Noviembre de 2018.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 – Justiniano Posse – Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO N° 64 – Finalizado el 31 de Agosto de 2018

CUADRO DE GASTOS DE COMERCIALIZACION (Clasificados según su naturaleza)

CONCEPTO	Cenales		Apropiados		Bancados		Semillero		Combust. Y Lub.		Subtotal
	Directos	Indirectos	Directos	Indirectos	Directos	Indirectos	Directos	Indirectos	Directos	Indirectos	
Sueldos	20.813.171	-	11.374.648	-	4.887.995	-	1.893.214	-	7.041.009	-	45.809.987
Cargas sociales	4.517.618	-	2.215.610	-	951.124	-	412.532	-	1.843.158	-	9.339.642
Otros	5.981.683	-	2.422.289	-	2.161.142	-	761.239	-	1.966.239	-	12.792.562
Conservación y reparaciones	4.309.363	-	1.238.683	-	2.388.353	-	309.563	-	531.910	-	9.174.917
Transportación	3.838.686	-	302.886	-	1.406.865	-	40.487	-	327.387	-	5.577.026
Combustibles	366.440	-	302.886	-	1.406.865	-	40.487	-	27.387	-	2.164.067
Productos químicos	2.059.478	-	980.576	-	128.285	-	21.523	-	167.622	-	2.121.001
Alquileres	3.793.659	-	206.939	-	228.620	-	28.197	-	102.917	-	966.471
Seguros	401.198	-	206.939	-	228.620	-	28.197	-	102.917	-	966.471
Regalos	136.669	-	101.548	-	3.775	-	78.266	-	62.666	-	3.775
Impuestos	162.688	-	65.730	-	9.384	-	3.076	-	139.245	-	360.933
Propas e impresos	12.888	-	23.658	-	1.773	-	20.880	-	72.535	-	122.535
Comidas y sobornos	251.671	-	35.778	-	25.958	-	16.575	-	35.886	-	365.868
Vestimenta personal	54.950	-	7.140.978	-	1.008.641	-	61.800	-	13.911	-	54.950
Fletes	60.642	-	1.139	-	14.163	-	14.163	-	44.309	-	119.217
Transportes y encomiendas	33.398	-	57.022	-	15.360	-	6.120	-	42.366	-	207.888
Capacitación	87.020	-	46.751	-	56.533	-	3.655	-	32.200	-	367.940
Charlas y cursos	229.401	-	46.751	-	56.533	-	3.655	-	32.200	-	367.940
Refrigerios	496.652	-	12.383	-	26.350	-	153.179	-	456.452	-	463.125
Seguridad	121.802	-	149.441	-	12.383	-	26.350	-	153.179	-	463.125
Seguros	80.850	-	1.938.687	-	462.953	-	27.626	-	462.953	-	3.963.653
Varios	1.434.866	-	303.082	-	41.500	-	300	-	242.274	-	789.703
Honorarios profesionales	201.547	-	965.306	-	642.055	-	5731	-	865.306	-	865.306
Gastos semillas soja	5.251	-	2.671	-	3.209	-	2.667	-	5.731	-	642.055
Gastos semillas trigo	5.251	-	2.671	-	3.209	-	2.667	-	5.731	-	642.055
Regalos empleados	509.770	-	440.905	-	413.301	-	335.500	-	1.860.599	-	18.529
Gastos transporte	601.388	-	1.256.895	-	249.709	-	141.798	-	881.547	-	3.111.336
VEHICULOS	3.912.225	-	1.256.895	-	249.709	-	141.798	-	881.547	-	3.111.336
Impuestos provinciales	685.208	-	1.256.895	-	1.165.449	-	4.480.481	-	4.480.481	-	22.232.638
Impuestos municipales	3.040	-	49.568	-	275.109	-	1.186.413	-	1.186.413	-	3.630.350
Patentes e impuestos vehículos	211.351	-	707	-	10.000	-	2	-	177.841	-	177.841
Otros impuestos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222.060
TOTALES 2018	59.313.936	-	44.168.322	-	19.259.038	-	6.076.376	-	20.240.471	-	-
TOTALES 2017	51.934.515	-	27.923.006	-	12.242.221	-	4.718.066	-	15.871.574	-	-

CÉSAR D. HERRGOTT (*)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Cba. 10.13630.4

MAURICIO RICCIARDI
Presidente

MAURICIO ALBERA
Secretario

MARTÍN AMIRAGLIA
Tesorero

AGUSTÍN ROSSO
Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 01 de Noviembre de 2018.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 – Justiniano Posse – Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO N° 64 – Finalizado el 31 de Agosto de 2018

CUADRO DE GASTOS DE COMERCIALIZACION (Clasificados según su naturaleza)

CONCEPTO	Subtotal	Ferretería y Común		Supermercado		Seguros y Otros		Camiones		Rtos. Aljenos Gestón		TOTAL 2017
		Directos	Indirectos	Directos	Indirectos	Directos	Indirectos	Directos	Indirectos	Directos	Indirectos	
Sueldos	45.809,997	3.102,996	2.769,971	2.869,981	2.195,175	56.738,200						47.845,022
Imp. sociales	1.474,840	853,330	621,510	844,426	612,130	1.474,840						13.245,900
Utilidad	12,282	653,330	844,426	1.045,344	687,454	10.611,317						9.844,024
Conservación y reparaciones	9.225,971	91,170	3.524	430,604	97,875	12,101,988						7.555,675
Electricidad, gas, agua, teléfono	11.211,173	362,338	29,074			3.770,878						3.031,081
Combustibles	2.164,987	29,074				1.577,537						1.115,257
Indicadores químicos	5.167,285	605				5.168,920						5.172,207
Alquileres	869,471	31,797	23,859	23,859	171,910	1.226,481						2.960,263
Países	3.775	33,761	65,066	65,066	65,988	70,763						97,613
Viajeros y traslados	484,999	33,761	65,066	65,066	65,988	70,763						480,313
Salarios e impuestos	27,545	33,761	65,066	65,066	65,988	70,763						490,313
Compras	27,545	33,761	65,066	65,066	65,988	70,763						490,313
Vestimenta personal	365,868	13,228	8,924	10,708	4,208	4,208						358,374
Limpieza	54,950	2,029	5,270	5,270	2,428	398,257						449,316
Fletes	8.225,929	512,889	35,661			65,879						46,241
Compras y encomiendas	84,131	13,870	38,514	38,514	84,2	8,773,879						5.709,541
Compras	207,889	6,656	33,374	33,374	84,2	1,175,884						1.761,108
Capacitación	367,940	8,889	12,869	12,869	8,694	242,412						175,884
Refrigerios	463,721	4,560	3,684	3,684	842	395,617						469,722
Comida	128,684	4,560	3,684	3,684	842	429,771						429,771
Medio ambiente	3.863,853	67,274	487,355	487,355	461,009	1.236,884						32,882
Varios	789,703	250,925	480	480	54,995	4.874,257						3.471,615
Honorarios profesionales	805,151	805,151				1.095,105						705,092
Estados semisales 50%	19,599	19,599				805,308						974,874
Seguros	19,599	19,599				927,075						53,900
Regalos empleados	19,599	2,089	3,104	2,353								500,064
Mantenimiento de plagas	1,699,969	6,571	487,944	487,944		545,869						1.123,388
Gastos extraordinarios	3.171,336	1,206	1,376,276	1,376,276		2.187,510						2.289,413
Vehículos	3.630,350	160,919	162,397	162,397		3.189,041						2.289,413
Vehículos comerciales	177,841	2	87,397	87,397		4.081,078						1.464,815
Impuestos municipales	222,000	2	6,002	6,002		189,225						129,444
Patentes e impuestos vehiculos						226,054						
Otros impuestos												
TOTALES 2018	7.587,944	8.347,873	7.158,324	6.857,660	5.661,140	178.212,174						139.860,122
TOTALES 2017	7.036,736	6.129,522	5.856,939									



CÉSAR D. HERRGOTT (*)
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E. Cba. 10.13630.4



MAURICIO RICCIARDI
 Presidente



MAURICIO ALBERA
 Secretario



MARTÍN AMMIRAGLIA
 Tesorero



AGUSTÍN ROSSO
 Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 01 de Noviembre de 2018.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 – Justiniano Posse – Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO N° 64 – Finalizado el 31 de Agosto de 2018

CUADRO DE GASTOS DE ADMINISTRACIÓN (Clasificados según su naturaleza)

CONCEPTO	Anexo IX										Subtotal
	Cereales		Agroinsumos		Balanceados		Semillero		Combust. Y Lub.		
	Directos	Indirectos	Directos	Indirectos	Directos	Indirectos	Directos	Indirectos	Directos	Indirectos	
Sueldos		10.233.535		3.226.790		645.358		92.194		2.028.268	16.226.146
Cargas sociales		1.987.262		626.614		125.323		17.903		393.872	3.150.974
Otros		4.654.141		1.467.522		293.504		41.929		922.442	7.379.539
Conservación y reparaciones		182.969		57.693		11.539		1.648		36.264	290.113
Electricidad,gas,agua,telefono		416.315		131.270		28.254		3.751		82.513	660.103
Combustibles		5.820		1.741		348		50		1.094	8.753
Productos quimicos											0
Alquileres		389.413		122.788		24.558		3.508		77.181	617.447
Seguros		76.849		24.232		4.846		692		15.231	121.651
Peajes											0
Viaticos y traslados		737.859		232.658		46.532		6.647		146.242	1.169.938
Papeles e impresos		265.694		83.777		16.755		2.394		52.660	421.281
Comidas y agasajos		200.171		63.117		12.623		1.803		39.674	317.389
Vestimenta personal		12.872		4.059		812		116		2.551	20.410
Limpieza		142.893		45.056		9.011		1.287		28.321	226.569
Fletes											0
Comisiones y encomiendas		67.305		21.222		4.244		806		13.340	106.717
Publicidad		315.622		99.521		19.904		2.843		62.556	500.446
Capacitacion		50.129		15.806		3.161		452		9.935	79.483
Capacitacion asociados											0
Donaciones		177.601		56.000		11.200		1.600		35.200	281.601
Charlas y cursos		12.400		3.910		782		112		2.458	19.662
Refrigerios		98.904		31.186		6.237		891		19.603	156.821
Control balanzas											0
Seguridad		30.870		9.734		1.947		278		6.118	48.947
Medio ambiente											-
Varios											0
Honorarios profesionales		2.353.037		741.949		148.390		21.198		486.368	3.730.941
Abono Sistemas		448.339		141.368		28.274		4.039		88.860	710.880
Gastos departamento sistemas		30.760		9.699		1.940		277		6.097	48.773
Gastos departamento personas		333		105		21		3		66	528
Gastos departamento marketing		126.407		39.858		7.972		1.139		25.054	200.429
Sellados											0
Educación cooperativa											0
Consejo,asamblea,juventud		189.168		59.648		11.930		1.704		37.493	299.942
Inspecciones,multas,juicios											0
Regalos empleados		15.019		4.736		947		135		2.977	23.815
Gastos extraordinarios		325.116		102.514		20.503		2.929		64.437	515.499
Vehiculos		231.926		73.130		14.626		2.069		45.967	367.739
Impuestos provinciales		454.264		143.236		28.647		4.092		90.034	720.275
Impuestos municipales		103.411		32.607		6.521		932		20.496	163.966
Patentes e impuestos vehiculos		-		-		-		-		-	-
Fondo cooperativo		1.683.194		530.737		106.147		15.164		333.606	2.668.848
Otros impuestos		17.475		5.510		1.102		157		3.464	27.709
TOTALES 2018		26.036.774		8.209.794		1.641.959		234.566		5.160.442	
TOTALES 2017		23.428.505		7.387.367		1.477.473		211.068		4.643.488	


CÉSAR D. HERRGOTT (*)
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E. Cba. 10.13630.4


MAURICIO RICCIARDI
 Presidente


MAURICIO ALBERA
 Secretario


MARTÍN AMMIRAGLIA
 Tesorero


AGUSTÍN ROSSO
 Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Vease informe al 01 de Noviembre de 2018.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 – Justiniano Posse – Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO N° 64 – Finalizado el 31 de Agosto de 2018

CUADRO DE GASTOS DE ADMINISTRACIÓN (Clasificados según su naturaleza)

CONCEPTO	Subtotal	Ferretería y Corralón		Supermercado		Seguros y Otros		Camiones		Rdos. Ajenos Gestión		TOTAL 2018	Anexo IX TOTAL 2017
		Directos	Indirectos	Directos	Indirectos	Directos	Indirectos	Directos	Indirectos	Directos	Indirectos		
		Sueldos	16.226.146		276.593		92.194		1.290.718		553.164		
Cargas sociales	3.150.974		53.710		17.903		250.646		107.420			3.580.652	3.673.132
Otros	7.379.539		129.786		41.626		581.099		251.575			8.385.639	7.763.311
Conservación y reparaciones	290.113		4.946		1.948		23.077		9.860			329.974	393.795
Electricidad,gas,agua,telefono	660.103		11.252		3.751		52.598		22.504			750.117	555.310
Combustibles	8.753		149		50		696		298			9.946	5.155
Productos quimicos	0												
Alquileres	617.447		16.525		3.508		49.115		21.049			707.644	704.181
Seguros	121.851		2.077		692		9.693		4.154			138.467	122.520
Planes	0												
Viajes y traslado	1.189.938		19.942		8.947		93.063		39.884			1.329.475	263.091
Papeles e impresos	421.261		7.181		2.394		33.511		14.362			478.729	408.321
Comidas y agasajos	317.369		5.410		1.803		25.267		10.820			380.869	143.368
Vestimenta personal	20.410		348		116		1.624		696			119.645	119.645
Limpieza	228.569		3.862		1.287		18.023		7.724			257.465	275.109
Boletines													
Comisiones y encomiendas	106.717		1.819		606		8.489		3.639			121.270	111.856
Publicidad	500.448		8.530		2.843		39.808		17.061			568.689	406.888
Capacitación	79.483		1.355		452		6.323		2.710			90.322	106.866
Capacitación asociados	0												
Donaciones	281.601		4.800		1.600		22.400		9.600			320.001	657.354
Charlas y cursos	19.662		335		112		1.564		670			22.343	11.619
Refrescos	156.821		2.673		891		12.474		5.349			178.208	163.926
Control balances	0												
Seguridad	48.947		834		278		3.893		1.669			55.621	6.022
Medio ambiente	-												
Varios	0												102.169
Honorarios profesionales	3.730.941		63.596		21.199		296.779		127.191			4.239.706	2.507.656
Albano Sistemas	710.880		12.117		4.039		56.547		24.225			807.816	886.064
Gastos departamento sistemas	48.773		831		277		3.860		1.663			56.424	67.196
Gastos departamento personas	528		9		3		42		18			600	3.440
Gastos departamento marketing	200.429		6.353		2.118		29.647		12.708			251.253	249.405
Salarios	0												
Educación cooperativa	0												332.864
Consejo asamblea Iuventud	299.942		5.317		1.772		24.811		10.633			342.476	2.279.850
Proposiciones,multas,suavios	0		3.693		665		7.911		3.391			13.662	897.158
Bonitos empleados	23.815		406		135		1.894		812			27.062	22.401
Gastos extraordinarios	515.499		3.951		1.317		18.438		7.902			547.107	
Metriculos	367.738		4.266		2.069		29.263		12.637			417.894	536.816
Impuestos provinciales	750.279		12.277		4.092		57.285		24.555			816.494	129.215
Impuestos municipales	163.966		2.795		932		13.043		5.590			186.325	122.702
Patentes e impuestos vehiculos													
Fondo cooperativo	2.688.848		45.492		15.164		212.295		90.583			3.032.782	3.004.741
Otros impuestos	27.709		472		157		2.204		945			31.487	8.133
TOTALES 2018			793.697		234.566		3.293.917		1.487.393			46.913.106	
TOTALES 2017			633.293		211.968		2.864.947		1.266.406				42.213.623


CÉSAR D. HERRGOTT (*)
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E. Cba. 10.13630.4


MAURICIO RICCIARDI
 Presidente


MAURICIO ALBERA
 Secretario


MARTÍN AMMIRAGLIA
 Tesorero


AGUSTÍN ROSSO
 Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Vease informe al 01 de Noviembre de 2018.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo Nº 6 – Justiniano Posse – Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S Nº 3.423

EJERCICIO Nº 64 – Finalizado el 31 de Agosto de 2018

CLASIFICACION DE ACTIVOS Y PASIVOS POR SECCION

CONCEPTO	Cuentas	Agrónomas	Balances	Simplific	Combust. Y Lub.	Ferros Y Corri.	Suplementac	Siguros y Otros	Comúnas	No asignadas	TOTAL 2018	Anexo X TOTAL 2017
ACTIVO												
ACTIVO CORRIENTE												
I.- CAJA Y BANCOS (Nota Nº 3 a)		11.276.045								77.398.590	77.398.590	47.658.704
II.- INVERSIONES (Nota Nº 3 b)										1.659.531	12.936.576	22.319.809
III.- Cuentas por Distribución de Bienes y/o Servicios (Nota Nº 3 c)										656.487.063	656.487.063	366.228.600
Otros Cuentas (Nota Nº 3 d)	180.006.306									401.867.688	401.867.688	401.868.037
IV.- BIENES DE CAMBIO (Nota Nº 3 e)	6.178.146	228.589.450	5.915.159		7.369.834	20.191.279	3.969.579			-19.746.594	272.206.469	79.221.300
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE	186.782.454	239.865.495	5.915.159	0	7.369.834	20.191.279	3.969.579	0	0	937.064.062	1.401.198.862	691.123.811
ACTIVO NO CORRIENTE												
I.- RESERVAS												
Otros Cuentas (Nota Nº 3 d)										112.213.242	112.213.242	53.461.705
II.- INVERSIONES (Nota Nº 3 b)	128.363.616	40.458.946	8.906.762	1.156.600	25.449.805	3.475.161	1.156.600	16.165.624	6.040.165	257.032.812	189.051.679	183.300.000
III.- ACTIVOS FINANCIEROS (Anexo II)	210.496	683.373	13.276	6.689	11.720		8.896	28.549	1.126	3.396.273	23.739.273	103.451.641
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	128.682.008	40.556.182	8.110.024	1.168.577	26.468.626	3.475.750	1.168.577	16.220.073	6.951.460	369.241.034	693.968.361	423.653.637
TOTAL DEL ACTIVO	315.334.462	280.416.677	14.025.183	1.168.577	32.838.460	23.667.029	5.138.156	16.220.073	6.951.460	1.306.315.116	2.095.116.242	1.116.807.448
PASIVO												
PASIVO CORRIENTE												
I.- DEUDAS												
Bancarias y Financieras (Nota Nº 3 f)	24.509.904	268.832.809								373.533.909	664.876.622	356.974.864
Otras Cuentas (Nota Nº 3 g)										697.994.620	320.433.159	60.338.279
TOTAL PASIVO CORRIENTE	24.509.904	268.832.809	0	0	0	0	0	0	0	1.071.528.529	985.310.781	417.313.143
PASIVO NO CORRIENTE												
I.- RESERVAS												
Comerciales e Internas (Nota Nº 3 i)	136.500.000									136.500.000	136.500.000	63.283.900
Bancarias y Financieras (Nota Nº 3 g)										91.074.094	91.074.094	60.338.279
Otras Cuentas (Nota Nº 3 h)										32.000.000	32.000.000	32.000.000
II.- PREVISIONES (Anexo III)	136.500.000									133.862.474	270.152.474	155.682.281
TOTAL DEL PASIVO	167.009.904	268.832.809	0	0	0	0	0	0	0	1.279.481.653	1.677.324.395	845.644.907

 **CÉSAR D. HERRGOTT (*)**
Contador Público (I.N.C.)
C.P.C.E. Cba. 10.13630.4

 **MAURICIO RICCIARDI**
Presidente

 **MAURICIO ALBERA**
Secretario

 **MARTÍN AMIRAGLIA**
Tesorero

 **AGUSTÍN ROSSO**
Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 01 de Noviembre de 2018.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo Nº 6 – Justiniano Posse – Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S Nº 3.423

EJERCICIO Nº 64 – Finalizado el 31 de Agosto de 2018**INFORMACION ESPECIAL REQUERIDA POR LOS ORGANISMOS DE CONTRALOR
CONFORME LO DISPUESTO POR LA RESOLUCIÓN 247/09 DEL INAES****ANEXO A**

1. IDENTIFICACIÓN DE LA COOPERATIVA		
1.1 Denominación	COOPERATIVA AGROPECUARIA UNION DE J.POSSE LTDA	
1.2 Matrícula Nº	3.423	
1.3 Domicilio	AVDA. DE MAYO 6	
1.4 Localidad	JUSTINIANO POSSE	
1.5 Código Postal	2553	
1.6 Provincia	CORDOBA	
1.7 Actividad Principal	ACOPIO Y COMERCIALIZACION DE CEREALES Y OLEAGINOSAS	
1.8 Actividad Secundaria	INSUMOS AGROP.SUPERMERCADO-FERRETERIA Y CONSTR.-VETERINARIA EST.DE SERVICIOS-ASES.TECNICO AGROP.-LA SEGUNDA-ACA SALUD-COOVAECO	
1.9 Asociado a Cooperativa de Grado Superior : SI		
1.10 A cual?	Asociacion de Cooperativas Argentinas C.L.	
2. ASOCIADOS		
2.1 Cantidad Total	749	
2.2 Cantidad Total Activa (que opera regularmente)	749	
2.3 Cantidad por Jurisdicción		
Capital Federal	Formosa	Salta
Bs. As.	Jujuy	San Juan
Catamarca	La Pampa	San Luis
Córdoba	La Rioja	Santa Cruz
Corrientes	Mendoza	Santa Fe
Chaco	Misiones	Sgo. del Estero
Chubut	Neuquén	T. del Fuego
Entre Ríos	Río Negro	Tucumán
3. OPERATORIA		
3.1 Cierre Balance al	31/08/2018	
3.2	Monto	
Total Anual Facturado	1.185.315.961	
Mercado Interno	1.185.315.961	
Mercado Externo	-	
3.3 Volumen Total de Producción o Compras	877.497.383	
3.4 Operaciones Discriminadas por Sección o Producto		
Sección	Monto de operaciones	
1- Sección Cereales y oleaginosas	137.722.628	
2- Sección Agrosumos	529.948.864	
3- Sección Balanceados	103.004.683	
4- Sección Semillero	15.927.560	
5- Sección Combustibles y Lubricantes	316.200.435	
6- Sección Ferrería y Corralón	28.333.409	
7- Sección Supermercado	29.120.695	
8- Sección Seguros y otros Servicios	16.357.547	
9- Sección Camiones	8.700.141	
3.5 Variación en Bienes de Uso realizadas en el Ejercicio	Monto 53.572.788	
3.6 Ingresos / Egresos Financieros	(3.074.947)	
3.7 Pérdidas	-	
3.8 Excedente del Ejercicio	73.701.240	
3.9 Capital Social Cooperativo Suscripto	31.630.510	
3.10 Capital Social Cooperativo Integrado	31.510.510	
3.11 Reservas		
3.11.1 Especial Art. 42 Ley 20.337	94.988.065	
3.11.2 Legal	6.318.644	
3.11.3 Actualización Cont. Recibido otras entidades	1.726.341	
3.11.4 Ajuste de Capital	2.625.617	
3.11.5 Fondos de Garantía y otros	151.590	



CÉSAR D. HERRGOTT (*)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Cba. 10.13630.4



MAURICIO RICCIARDI
Presidente



MAURICIO ALBERA
Secretario



MARTÍN AMMIRAGLIA
Tesorero



AGUSTÍN ROSSO
Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Vease informe al 01 de Noviembre de 2018.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comercialización de Productos Agropecuarios y Distribución de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo Nº 6 – Justiniano Posse – Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S Nº 3.423

EJERCICIO Nº 64 – Finalizado el 31 de Agosto de 2018

INFORMACION ESPECIAL REQUERIDA POR LOS ORGANISMOS DE CONTRALOR CONFORME LO DISPUESTO POR LA RESOLUCIÓN 247/09 DEL INAES

4. PERSONAL Y ASOCIADOS OCUPADOS EN LA COOPERATIVA				
4.1 Categoría	4.2 Fijos		4.3 Eventuales	
	Cant.	Total de Remuneraciones pagadas en el ejercicio	Cant.	Total de Remuneraciones
4.1.1 Profesionales y Técnicos	49	\$ 43.909.919	1	\$ 896.121
4.1.2 Administrativos	33	\$ 16.770.156	2	\$ 1.016.373
4.1.3 Ventas	42	\$ 21.638.882	4	\$ 515.211
4.1.4 Operarios de planta	28	\$ 14.175.025	4	\$ 2.025.004
4.1.5 Choferes	7	\$ 7.204.593	0	\$ -
4.1.6 Maestranza	7	\$ 2.583.940	0	\$ -
4.1.7 Operarios de fábrica de balanceados	8	\$ 4.637.264	0	\$ -
Totales	174	\$ 110.919.779	11	\$ 4.452.709
5. PARTICIPACION COOPERATIVA				
5.1 Fecha última Asamblea General Ordinaria o Extraordinaria				14/12/2017
Acta Nº				66
5.1.1 Concurrieron Cantidad de Asociados (delegados)				89
5.2 Cooperativa vinculada a Organización Juvenil				si
5.3 Cantidad de mujeres asociadas				88
5.3.1 Cantidad de mujeres en el Consejo de Administración				0
5.3.2 Porcentajes de mujeres sobre el total de miembros del Consejo de Administración				0%
6. EDUCACION Y CAPACITACION COOPERATIVAS				
		Para Asociados	Cursos	Para la Comunidad
6.1 Cantidad de Cursos		30		9
6.2 Cantidad de Concurrentes		580		7520
6.3 Monto Invertido en \$	\$		95.261 \$	
6.4 Con asistencia de los integrantes del Consejo de Administración		26		473.995
7. FONDO PARA LA EDUCACION Y PROMOCION COOPERATIVAS (LEY Nº 23.427)				
7.1 Importes depositados en el Ejercicio				\$ 3.032.782
8. PERSONA RESPONSABLE DE BRINDAR LA PRECEDENTE INFORMACION Y DE SER NECESARIO PODER AMPLIARLA				
Apellido y Nombre: TALLONE HUGO				
Cargo: GERENTE		Coordinador General		Teléfono
Fecha de Consignación de Datos: 31/08/2018				3537-514678


CÉSAR D. HERRGOTT (*)
 Contador Público (U.N.C.)
 C.P.C.E. Cba. 10.13630.4


MAURICIO RICCIARDI
 Presidente


MAURICIO ALBERA
 Secretario


MARTÍN AMMIRAGLIA
 Tesorero


AGUSTÍN ROSSO
 Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 01 de Noviembre de 2018.



Nº 0320037333006112018



0320037333006112018

Los presentes códigos no implican legalización

Nº 01004141
CE UN CE CE UN CU UN



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Al Consejo de Administración de la
Cooperativa Agropecuaria Unión de Justiniano Posse Ltda.
CUIT: 30-51153449-2
Av. Da Mayo 6
JUSTINIANO POSSE - PCIA. DE CORDOBA

I. Informe sobre los estados contables

a) Introducción

He auditado los Estados Contables adjuntos de la Cooperativa Agropecuaria Unión de Justiniano Posse Ltda., que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de Agosto de 2018, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado del flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 9 y los anexos 1 a X.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de Agosto de 2017, son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

b) Información complementaria agregada por la cooperativa requerida por los organismos de contrator.

He auditado también el Anexo A "Formulario de Datos Estadísticos" información adjunta solicitada por el Instituto Nacional de Asociativismo y Economía Social (INAES) mediante la Resolución Nro. 247/09, con detalle de información institucional, información económica financiera, e información sobre educación cooperativa.

c) Responsabilidad del consejo de administración en relación con los estados contables

El consejo de administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas emitidas por la FACPEE y aprobadas por el CPCE de Córdoba, y del control interno que el consejo de administración considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

d) Responsabilidad del auditor

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N°37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y de la Resolución N° 27/14 y demás resoluciones reglamentarias del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por el consejo de administración de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.



DR. GABRIEL HERRGOTT
C.O.P.A. Nº 100/00 (U.N.C.)
C.E. Nº 12.13650,4
CÓRDOBA



Nº 0320037333006112018



0320037333006112018

Los presentes códigos no implican legalización

Nº 01004142
CF UN CE CE CU UN CU 00



e) Opinión favorable

En mi opinión:

- I- los estados contables adjuntos enunciados en el primer párrafo del presente, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de la Cooperativa Agropecuaria Unión de Justiniano Posse Ltda. al 31 de Agosto de 2018, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas vigentes.
- II- Los conceptos señalados en el punto I.b) de este informe, presenta, en sus aspectos significativos, razonablemente la información en ellos contenida.

f) Énfasis sobre ajuste por Inflación

Sin modificar mi opinión, quiero enfatizar la información contenida en la nota 1.2 a los estados contables adjuntos, que describe que la cooperativa ha hecho uso de la opción otorgada por el inciso 2 de la segunda parte de la Resolución N° 539/18 de Junta de Gobierno de la F.A.C.P.C.E. aprobada por Resolución N° 69/18 del CPCE Cba, por lo no realizó el ajuste por inflación de acuerdo a RT N° 6, por lo que dicho ajuste se realizará durante el próximo cierre de período o ejercicio. Los principales impactos cualitativos que producirá la reexpresión de los estados contables afectará la medición de los activos, pasivos y el resultado del ente.

g) Otras cuestiones

Los datos identificados en el pto. I.b.) han sido auditados durante el examen de los estados contables y son presentados por la cooperativa a los efectos de cumplir con la información requerida por los organismos de contralor; por lo tanto, no son necesarios para una presentación razonable de la información que deben contener los estados contables básicos. La información contenida en los puntos 2 y 6 de dicho anexo, no ha sido auditada durante el examen de los estados contables y por lo tanto no asumo ninguna responsabilidad sobre el contenido de la misma.

II. Información especial sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Los estados contables enunciados en el primer párrafo del presente surgen de registros contables que han sido llevados de conformidad con los requisitos formales exigidos por normas legales y técnicas.
- b) Las cifras resumidas emergentes de los Estados Contables enunciados en el primer párrafo del presente informe son las siguientes.

	31/08/2018	31/08/2017
ACTIVO	\$ 2.002.115.242	\$ 1.116.987.648
PASIVO	\$ 1.657.324.365	\$ 845.644.507
PATRIMONIO NETO	\$ 344.790.877	\$ 271.343.142

ESTADO DE RESULTADOS	31/08/2018	31/08/2017
Excedente del Ejercicio	\$ 73.701.240	\$ 29.602.624

- c) Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 31 de Agosto de 2018 a favor de la Administración Nacional de Seguridad Social ascendía a \$ 2.293.528 no siendo exigibles a esa fecha.
- d) La entidad Cooperativa Agropecuaria Unión de Justiniano Posse Ltda. se encuentra alcanzada por la contribución especial establecida por la Ley N° 23.427 inscripta con la CUIT 30-51153449-2 no existiendo deuda devengada al 31 de Agosto de 2018.
- e) Conforme a lo estipulado por la resolución 221/2010 INAES he dado cumplimiento con lo dispuesto por la legislación vigente a través de la Unidad de Información Financiera (UIF) y el Instituto Nacional de Asociativismo y Economía Social (INAES) y los procedimientos previstos en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y aprobada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba en materia de prevención del lavado de activos y de la financiación del terrorismo.

Justiniano Posse, 01 de Noviembre de 2018.



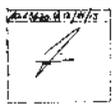
[Handwritten Signature]
 GUSTAVO DANIEL HERRERO
 C.E.T. Nº 10.13688,4
 C.P.C.E. - CORDOBA

00325619

Informe de cierre de ejercicio de los años 2018 y 2019

HERRGOTT CÉSAR DANIEL Nº 10.13630.4
Inscrito en la matrícula de CONTADOR PUBLICO
Comitente: COOPERATIVA AGRICOLA PROPECUARIA UNION DE J. PISSE LTDA
Fecha de cierre: agosto 2018 Intervención Nº 373330
Activo: 2.002.115.242,00 Pasivo: 1.657.324.368,00
P. Neto: 344.790.877,00 Resultado: 73.701.740,00
Var. E.F.E.: 29.739.887,00

Oblea Nº 0100822121
Lugar y fecha: Córdoba lunes, 12 de noviembre de 2018



Jorge A. Lucero
Sr. JORGE A. LUCERO
GERENTE TÉCNICO
C. P. C. E. - Córdoba

RATIFICACION DE FIRMAS LITOGRAFIADAS

Por la presente ratificamos nuestras firmas que obran litografiadas en las hojas que anteceden.

CÉSAR D. HERRGOTT (*)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Cba. 10.13630.4

MAURICIO RICCIARDI
Presidente

MAURICIO ALBERA
Secretario

MARTÍN AMMIRAGLIA
Tesorero

AGUSTÍN ROSSO
Síndico



UNIÓN
COOP. AGROPECUARIA

Juntos

www.coopunion.com